



Magelhaenstraat Blok C2

Amersfoort

Verhuurtekeningen

29-10-2024

Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

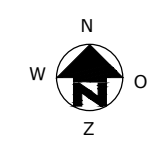
Woningplattegronden

Type's schaal 1:75 A3

Asp

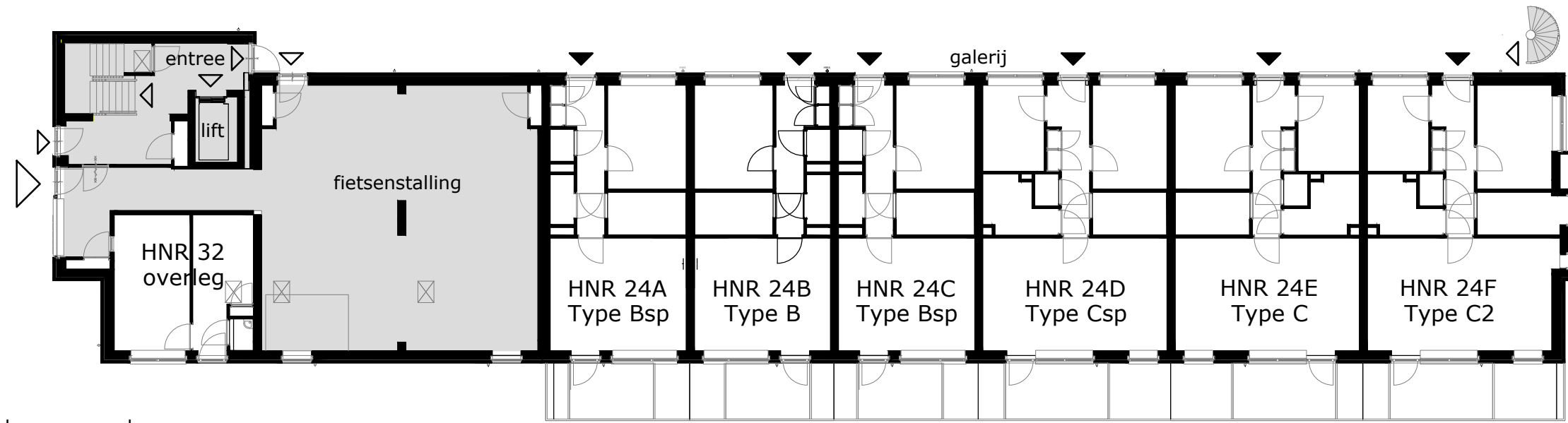
B - Bsp

C - Csp - C2

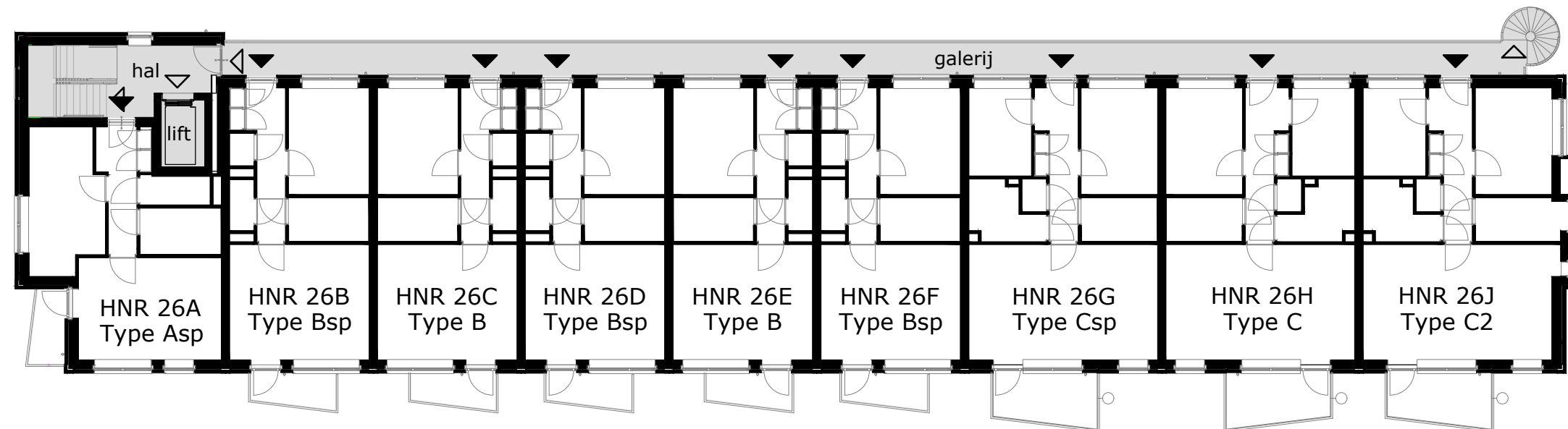


COMPLEX : 3410000
ADRES : Magelhaenstraat
BOUWJAAR : 2024
OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

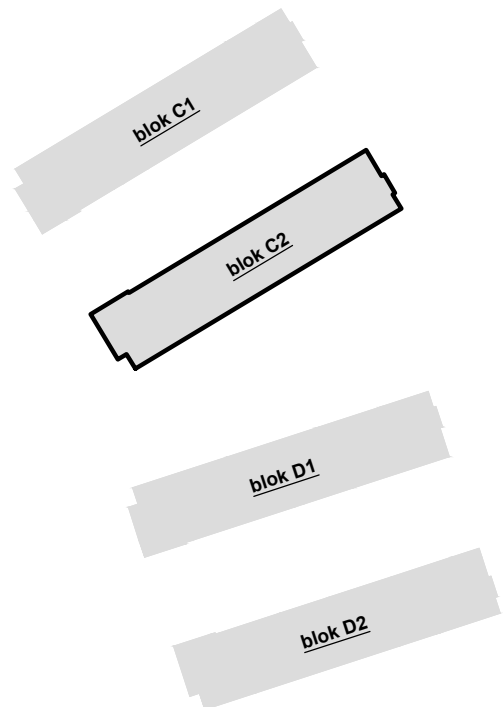
BLOK OVERZICHT
DATUM : 18-09-2024
WIJZIGING : 29-10-2024



