

New Brooklyn B3.2

Almere Poort

Verhuurtekeningen

01-10-2024

Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

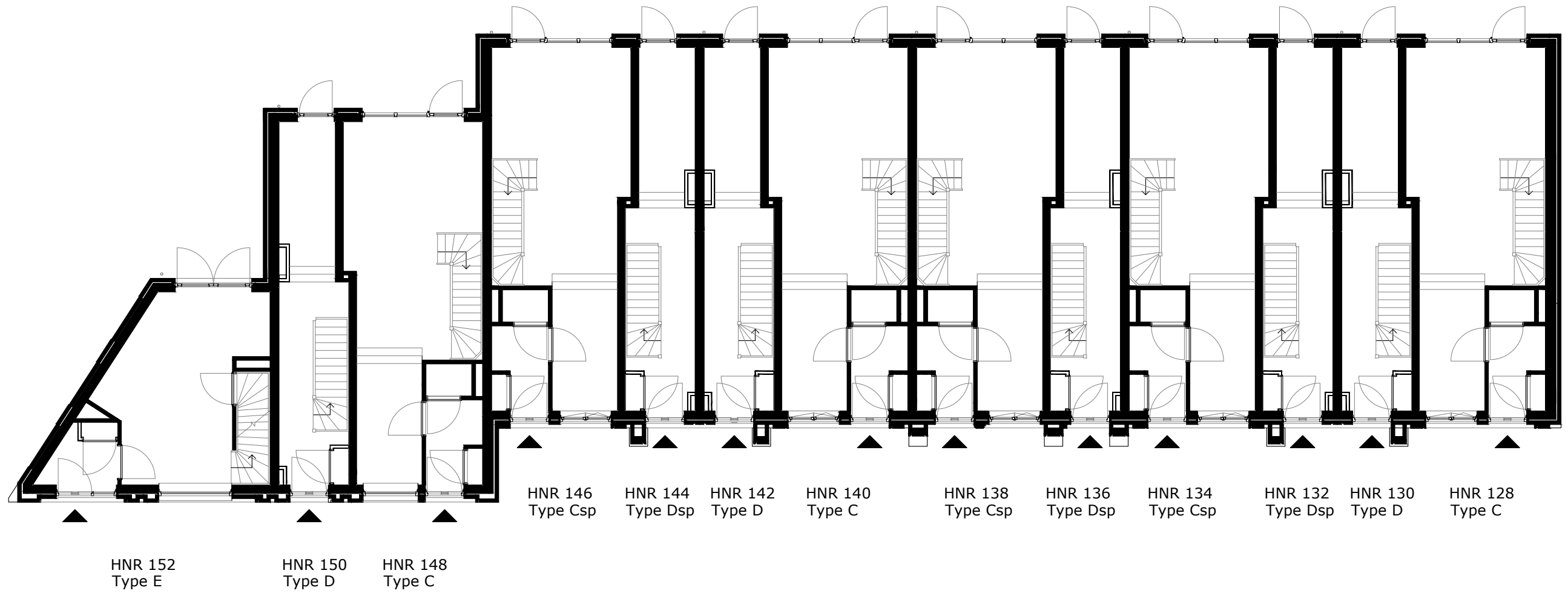
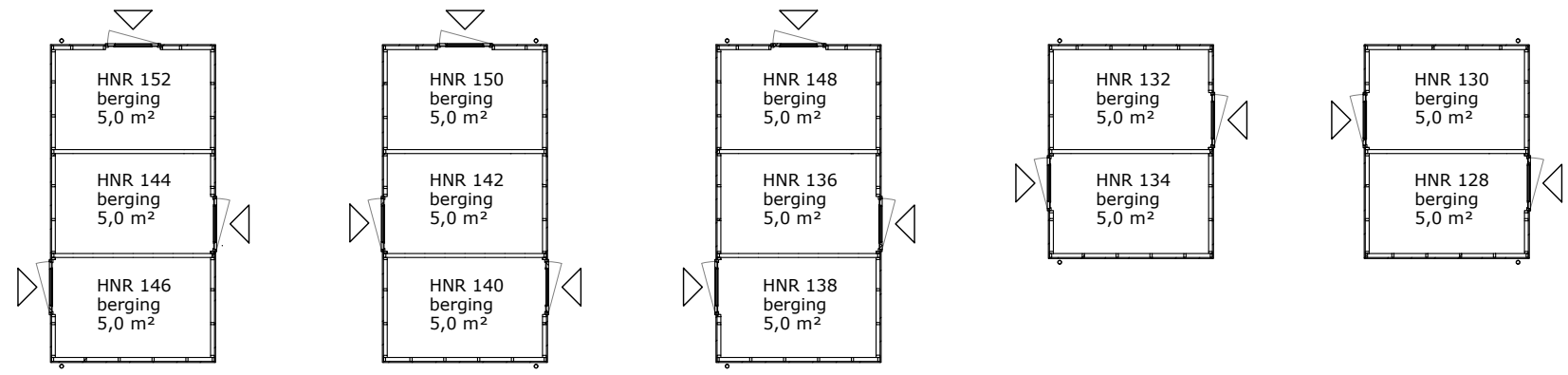
Woningplattegronden

Type's

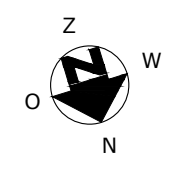
C en Csp

D en Dsp

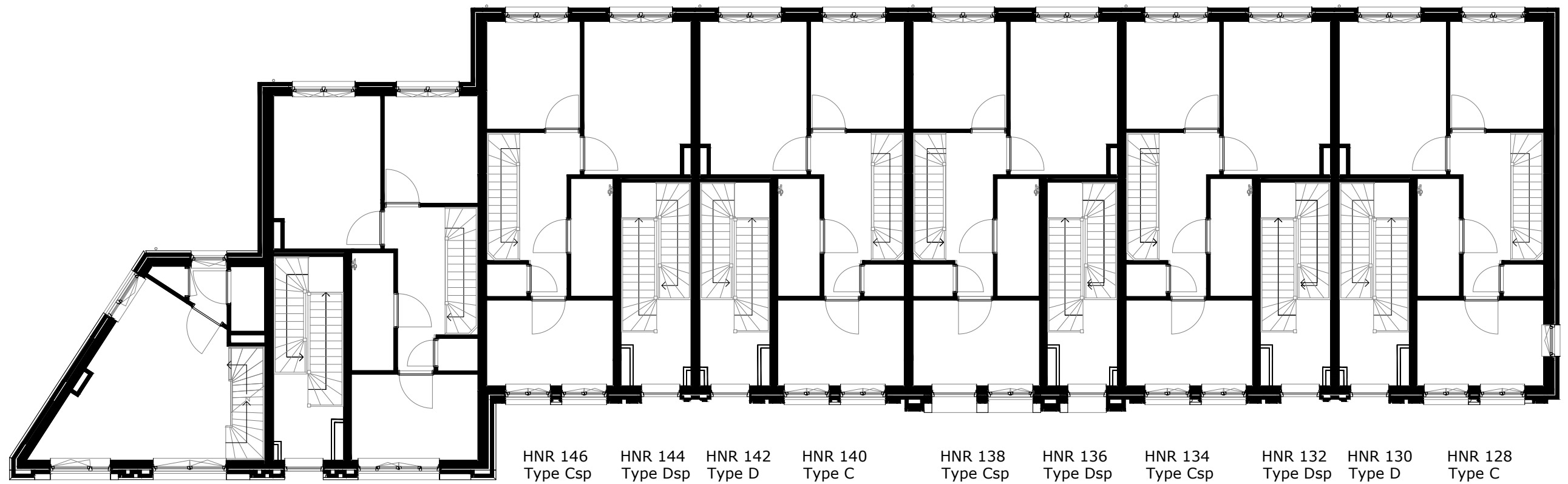
E



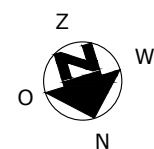
begane grond



COMPLEX	: 41120000	WONINGTYPE	: -
ADRES	: Serviëstraat	VERDIEPING	: begane grond
BOUWJAAR	: 2024	AANTAL KAMERS	: -
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 18-04-2024
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 01-10-2024

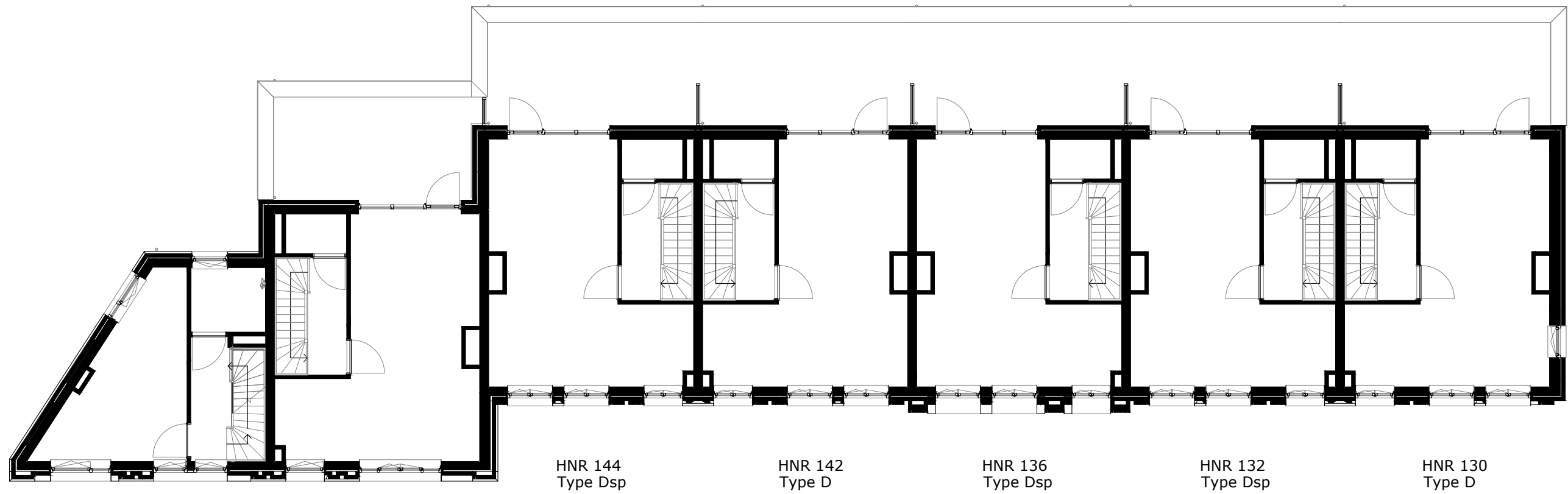


eerste verdieping



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : -
 VERDIEPING : eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024



HNR 152
Type E

HNR 150
Type D

HNR 144
Type Dsp

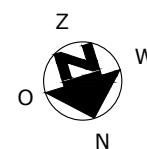
HNR 142
Type D

HNR 136
Type Dsp

HNR 132
Type Dsp

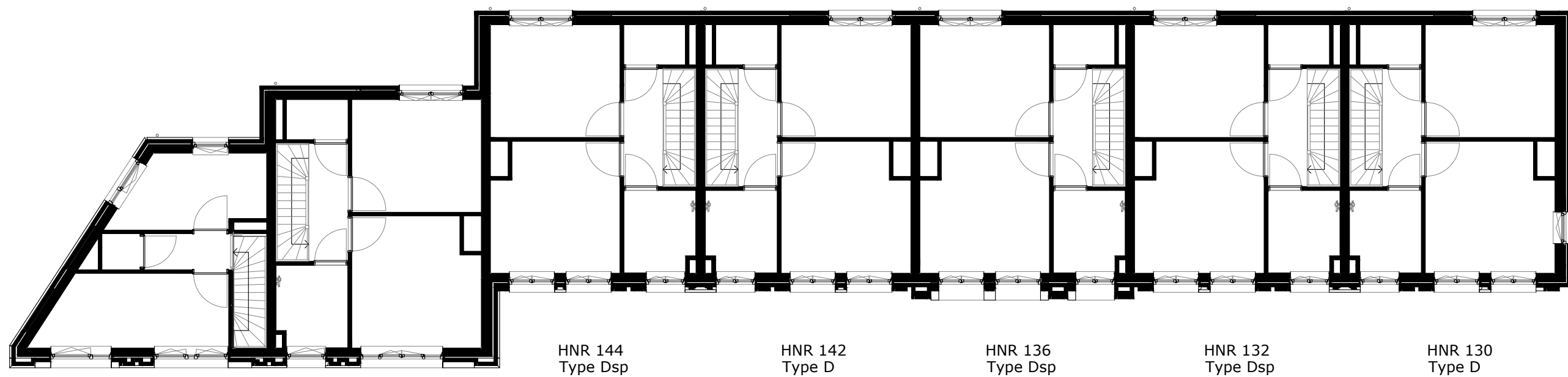
HNR 130
Type D

tweede verdieping

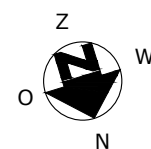


COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : -
 VERDIEPING : tweede verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

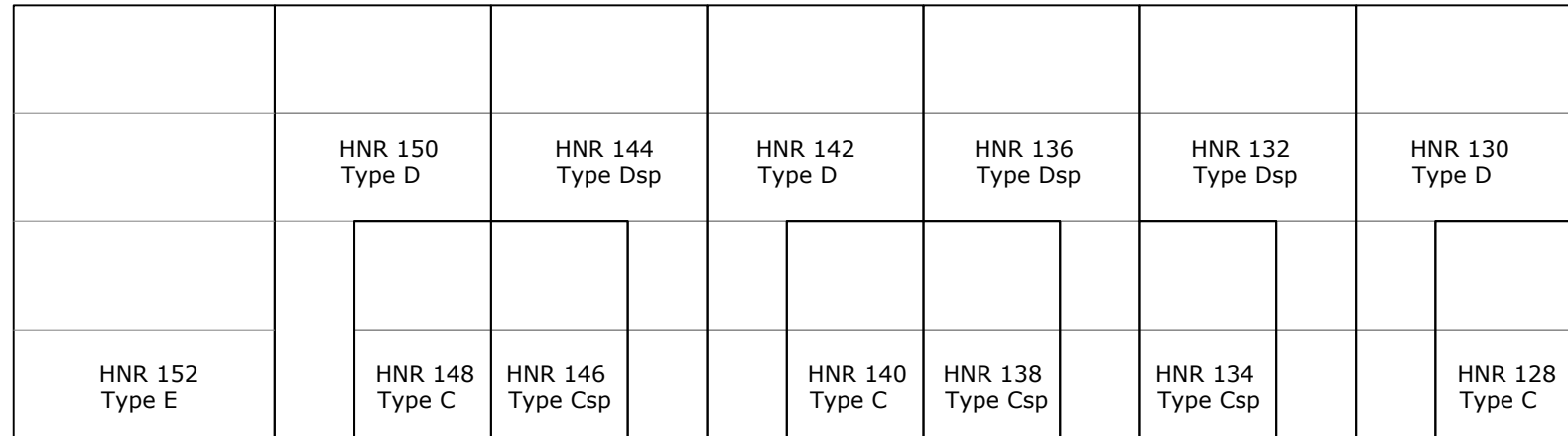


derde verdieping

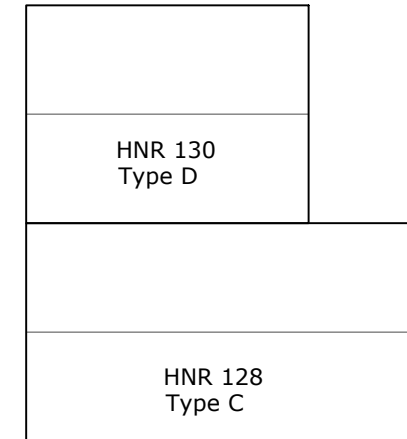


COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

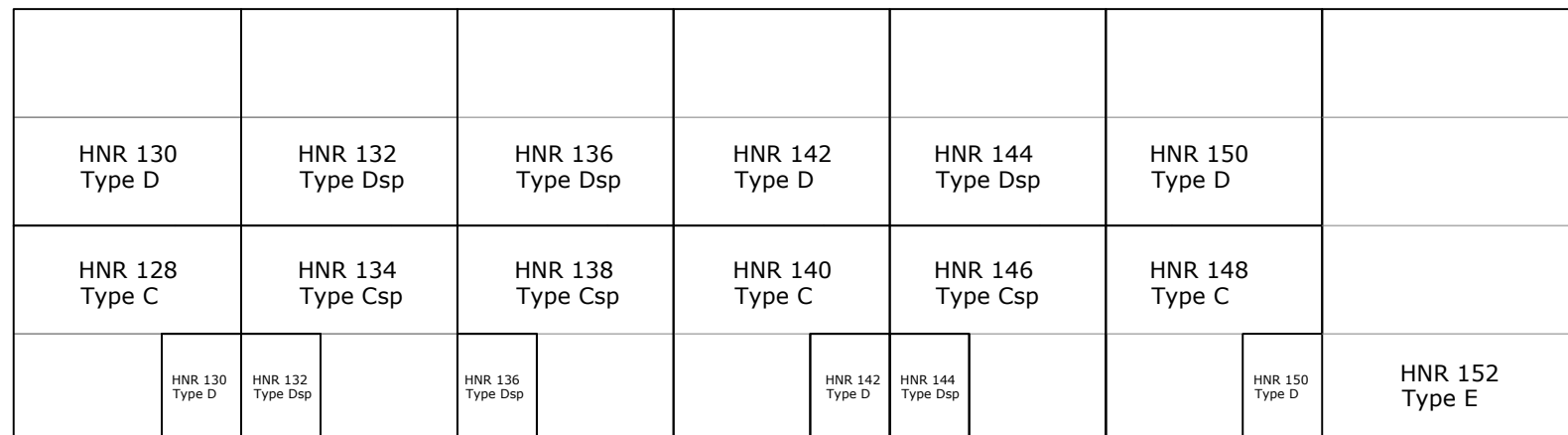
WONINGTYPE : -
 VERDIEPING : derde verdieping
 AANTAL KAMERS : -
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024



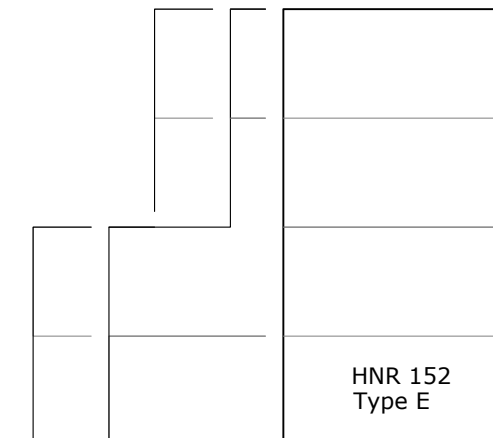
Noordgevel (Serviëstraat)



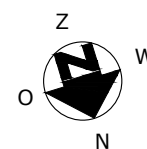
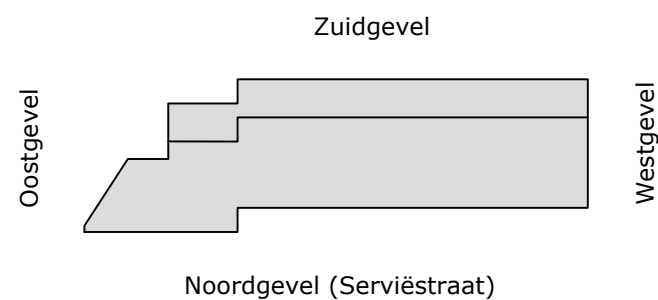
Westgevel



Zuidgevel



Oostgevel



COMPLEX	: 41120000	WONINGTYPE	: -
ADRES	: Serviëstraat	VERDIEPING	: Gevelschema
BOUWJAAR	: 2024	AANTAL KAMERS	: -
OPMERKING	: geringe afwijking mogelijk	DATUM	: 18-04-2024
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend		WIJZIGING	: 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

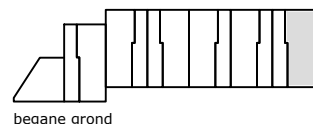
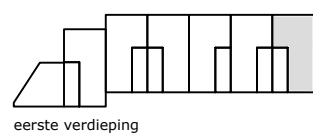
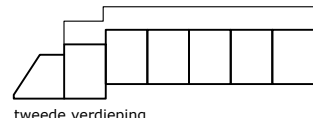
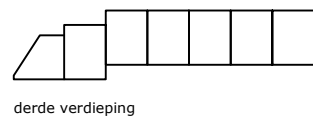
entree	3,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	26,40m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	12,50m ²
slaapkamer 2	8,00m ²
slaapkamer 3	8,60m ²
overloop	6,20m ²
berging	0,60m ²

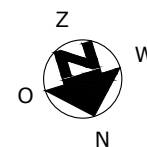
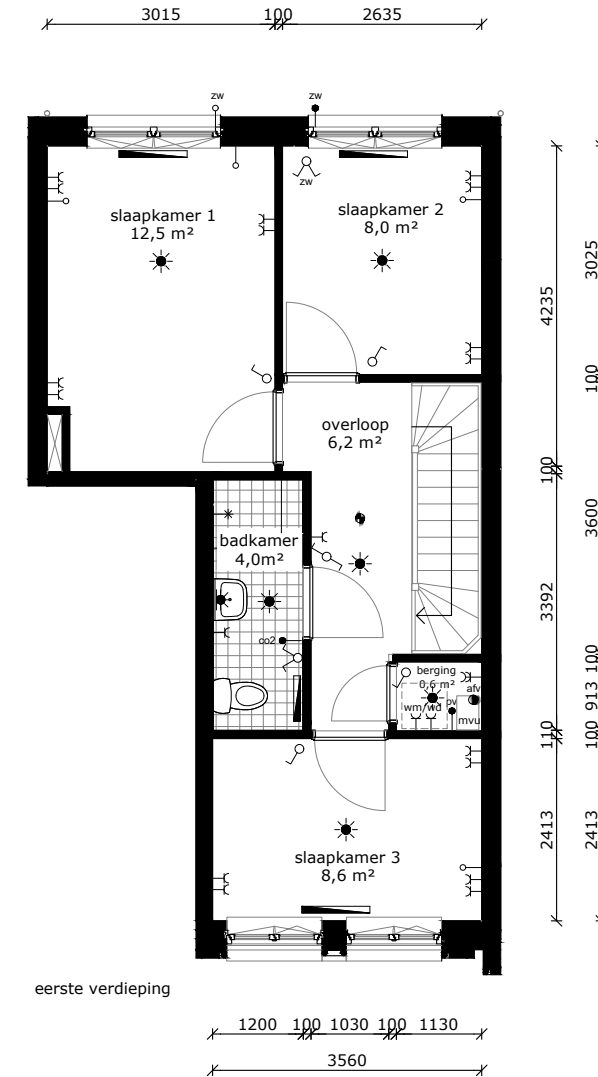
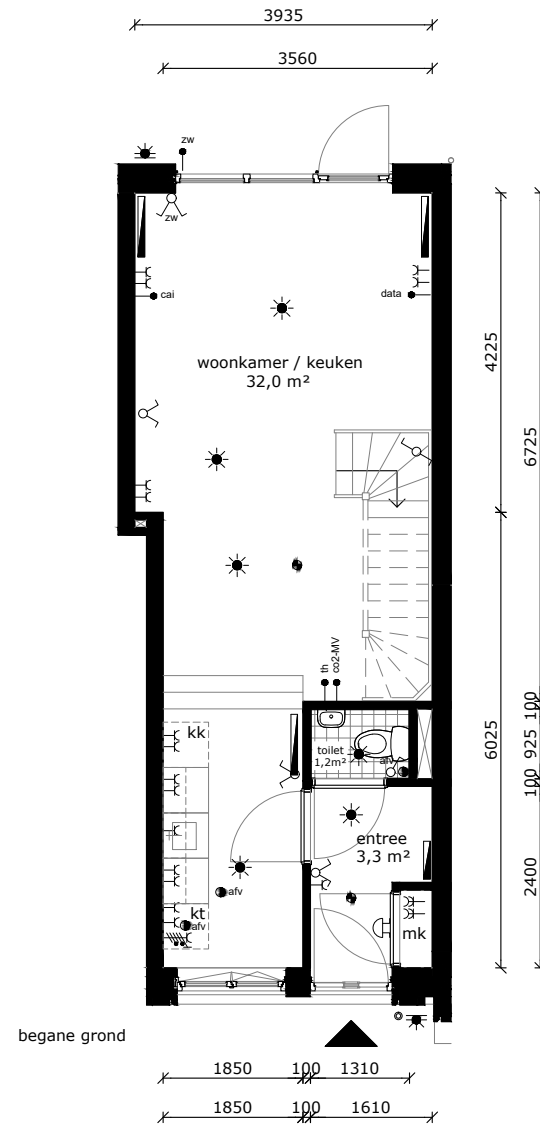
berging (extern) 5,00m²