begane grond



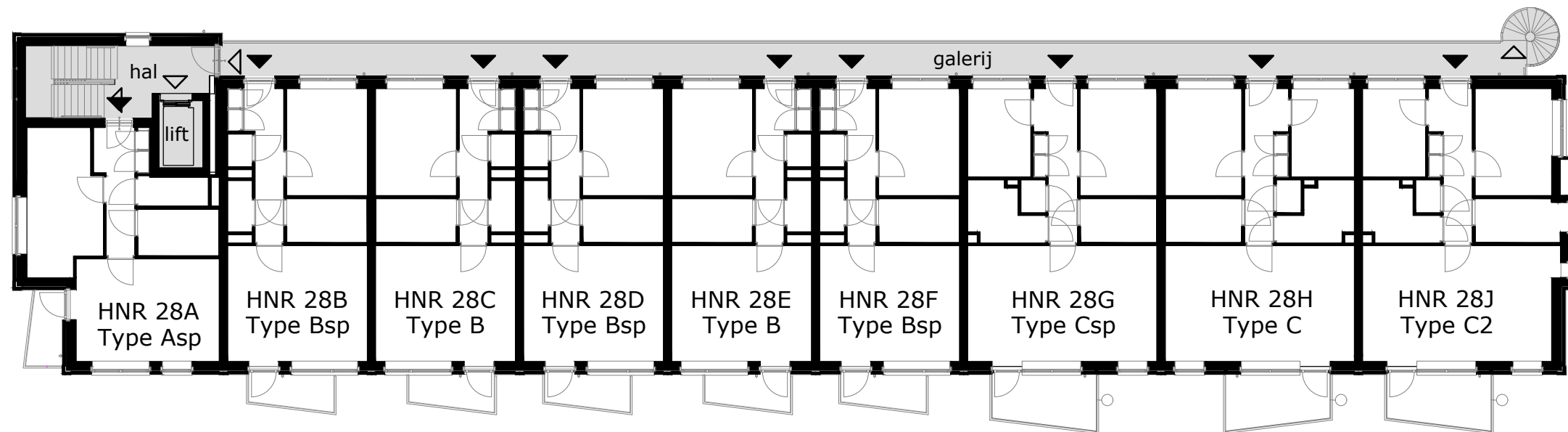
1e verdieping



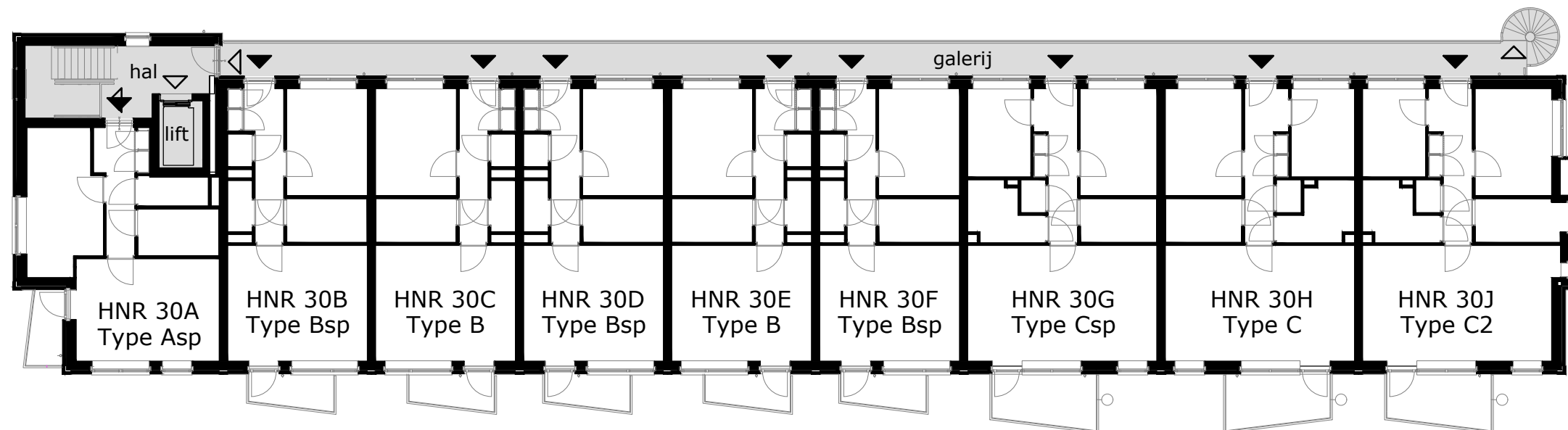
COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24A - 32
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK C2

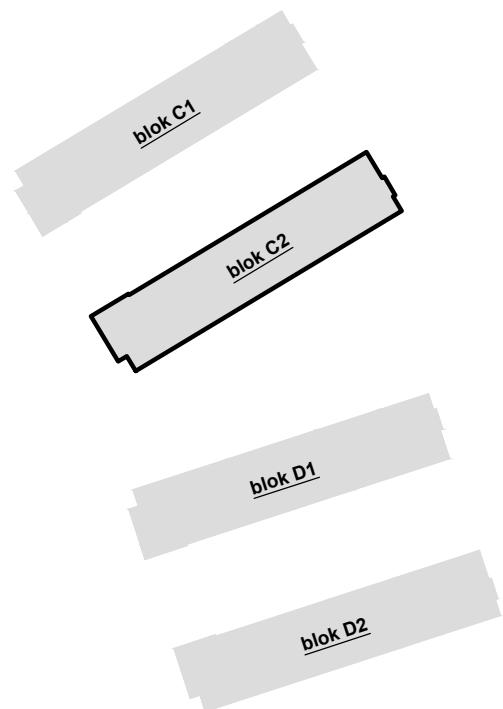
DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



2e verdieping



3e verdieping



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24A - 32
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK C2

DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

HNR 30A Type Asp	HNR 30B Type Bsp	HNR 30C Type B	HNR 30D Type Bsp	HNR 30E Type B	HNR 30F Type Bsp	HNR 30G Type Csp	HNR 30H Type C	HNR 30J Type C2
HNR 28A Type Asp	HNR 28B Type Bsp	HNR 28C Type B	HNR 28D Type Bsp	HNR 28E Type B	HNR 28F Type Bsp	HNR 28G Type Csp	HNR 28H Type C	HNR 28J Type C2
HNR 26A Type Asp	HNR 26B Type Bsp	HNR 26C Type B	HNR 26D Type Bsp	HNR 26E Type B	HNR 26F Type Bsp	HNR 26G Type Csp	HNR 26H Type C	HNR 26J Type C2
HNR 32 overleg	fietsenstalling		HNR 24A Type Bsp	HNR 24B Type B	HNR 24C Type Bsp	HNR 24D Type Csp	HNR 24E Type C	HNR 24F Type C2

zuidzijde

HNR 30J Type C2	
HNR 28J Type C2	
HNR 26J Type C2	
HNR 24F Type C2	

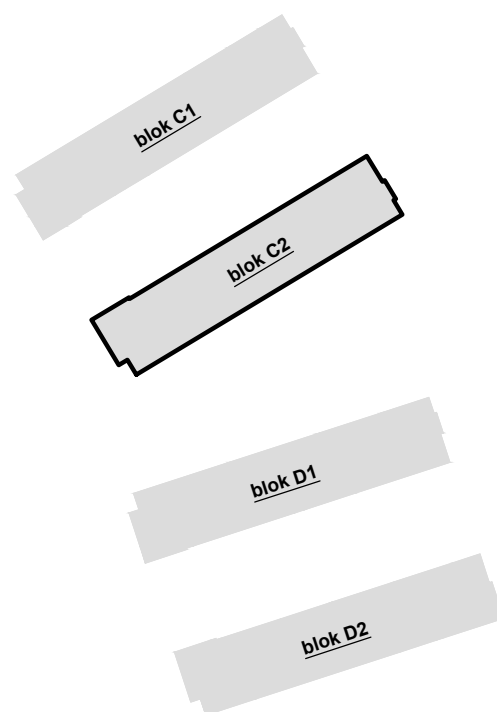
oostzijde

HNR 30J Type C2	HNR 30H Type C	HNR 30G Type Csp	HNR 30F Type Bsp	HNR 30E Type B	HNR 30D Type Bsp	HNR 30C Type B	HNR 30B Type Bsp	HNR 30A Type Asp
HNR 28J Type C2	HNR 28H Type C	HNR 28G Type Csp	HNR 28F Type Bsp	HNR 28E Type B	HNR 28D Type Bsp	HNR 28C Type B	HNR 28B Type Bsp	HNR 28A Type Asp
HNR 26J Type C2	HNR 26H Type C	HNR 26G Type Csp	HNR 26F Type Bsp	HNR 26E Type B	HNR 26D Type Bsp	HNR 26C Type B	HNR 26B Type Bsp	HNR 26A Type Asp
HNR 24F Type C2	HNR 24E Type C	HNR 24D Type Csp	HNR 24C Type Bsp	HNR 24B Type B	HNR 24A Type Bsp	fietsenstalling		entree

noordzijde

	HNR 30A Type Asp	
	HNR 28A Type Asp	
	HNR 26A Type Asp	
entree	HNR 32 overleg	

westzijde



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24A - 32
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