Totaal GO ca. 83,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 128
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C MH
 VERDIEPING : begane grond en eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

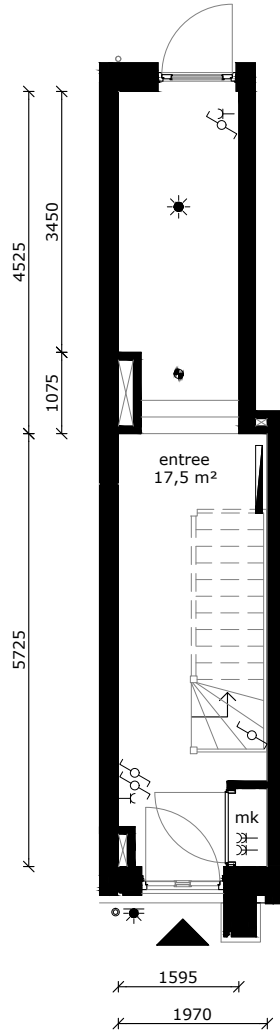
OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

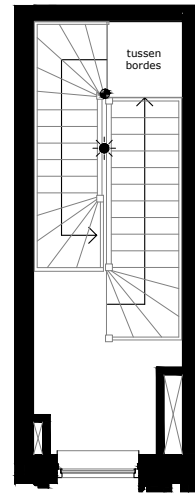
entree	17,50m ²
toilet	1,90m ²
woonkamer	23,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,60m ²
slaapkamer 1	12,80m ²
slaapkamer 2	11,40m ²
overloop	3,60 en 3,60m ²
berging	1,90m ²
terras	17,40m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 98,80m²
 (dit is inclusief de wanden)

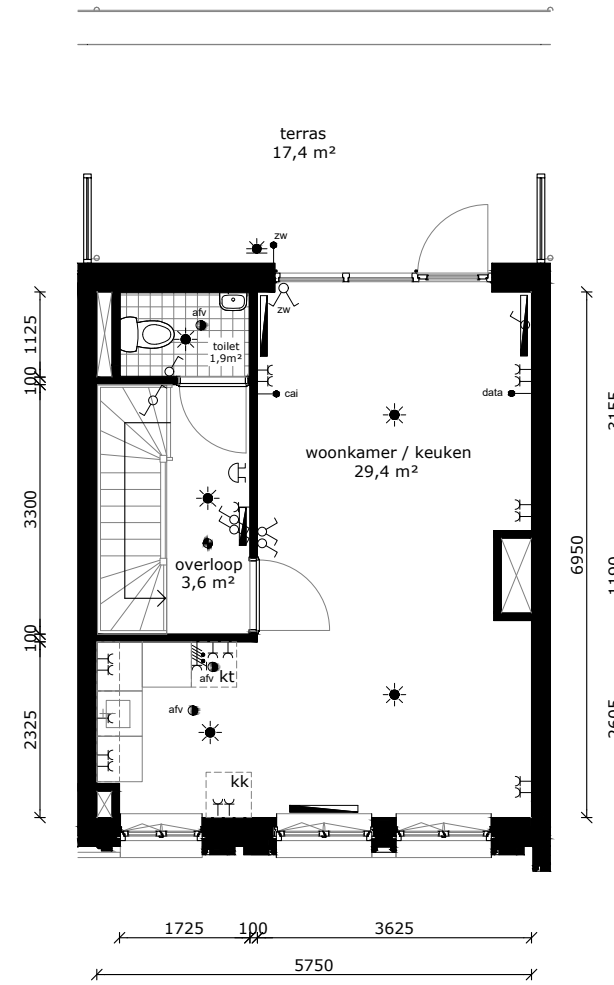
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	bedrade leiding
	onbedrade leiding
	zonwering
	zonwering voorbereid
	antenne installatie
	data installatie
	thermostaat
	co2 sensor / bediening mv
	pv panelen omvormer
	intercom
	drukknop bel
	bel
	perilex (tbv kooktoestel)
	radiator
	rookmelder
	afvoerpunt tbv mv
	mechanische ventilatie unit
	meterkast
	wasmachine (opstelplaats)
	wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



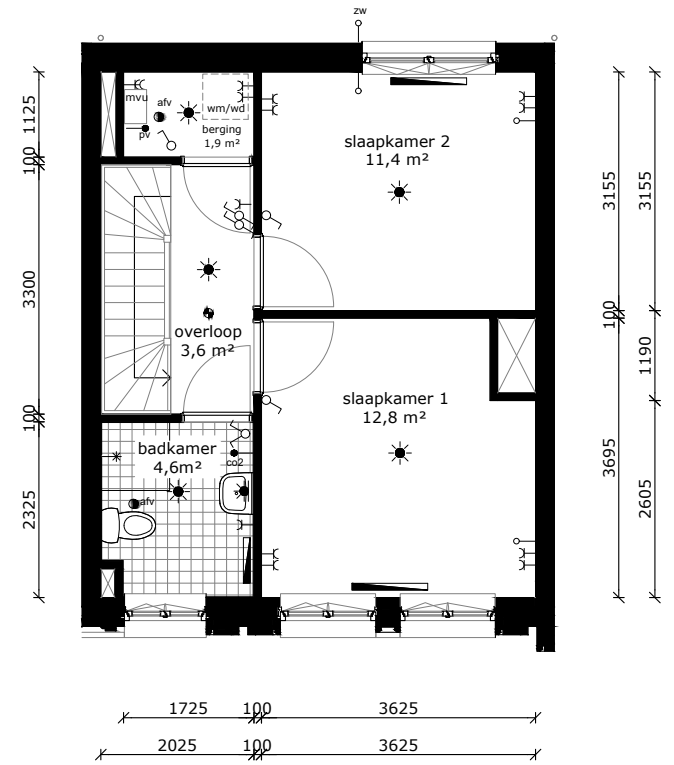
begane grond



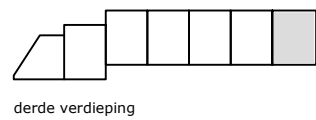
eerste verdieping



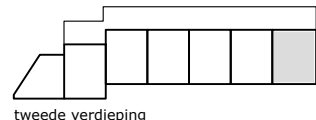
tweede verdieping



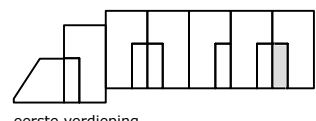
derde verdieping



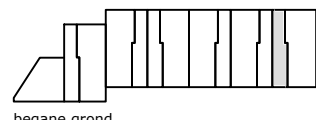
derde verdieping



tweede verdieping

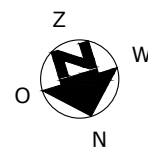


eerste verdieping



begane grond

blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 130
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type D MH
 VERDIEPING : begane grond t/m derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

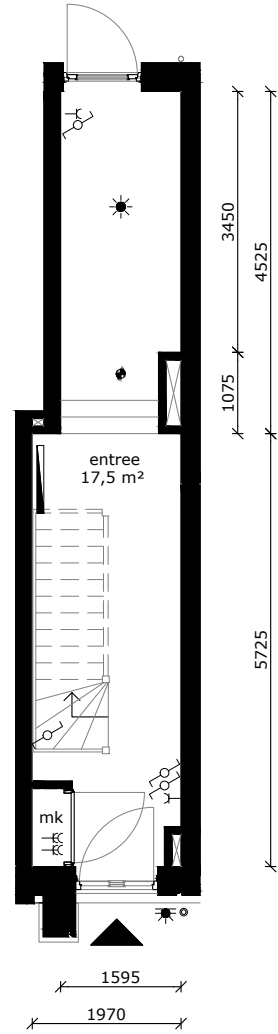
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

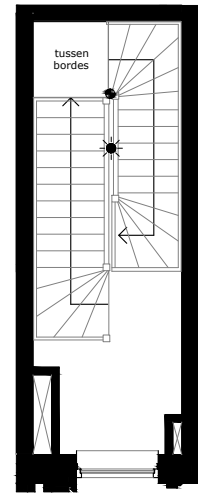
2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

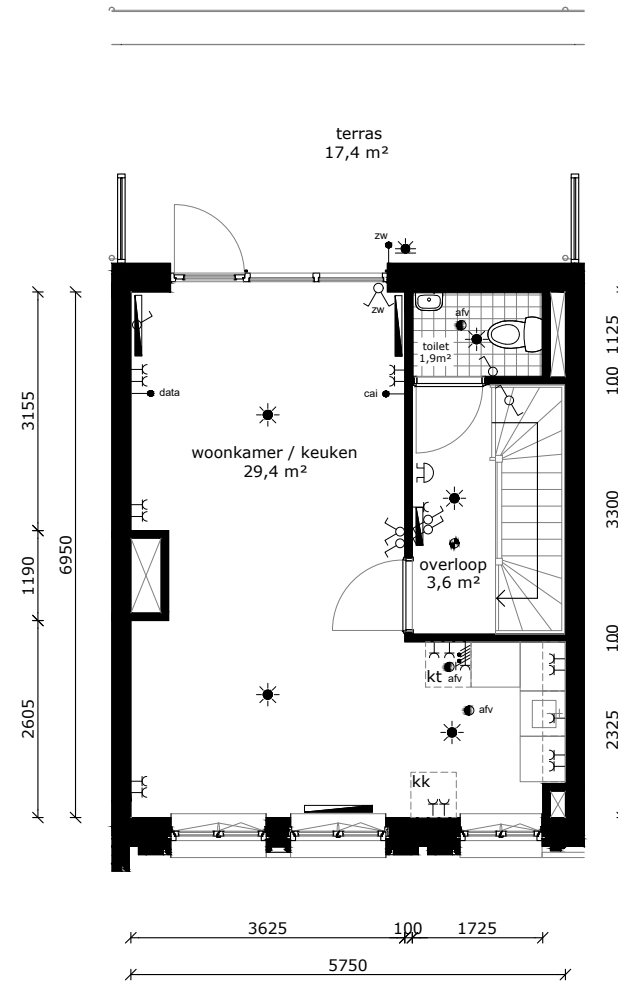
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	17,50m ²
toilet	1,90m ²
woonkamer	23,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,60m ²
slaapkamer 1	12,80m ²
slaapkamer 2	11,40m ²
overloop	3,60 en 3,60m ²
berging	1,90m ²
terras	17,40m ²
berging (extern)	5,00m ²
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	ca. 98,80m ²



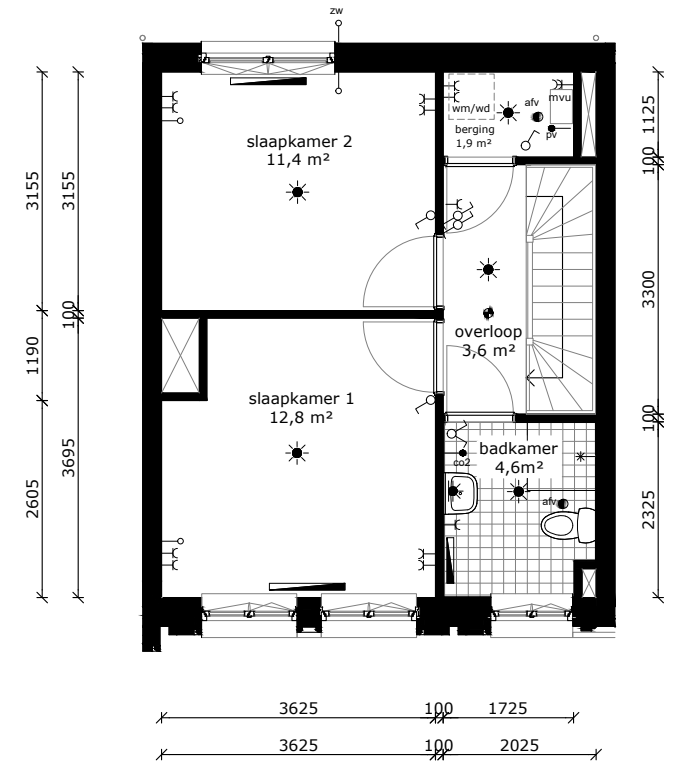
begane grond



eerste verdieping

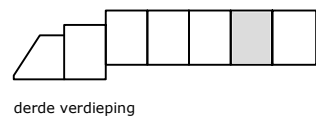


tweede verdieping

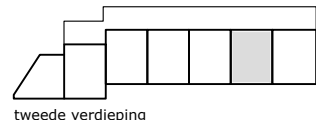


derde verdieping

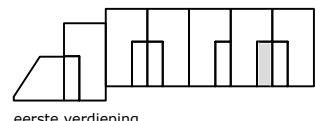
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	bedrade leiding
	onbedrade leiding
	zonwering
	zonwering voorbereid
	antenne installatie
	data installatie
	thermostaat
	co2 sensor / bediening mv
	pv panelen omvormer
	intercom
	drukknop bel
	bel
	perilex (tbv kooktoestel)
	radiator
	rookmelder
	afvoerpunt tbv mv
	mvu mechanische ventilatie unit
	mk meterkast
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



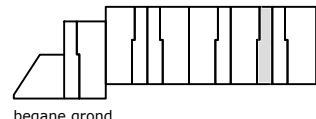
derde verdieping



tweede verdieping

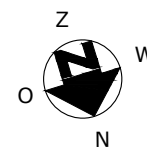


eerste verdieping



begane grond

blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 132
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type Dsp MH
 VERDIEPING : begane grond t/m derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

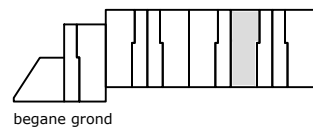
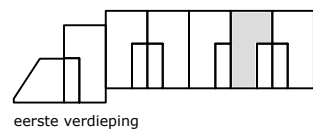
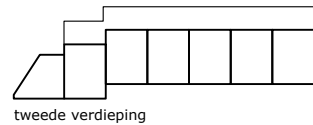
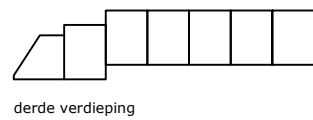
entree	3,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	26,40m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	12,50m ²
slaapkamer 2	8,00m ²
slaapkamer 3	8,60m ²
overloop	6,20m ²
berging	0,60m ²

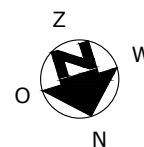
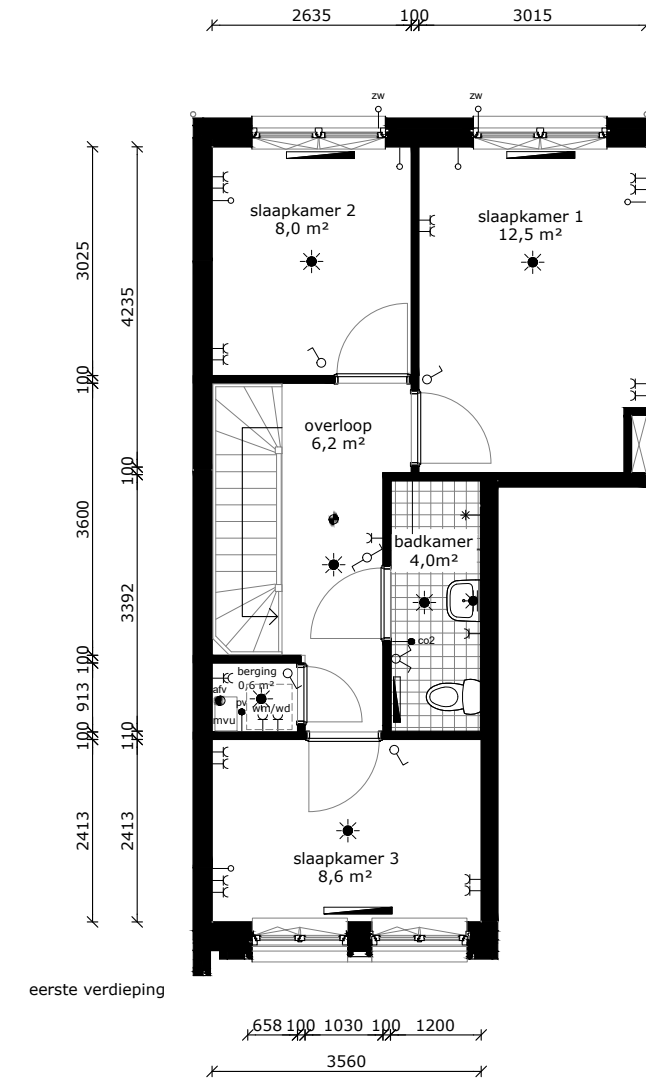
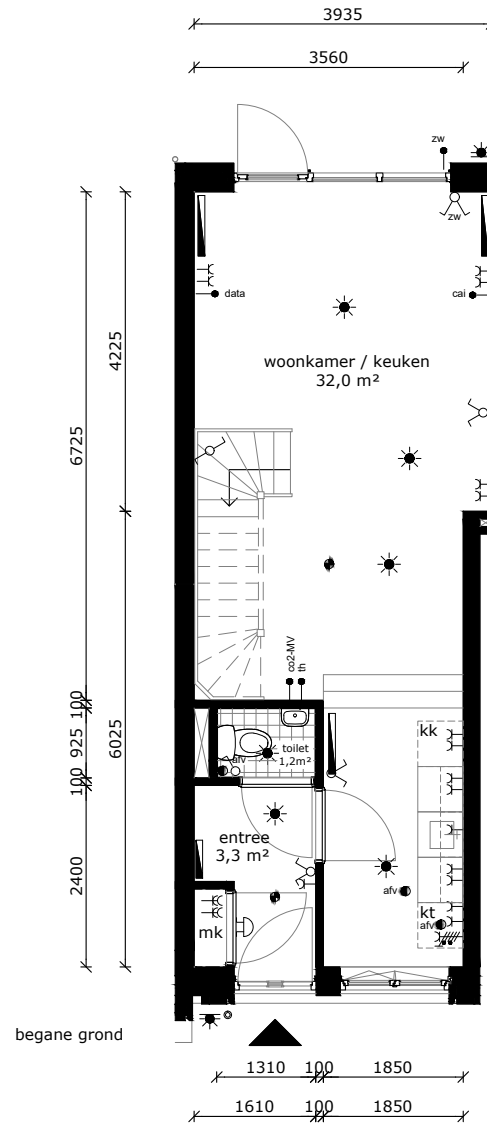
berging (extern) 5,00m²

Totaal GO ca. 83,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 134
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type Csp MH
 VERDIEPING : begane grond en eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

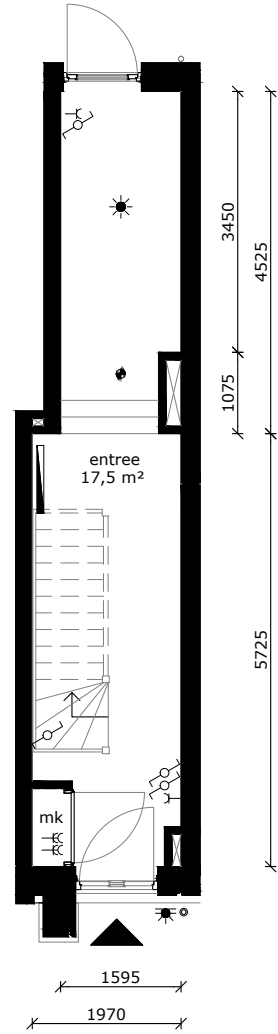
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

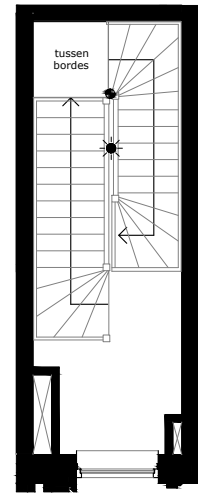
OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

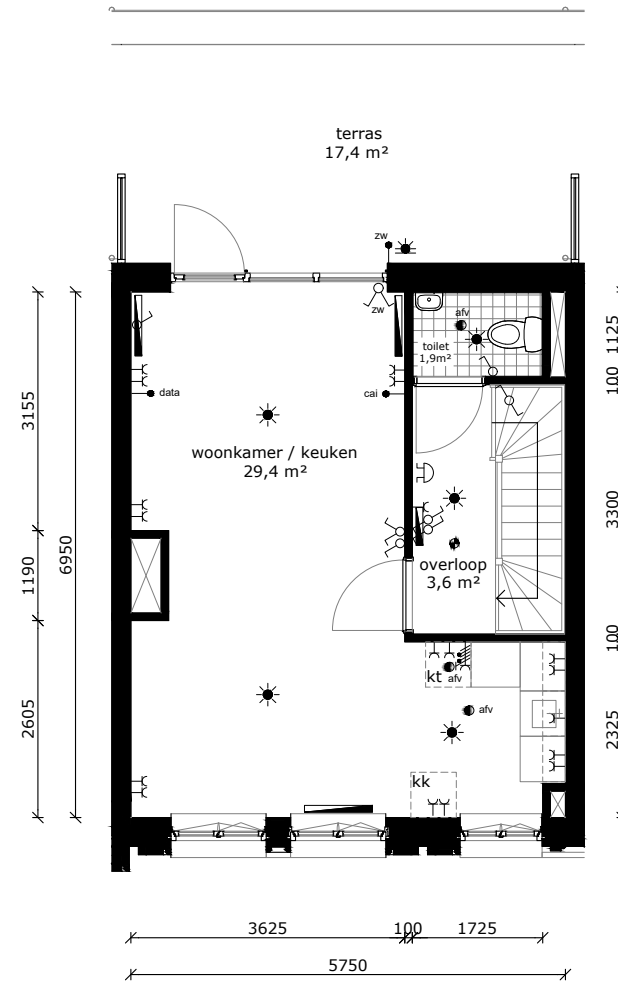
entree	17,50m ²
toilet	1,90m ²
woonkamer	23,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,60m ²
slaapkamer 1	12,80m ²
slaapkamer 2	11,40m ²
overloop	3,60 en 3,60m ²
berging	1,90m ²
terras	17,40m ²
berging (extern)	5,00m ²
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	ca. 98,80m ²



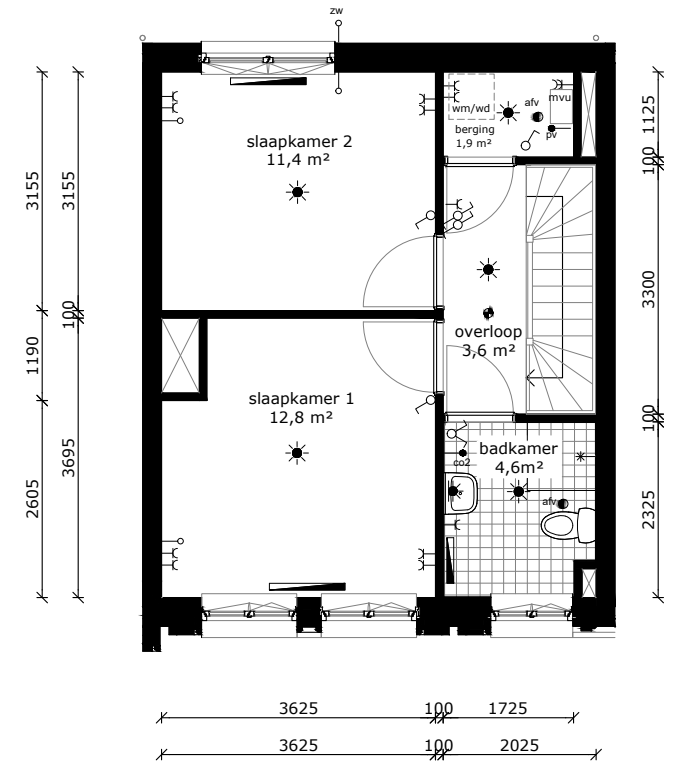
begane grond



eerste verdieping

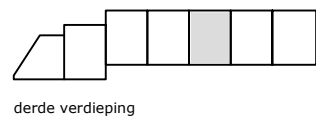


tweede verdieping

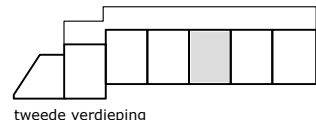


derde verdieping

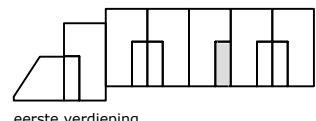
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	bedrade leiding
	onbedrade leiding
	zonwering
	zonwering voorbereid
	antenne installatie
	data installatie
	thermostaat
	co2 sensor / bediening mv
	pv panelen omvormer
	intercom
	drukknop bel
	bel
	perilex (tbv kooktoestel)
	radiator
	rookmelder
	afvoerpunt tbv mv
	mvu mechanische ventilatie unit
	mk meterkast
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