GEVELAANZICHTEN BLOK C2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

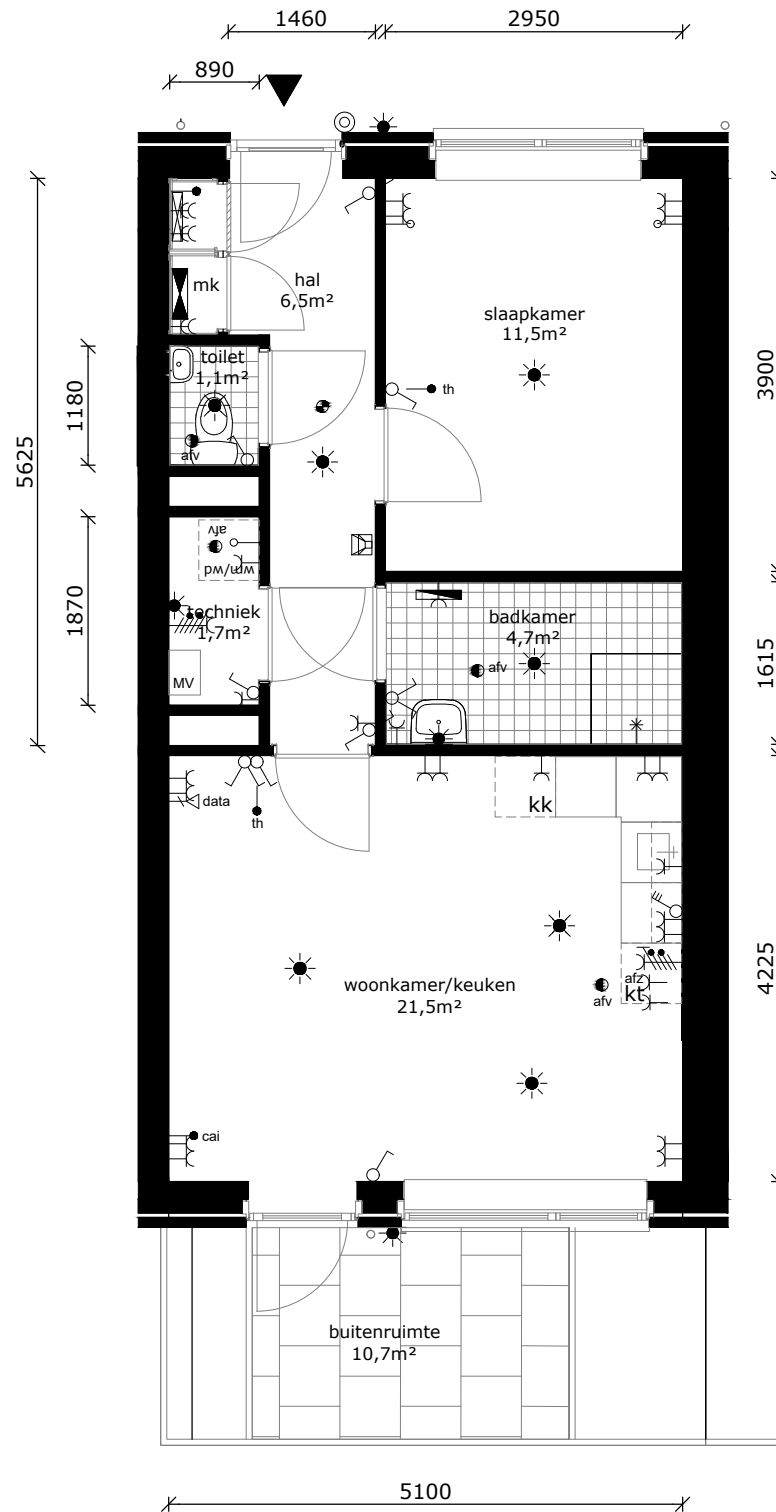
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²

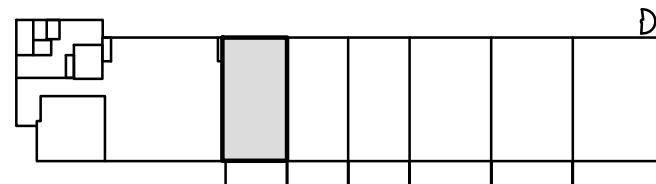
buitenruimte 10,7m²

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m²
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24A
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



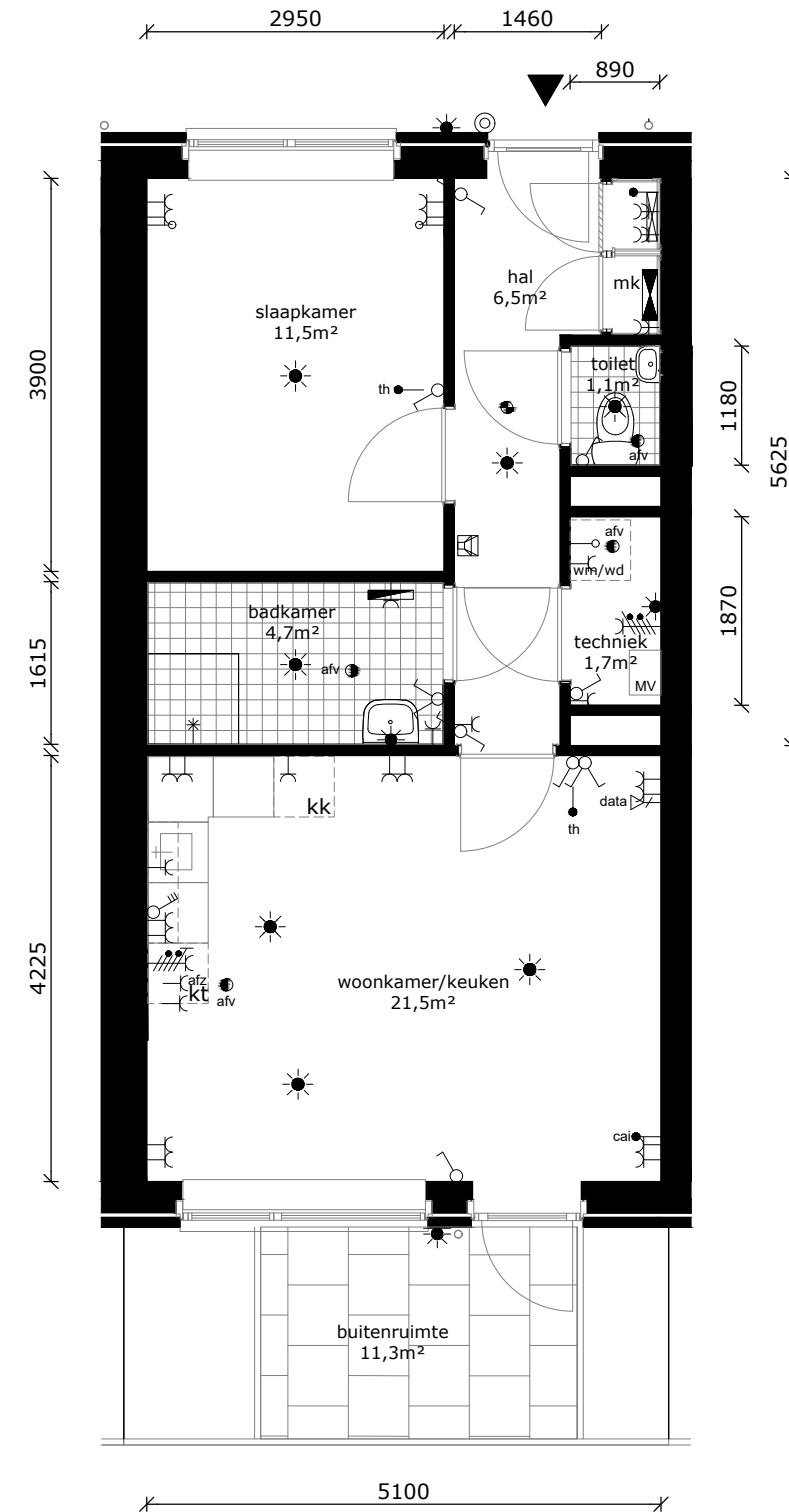
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

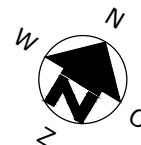
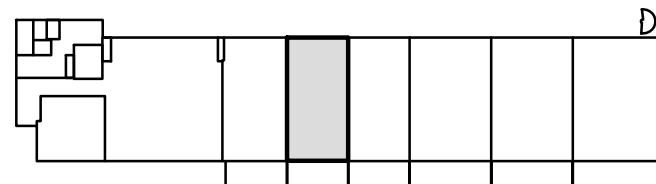
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	11,3m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24B
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



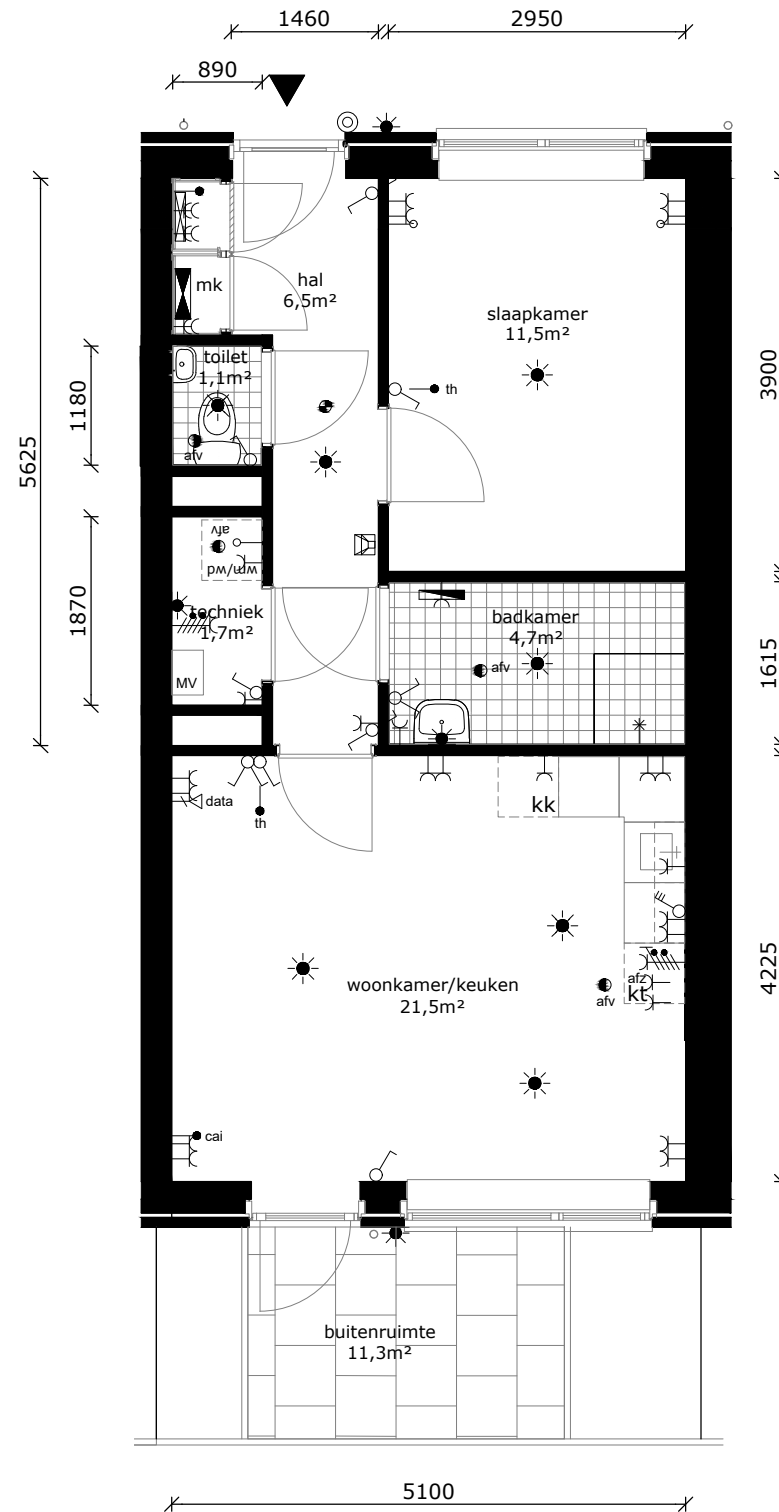
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

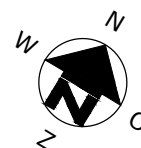
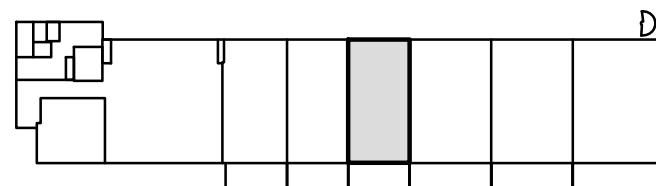
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	11,3m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24C
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