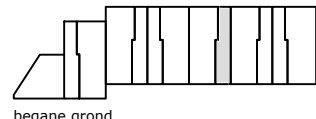
derde verdieping



tweede verdieping

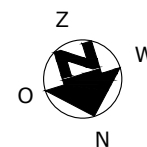


eerste verdieping



begane grond

blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 136
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type Dsp MH
 VERDIEPING : begane grond t/m derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

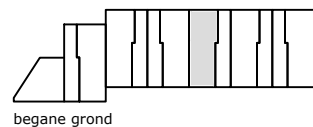
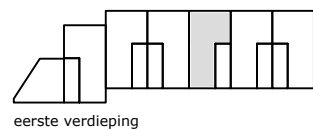
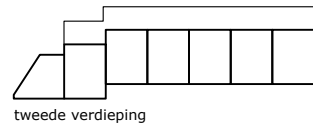
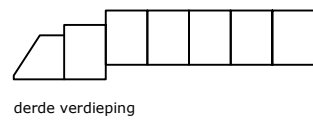
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

entree	3,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	26,40m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	12,50m ²
slaapkamer 2	8,00m ²
slaapkamer 3	8,60m ²
overloop	6,20m ²
berging	0,60m ²

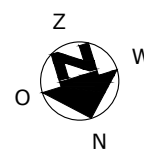
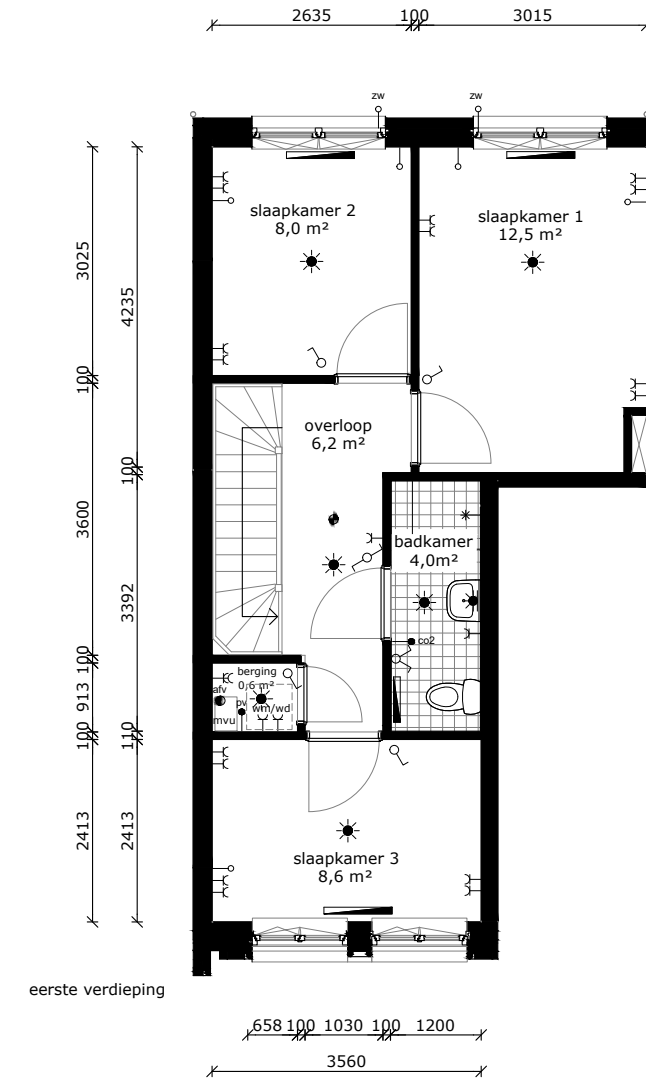
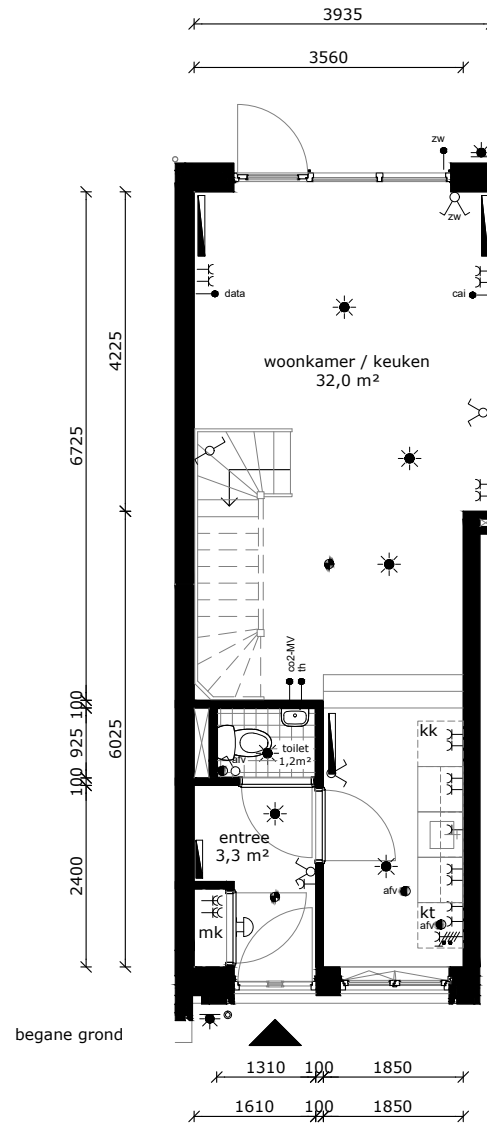
berging (extern) 5,00m²

Totaal GO ca. 83,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 138
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type Csp MH
 VERDIEPING : begane grond en eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

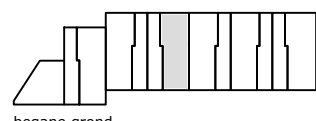
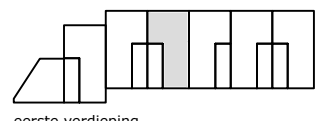
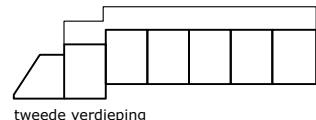
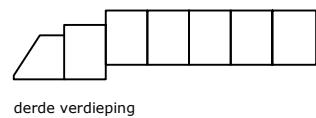
entree	3,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	26,40m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	12,50m ²
slaapkamer 2	8,00m ²
slaapkamer 3	8,60m ²
overloop	6,20m ²
berging	0,60m ²

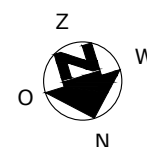
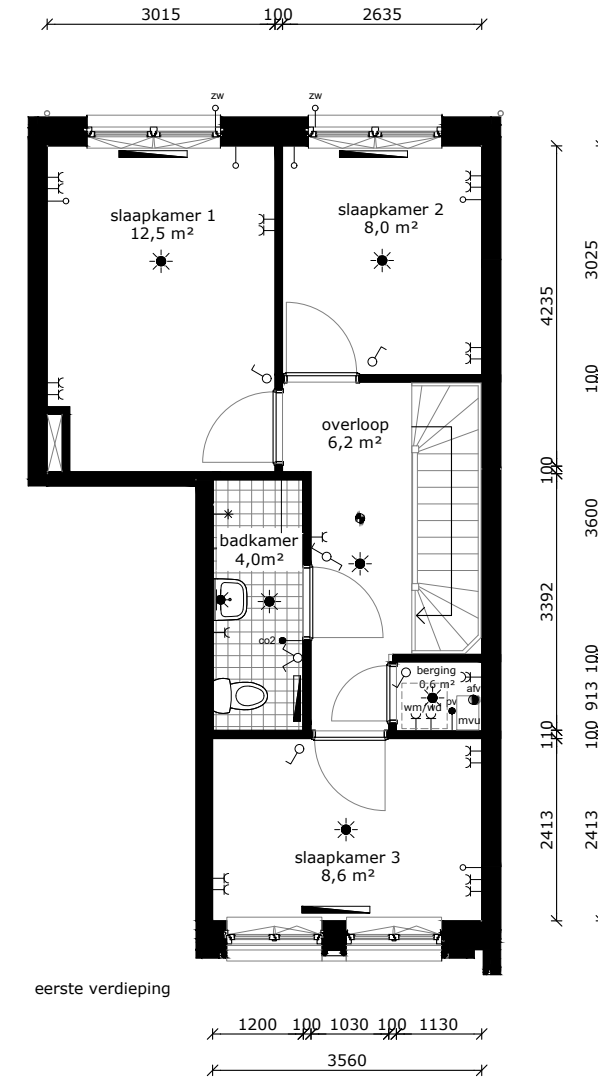
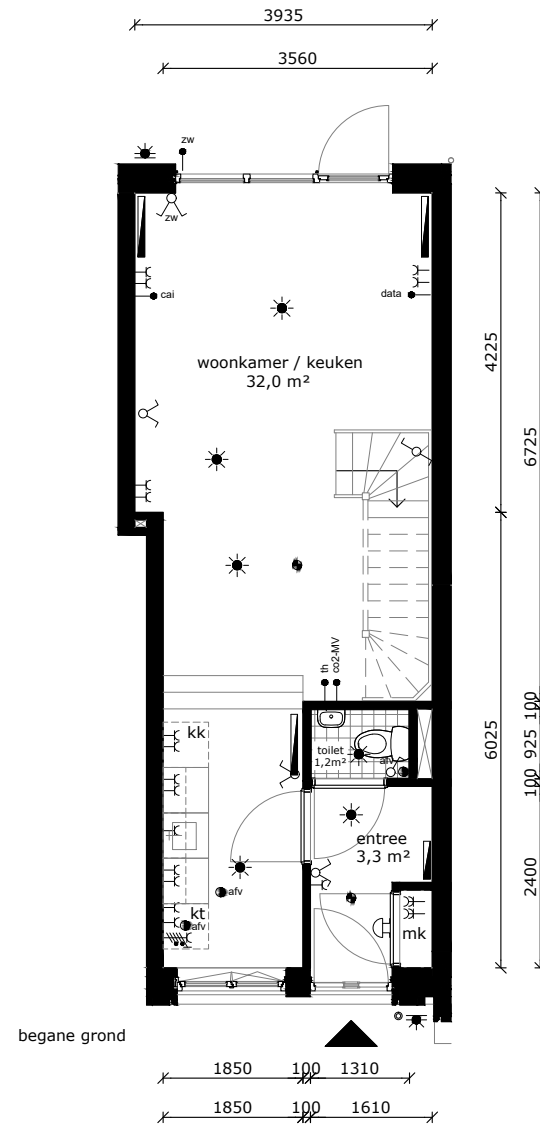
berging (extern) 5,00m²

Totaal GO ca. 83,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 140
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C MH
 VERDIEPING : begane grond en eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

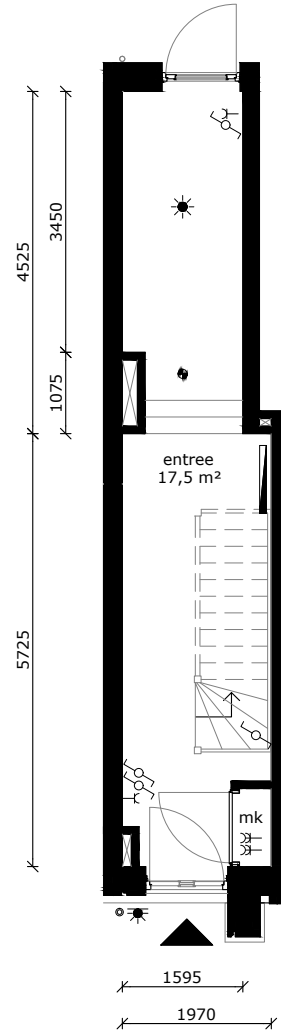
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

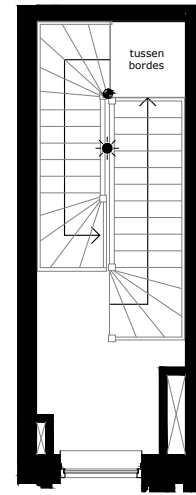
2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