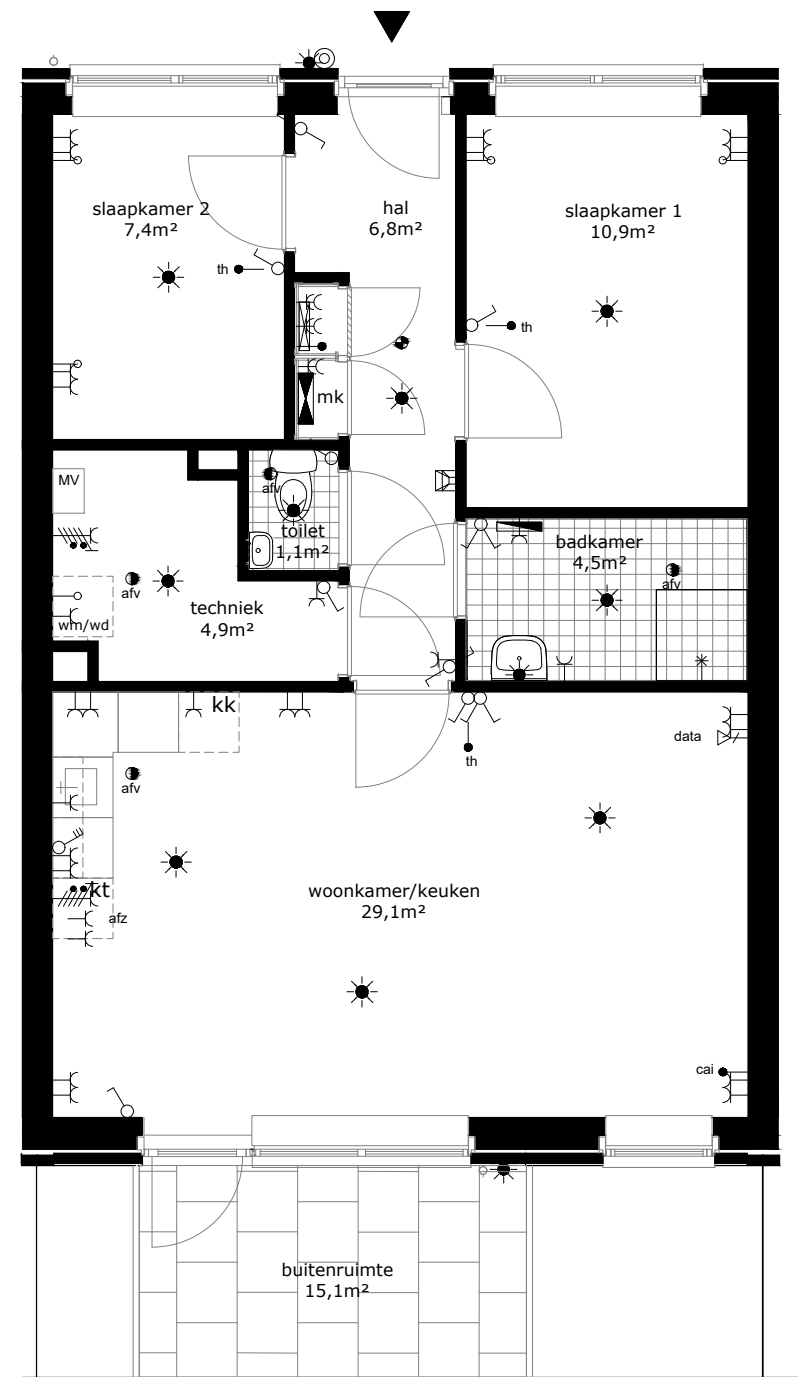
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

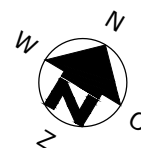
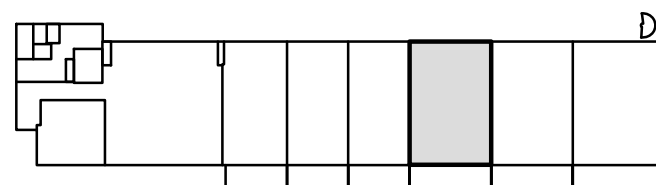
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	15,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24D
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Csp
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



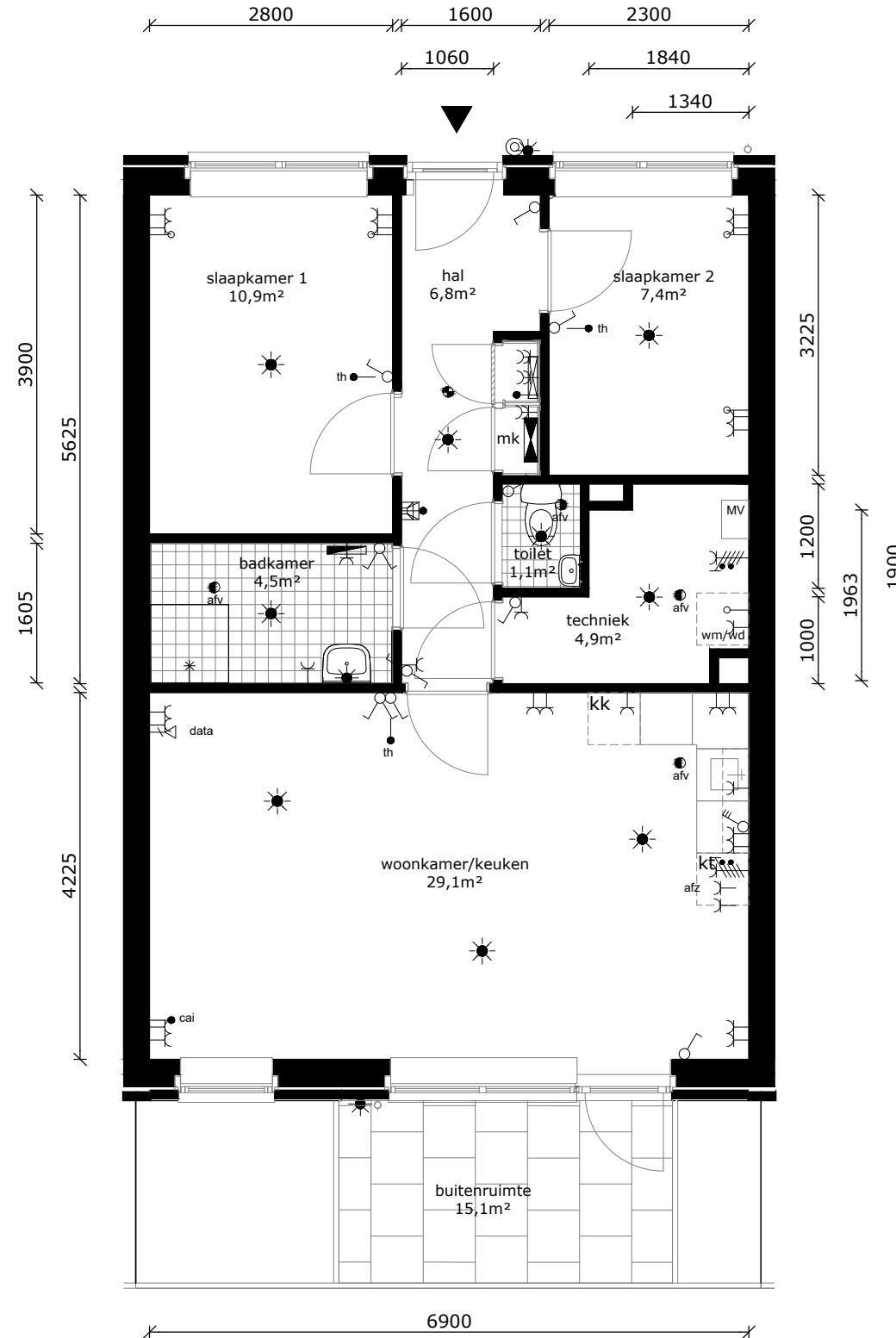
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

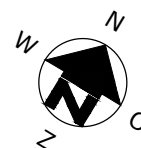
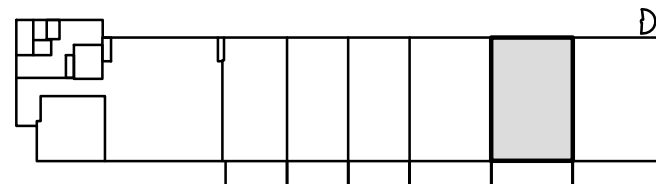
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	15,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24E
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

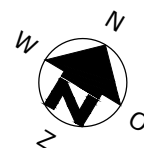
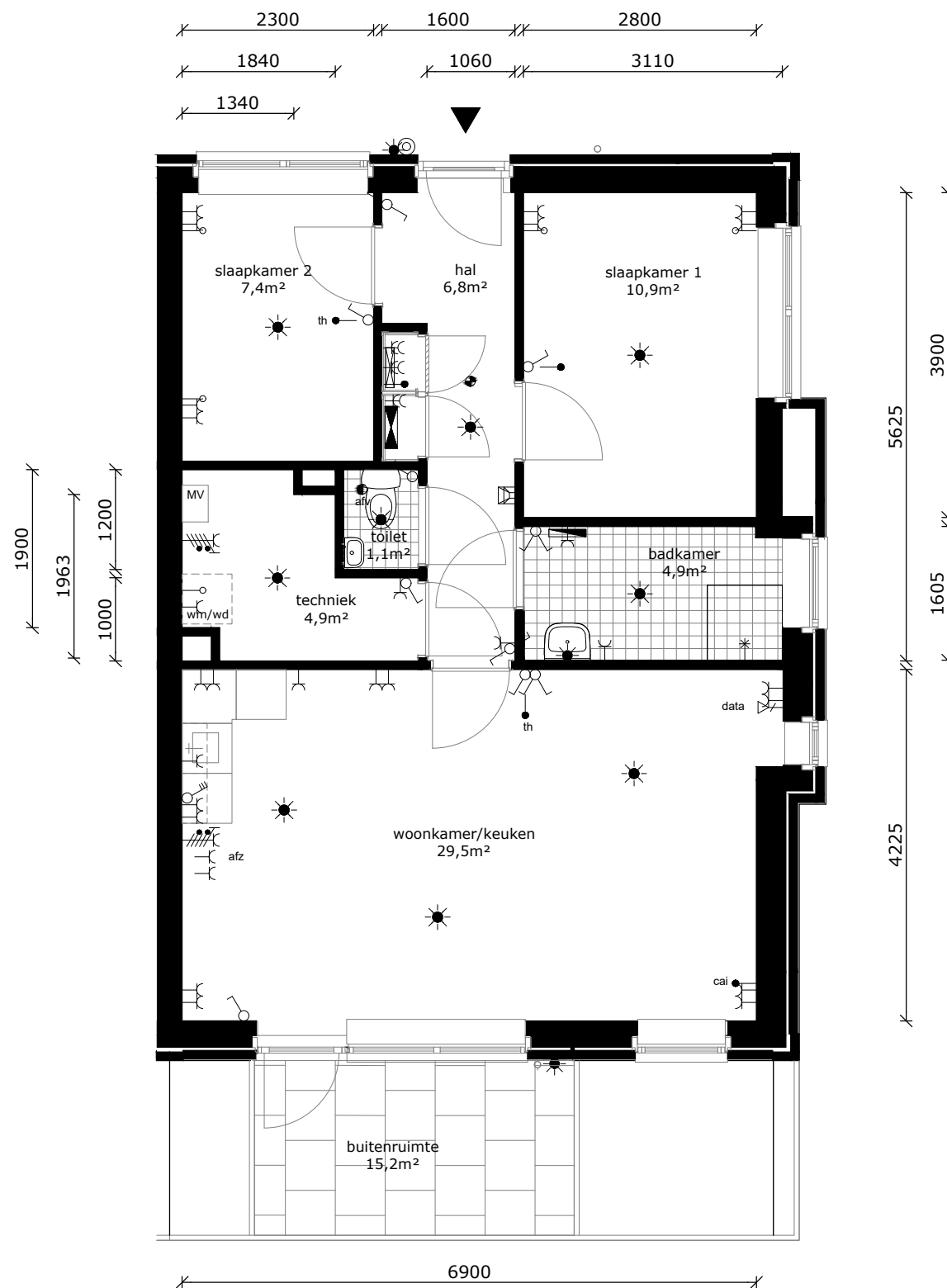
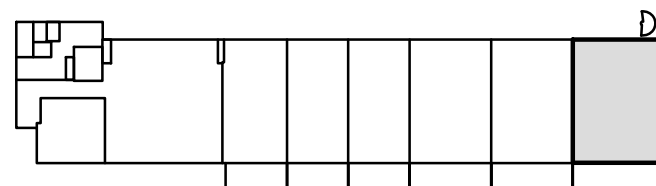
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	15,2m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	69,1 m ²

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos gearrd
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 24F
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C2
 VERDIEPING : begane grond
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

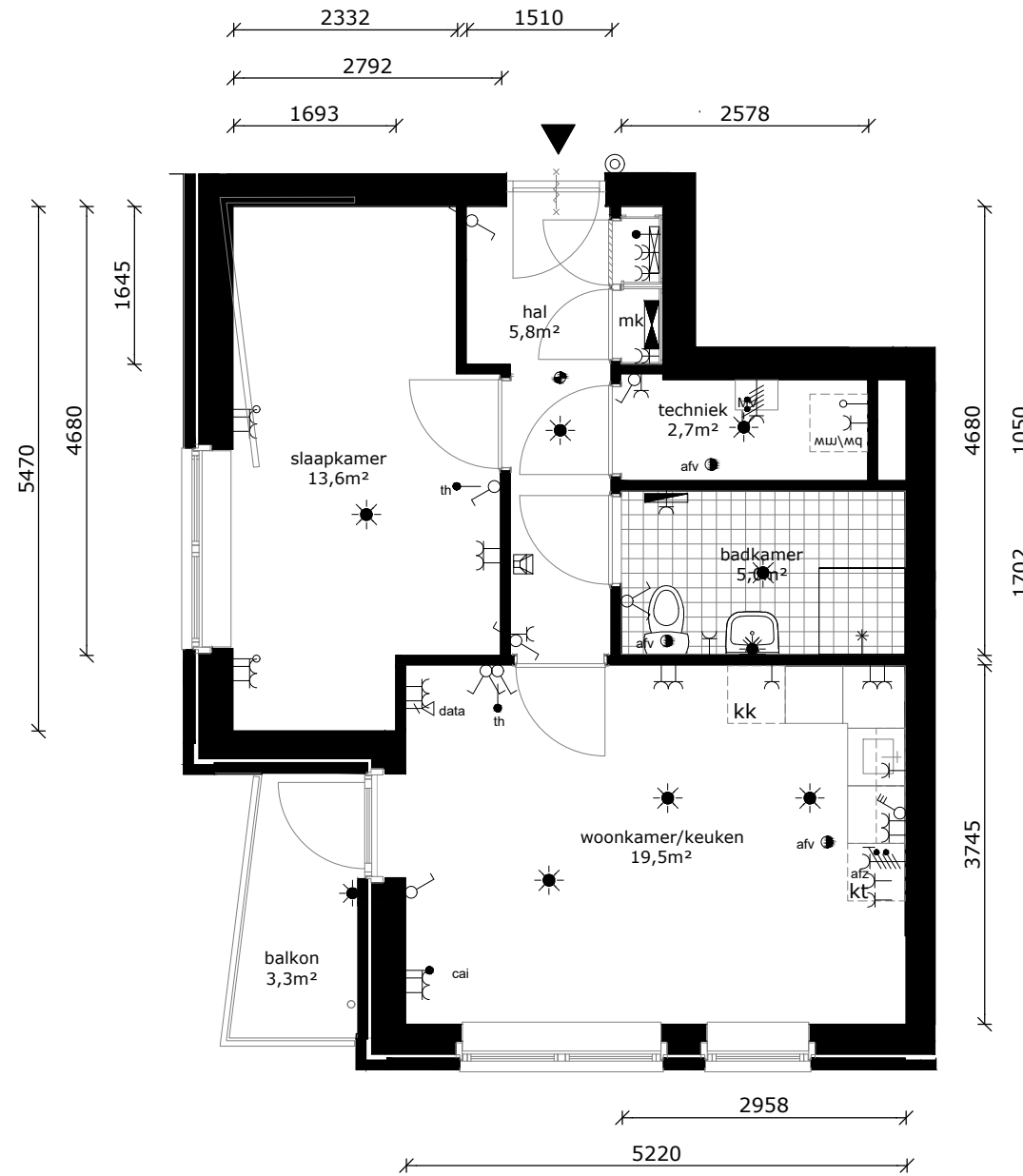
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