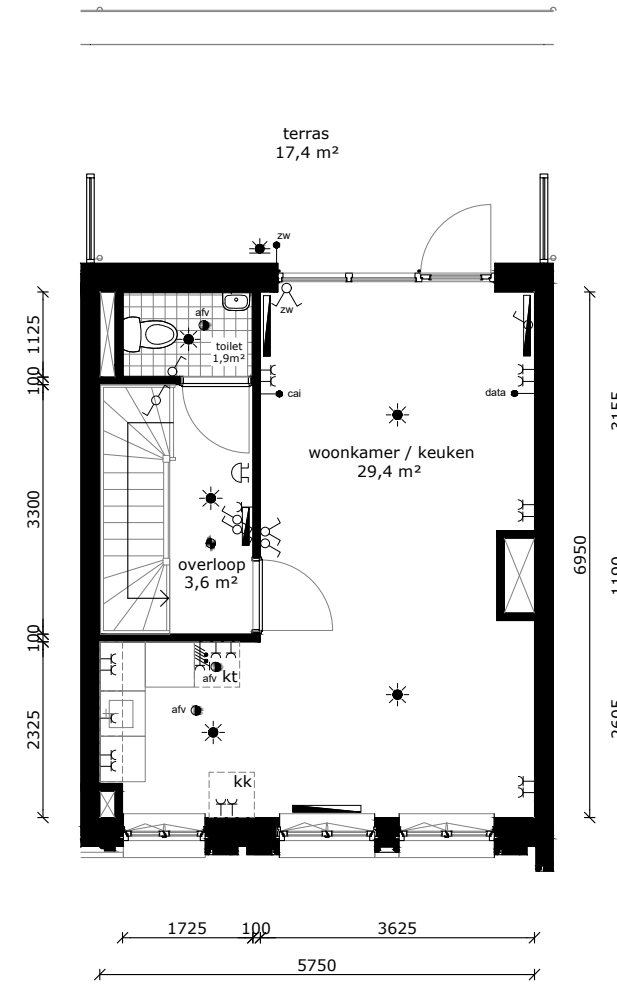
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	17,50m ²
toilet	1,90m ²
woonkamer	23,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,60m ²
slaapkamer 1	12,80m ²
slaapkamer 2	11,40m ²
overloop	3,60 en 3,60m ²
berging	1,90m ²
terras	17,40m ²
berging (extern)	5,00m ²
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	ca. 98,80m ²



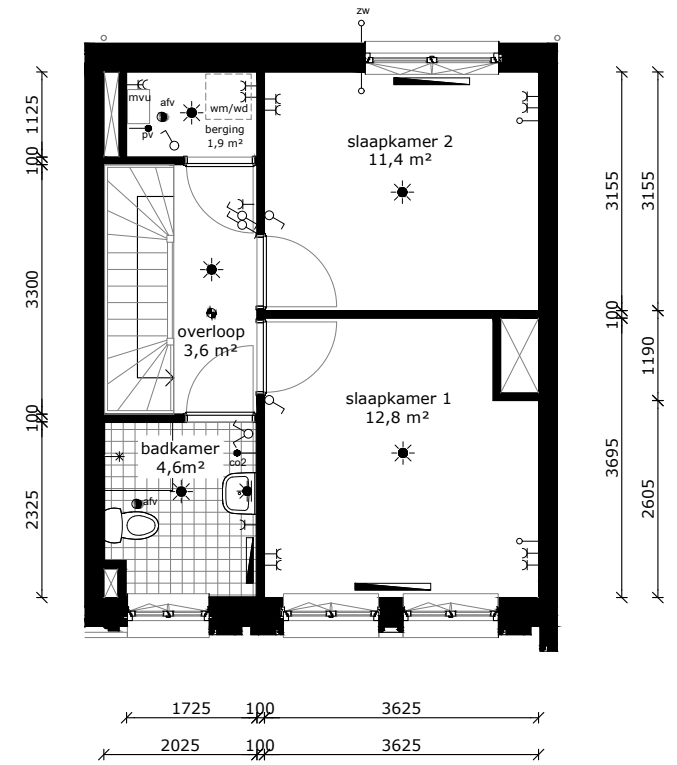
begane grond



eerste verdieping

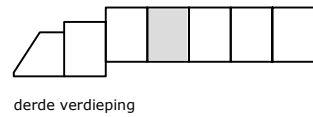


tweede verdieping

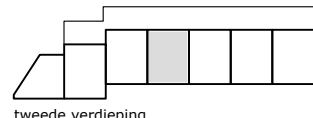


derde verdieping

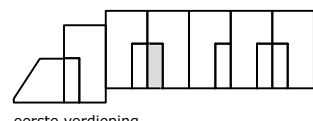
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)



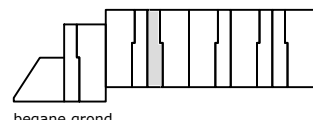
derde verdieping



tweede verdieping

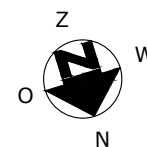


eerste verdieping



begane grond

blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 142
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type D MH
 VERDIEPING : begane grond t/m derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024



TECHNISCHE GEGEVENS

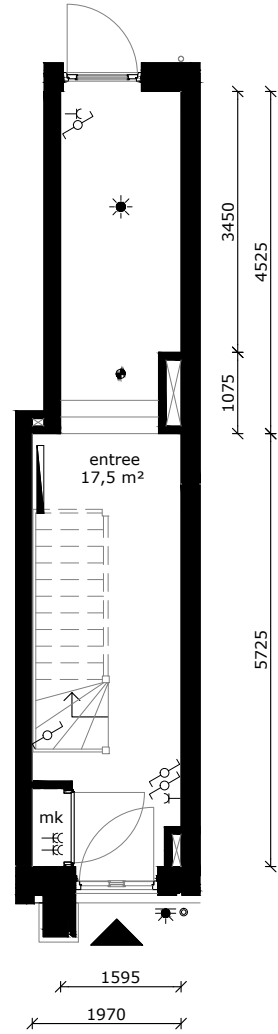
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

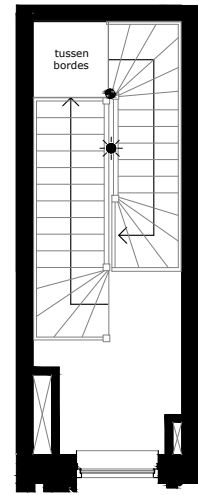
2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

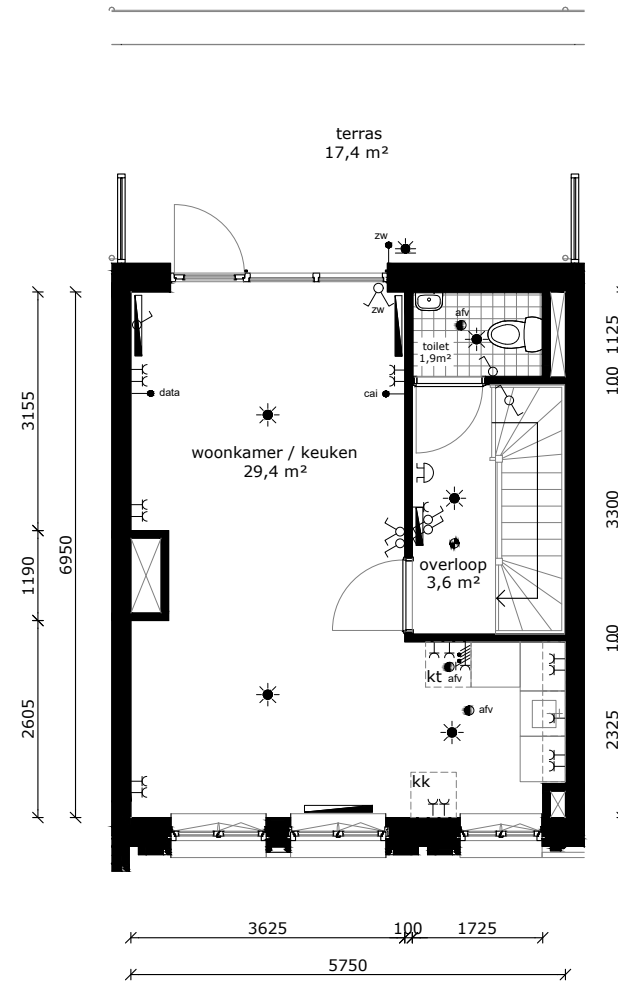
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	17,50m ²
toilet	1,90m ²
woonkamer	23,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,60m ²
slaapkamer 1	12,80m ²
slaapkamer 2	11,40m ²
overloop	3,60 en 3,60m ²
berging	1,90m ²
terras	17,40m ²
berging (extern)	5,00m ²
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	ca. 98,80m ²



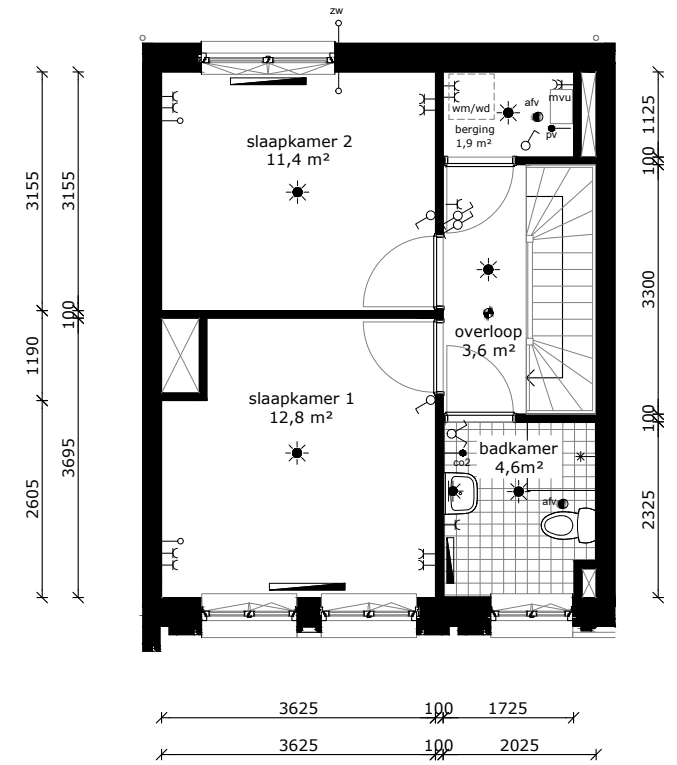
begane grond



eerste verdieping

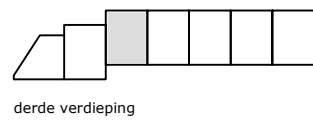


tweede verdieping

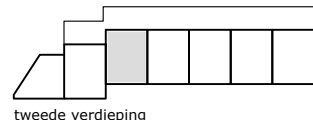


derde verdieping

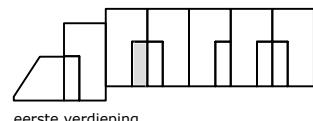
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	schakelaar
	wisselschakelaar
	serieschakelaar
	bedrade leiding
	onbedrade leiding
	zonwering
	zonwering voorbereid
	antenne installatie
	data installatie
	thermostaat
	co2 sensor / bediening mv
	pv panelen omvormer
	intercom
	drukknop bel
	bel
	perilex (tbv kooktoestel)
	radiator
	rookmelder
	afvoerpunt tbv mv
	mvu mechanische ventilatie unit
	mk meterkast
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



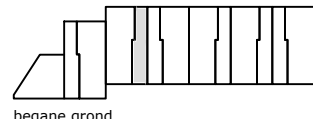
derde verdieping



tweede verdieping

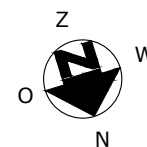


eerste verdieping



begane grond

blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 144
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type Dsp MH
 VERDIEPING : begane grond t/m derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

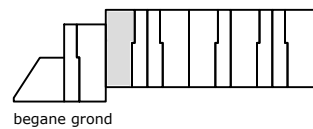
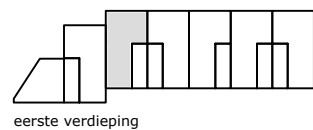
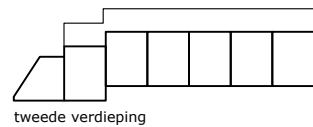
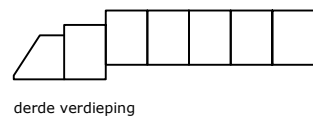
Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

entree	3,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	26,40m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	12,50m ²
slaapkamer 2	8,00m ²
slaapkamer 3	8,60m ²
overloop	6,20m ²
berging	0,60m ²

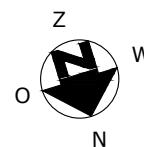
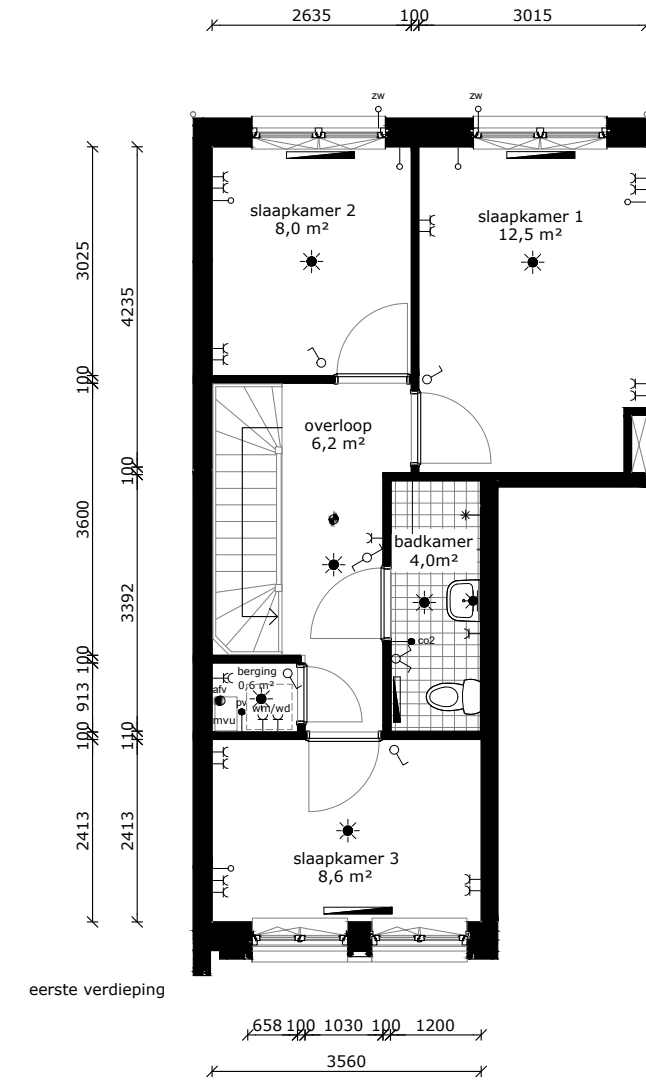
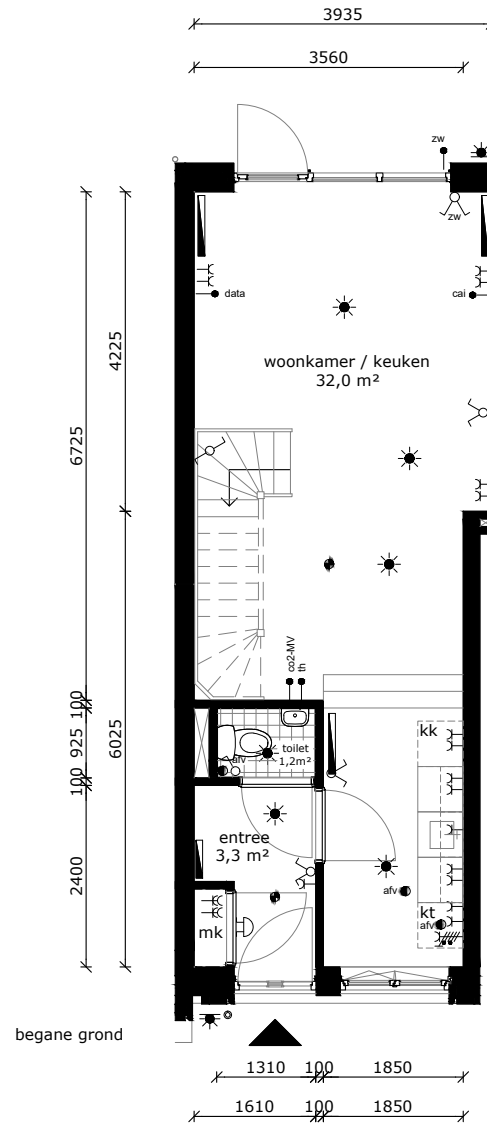
berging (extern) 5,00m²

Totaal GO ca. 83,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 146
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type Csp MH
 VERDIEPING : begane grond en eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving vloeroppervlakte (m2 NVO)

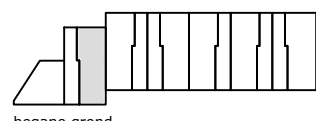
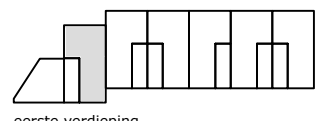
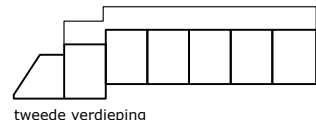
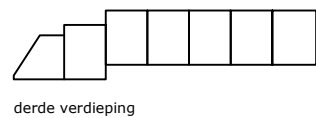
entree	3,30m ²
toilet	1,20m ²
woonkamer	26,40m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm

badkamer	4,00m ²
slaapkamer 1	12,50m ²
slaapkamer 2	8,00m ²
slaapkamer 3	8,60m ²
overloop	6,20m ²
berging	0,60m ²

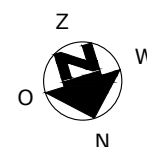
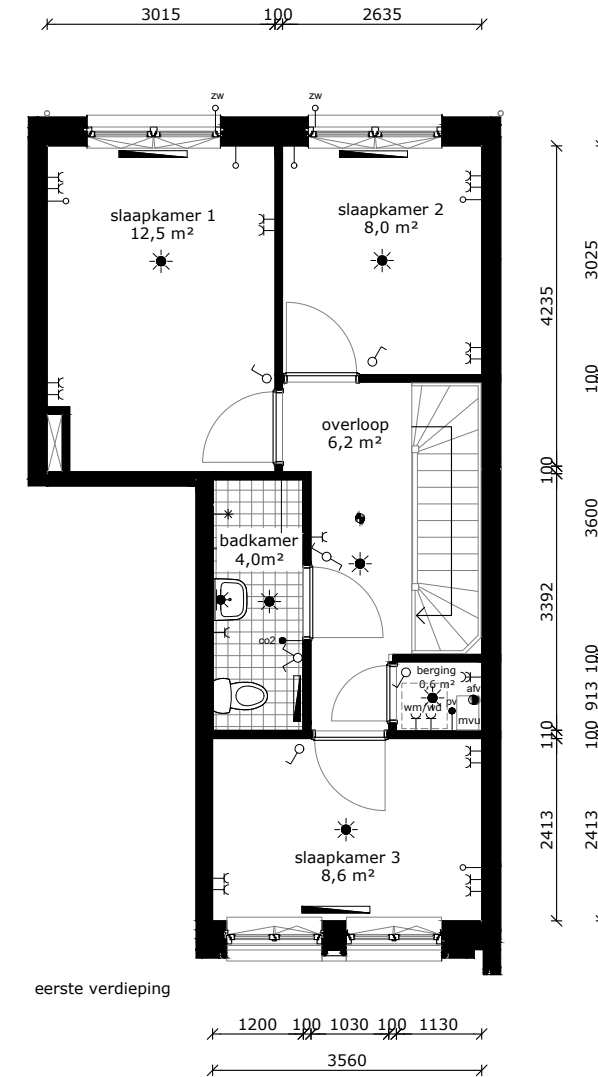
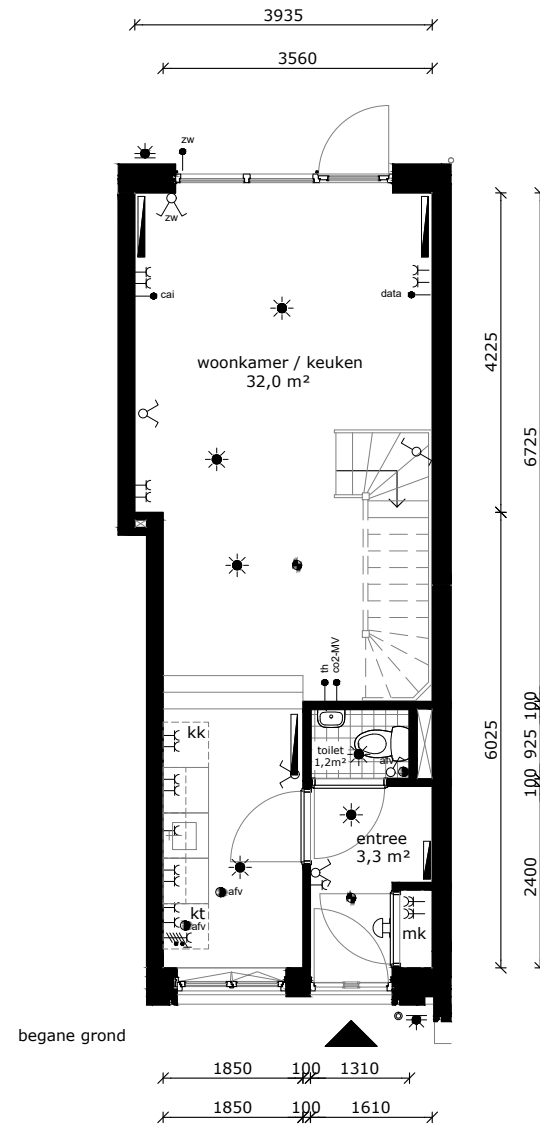
berging (extern) 5,00m²

Totaal GO ca. 83,30m²
 (dit is inclusief de wanden)

- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mvu mechanische ventilatie unit
- mk meterkast
- wm wasmachine (opstelplaats)
- wd wasdroger (opstelplaats)
- kt kooktoestel (opstelplaats)
- kk koelkast (opstelplaats)



blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 148
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type C MH
 VERDIEPING : begane grond en eerste verdieping
 AANTAL KAMERS : 4
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

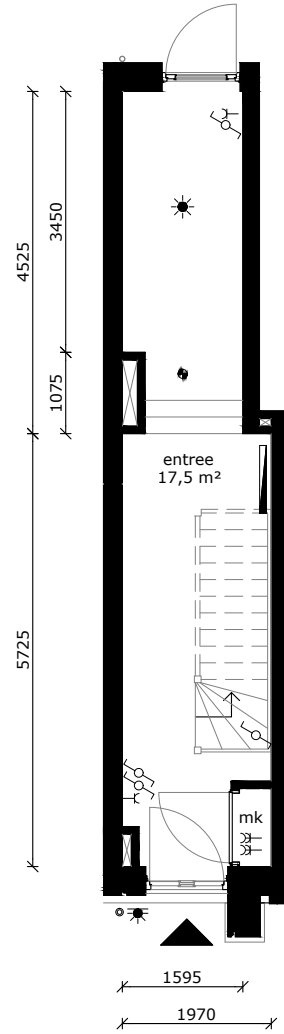
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

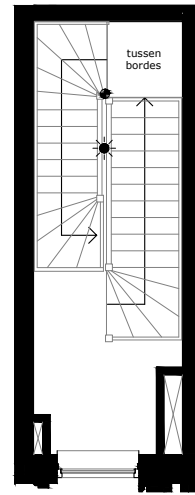
2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

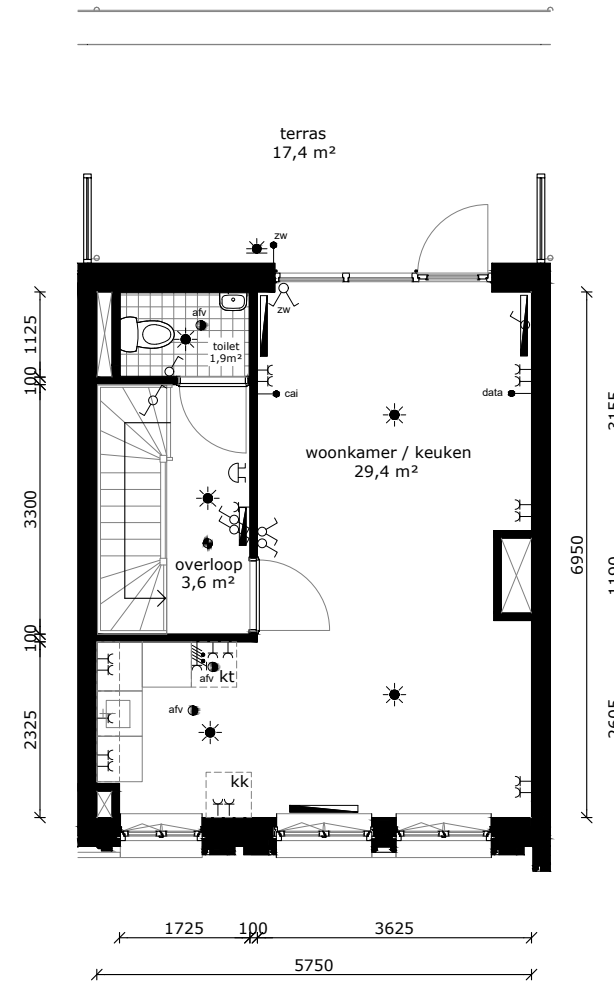
Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	17,50m ²
toilet	1,90m ²
woonkamer	23,80m ²
keuken	5,60m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
badkamer	4,60m ²
slaapkamer 1	12,80m ²
slaapkamer 2	11,40m ²
overloop	3,60 en 3,60m ²
berging	1,90m ²
terras	17,40m ²
berging (extern)	5,00m ²
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	ca. 98,80m ²