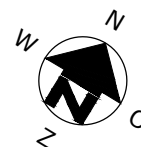
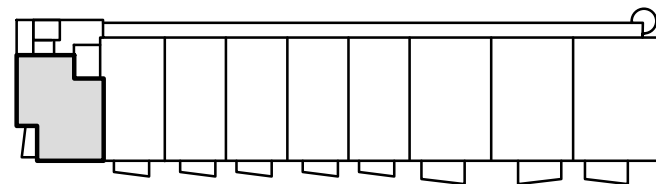
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,8 m ²
techniek	2,7 m ²
woonkamer	13,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	13,6m ²
badkamer	5,0m ²
buitenruimte	3,3m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	48,9 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26A
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



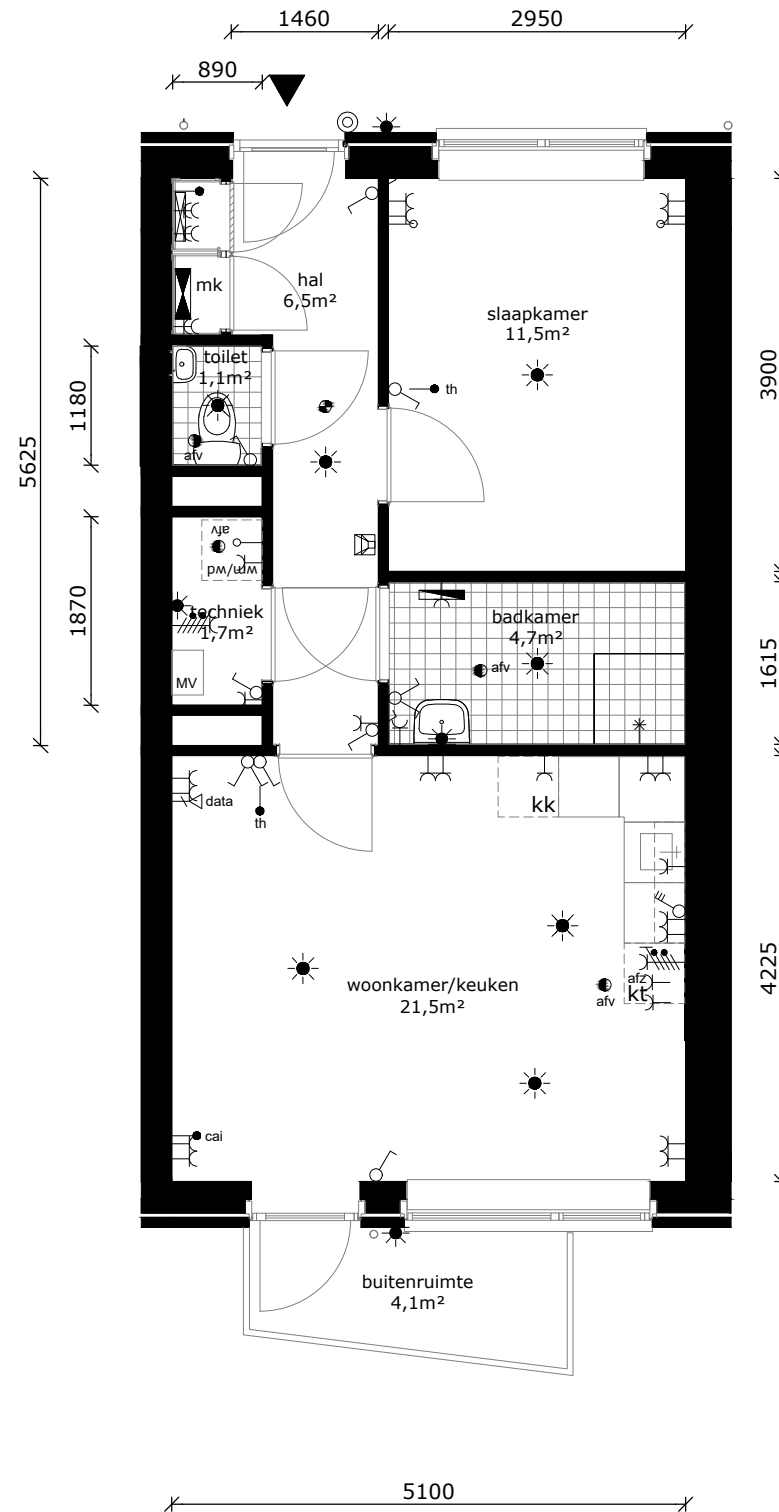
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

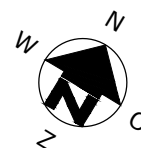
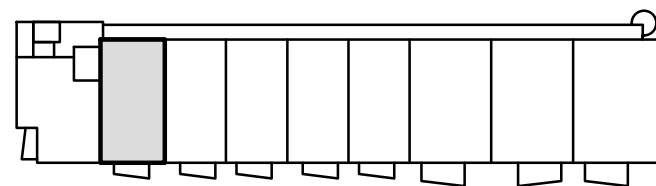
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26B
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