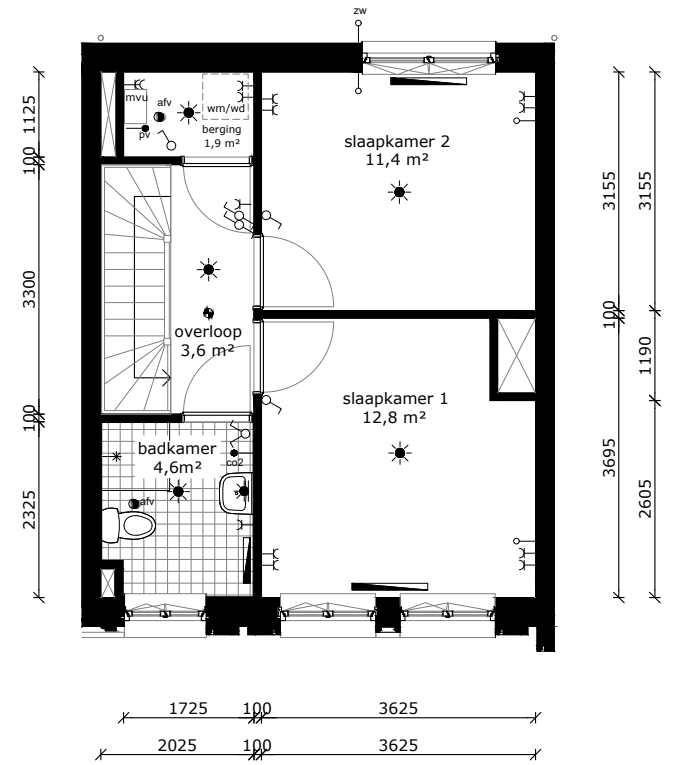
begane grond



eerste verdieping

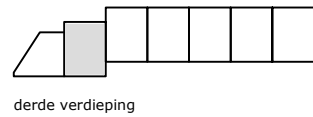


tweede verdieping

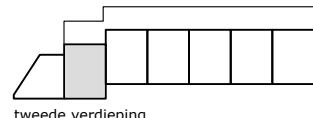


derde verdieping

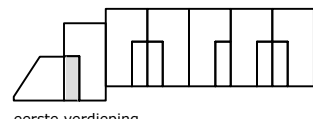
- wandlichtpunt
- plafondlichtpunt
- wandcontactdoos dubbel geaard
- wandcontactdoos enkel geaard
- schakelaar
- wisselschakelaar
- serieschakelaar
- bedrade leiding
- onbedrade leiding
- zonwering
- zonwering voorbereid
- antenne installatie
- data installatie
- thermostaat
- co2 sensor / bediening mv
- pv panelen omvormer
- intercom
- drukknoop bel
- bel
- perilex (tbv kooktoestel)
- radiator
- rookmelder
- afvoerpunt tbv mv
- mechanische ventilatie unit
- meterkast
- wasmachine (opstelplaats)
- wasdroger (opstelplaats)
- kooktoestel (opstelplaats)
- koelkast (opstelplaats)



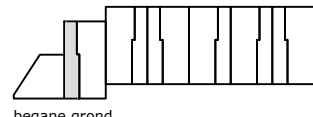
derde verdieping



tweede verdieping

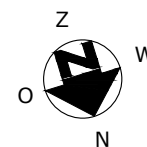


eerste verdieping



begane grond

blok B3.2



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 150
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type D MH
 VERDIEPING : begane grond t/m derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	4,20
gevels	6,14
dak	6,30
index energie	A+++ (BENG)

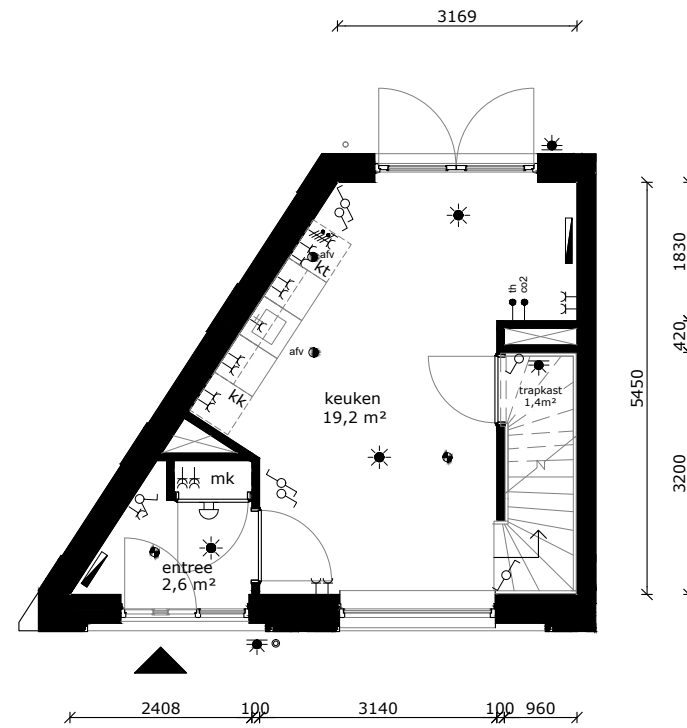
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: stadsverwarming d.m.v. radiatoren

2 stuks Pv-panelen met een max. vermogen van 300 WP per stuk.

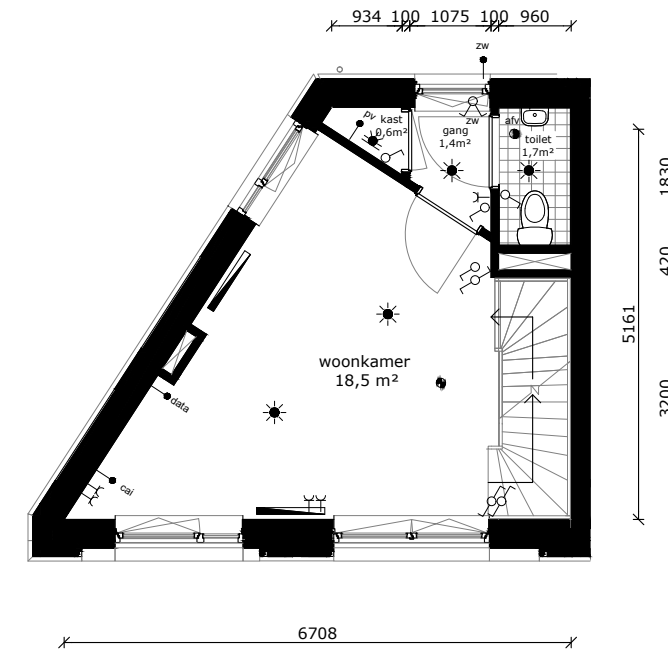
OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (m2 NVO)
entree	2,60m ²
woonkamer	18,50m ²
keuken	19,20m ²
lengte aanrechtblad	1800mm
toilet	1,70m ²
gang	1,40m ²
kast	1,40 en 0,60m ²
badkamer	3,80m ²
slaapkamer 1	14,70m ²
slaapkamer 2	10,30m ²
slaapkamer 3	8,00m ²
overloop	3,60 en 2,40m ²
berging	1,10m ²
berging (extern)	5,00m ²

Totaal GO ca. 108,00m²
 (dit is inclusief de wanden)

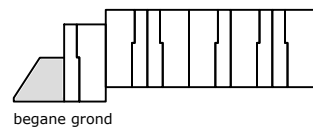
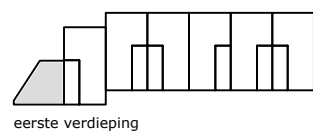
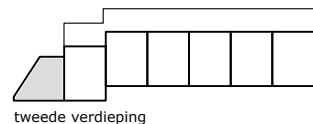
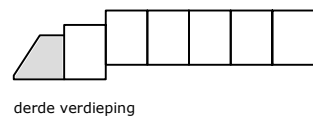


begane grond

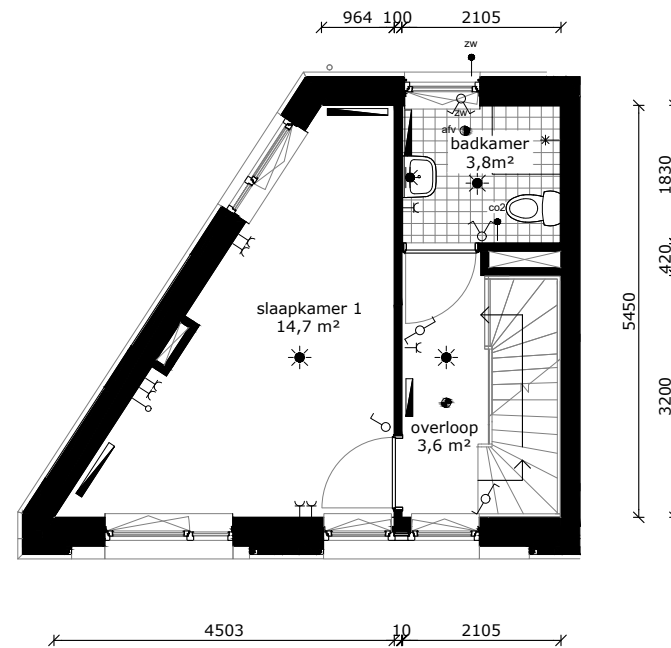


eerste verdieping

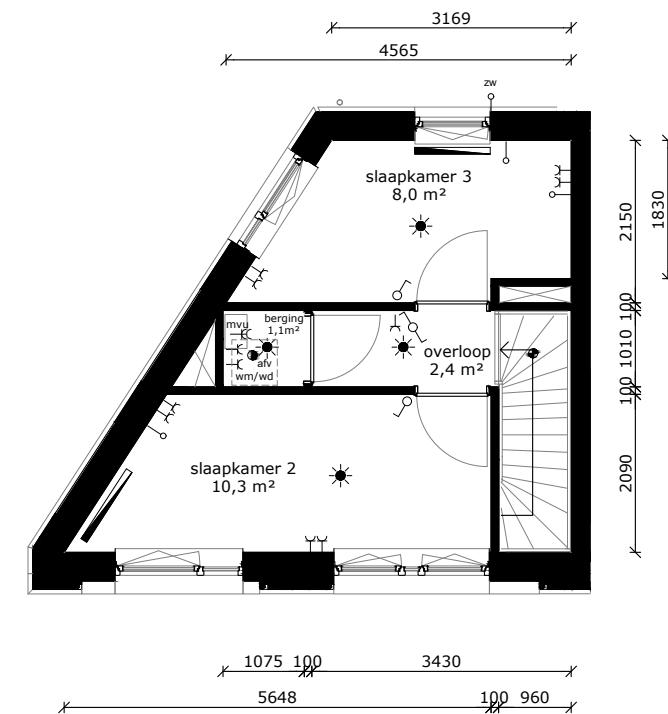
	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos dubbel geaard
	wandcontactdoos enkel geaard
	schakelaar
	wisselchakelaar
	serieschakelaar
	bedrade leiding
	onbedrade leiding
	zonwering
	zonwering voorbereid
	caï antennen installatie
	data installatie
	th thermostaat
	co2 co2 sensor / bediening mv
	pv pv panelen omvormer
	intercom
	drukknop bel
	bel
	perilex (tbv kooktoestel)
	radiator
	rookmelder
	afv afvoerpunt tbv mv
	mvu mechanische ventilatie unit
	mk meterkast
	wm wasmachine (opstelplaats)
	wd wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



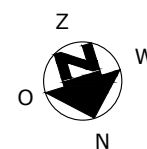
blok B3.2



tweede verdieping



derde verdieping



COMPLEX : 41120000
 ADRES : Serviëstraat 152
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Type E MH
 VERDIEPING : begane grond t/m derde verdieping
 AANTAL KAMERS : 5
 DATUM : 18-04-2024
 WIJZIGING : 01-10-2024