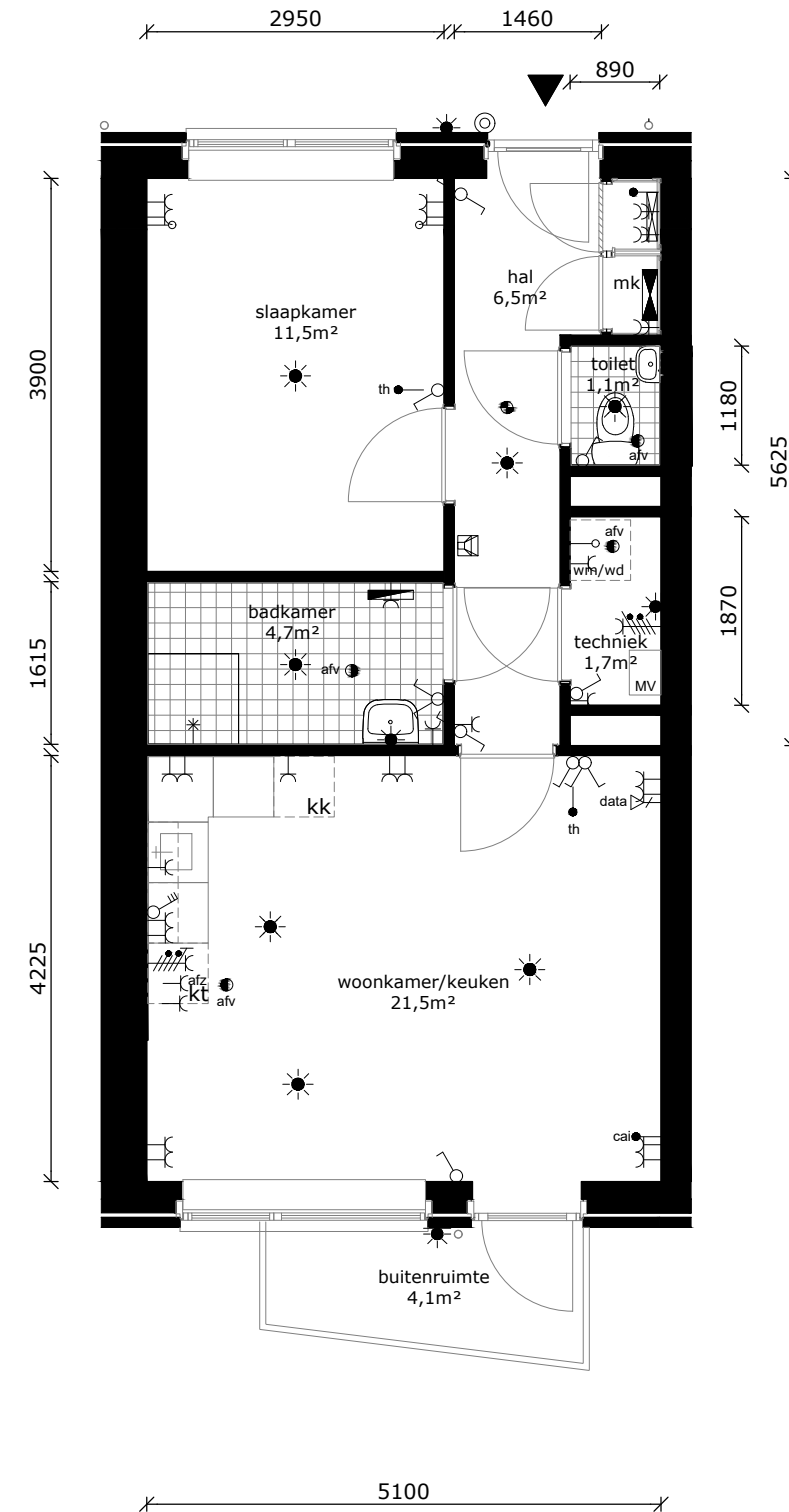
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

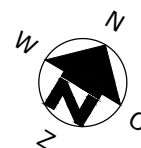
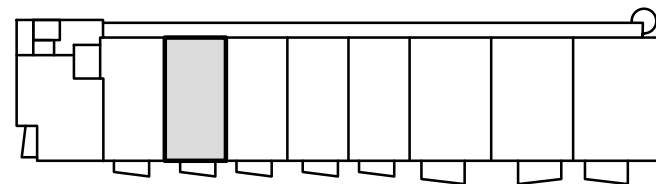
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26C
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



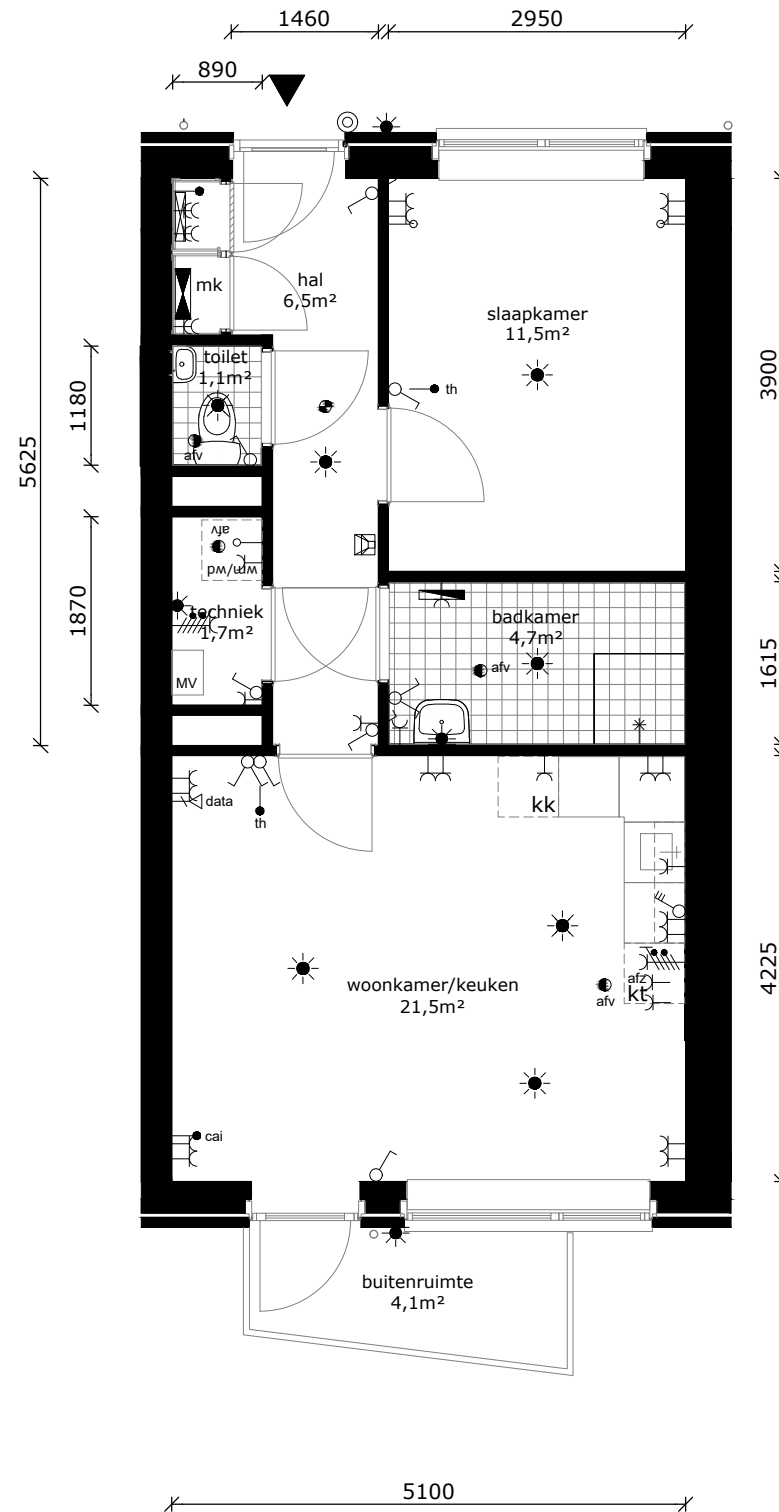
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

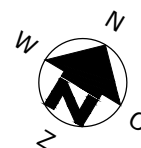
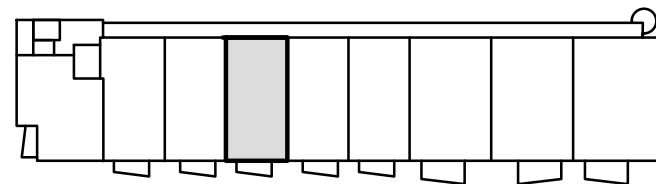
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26D
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



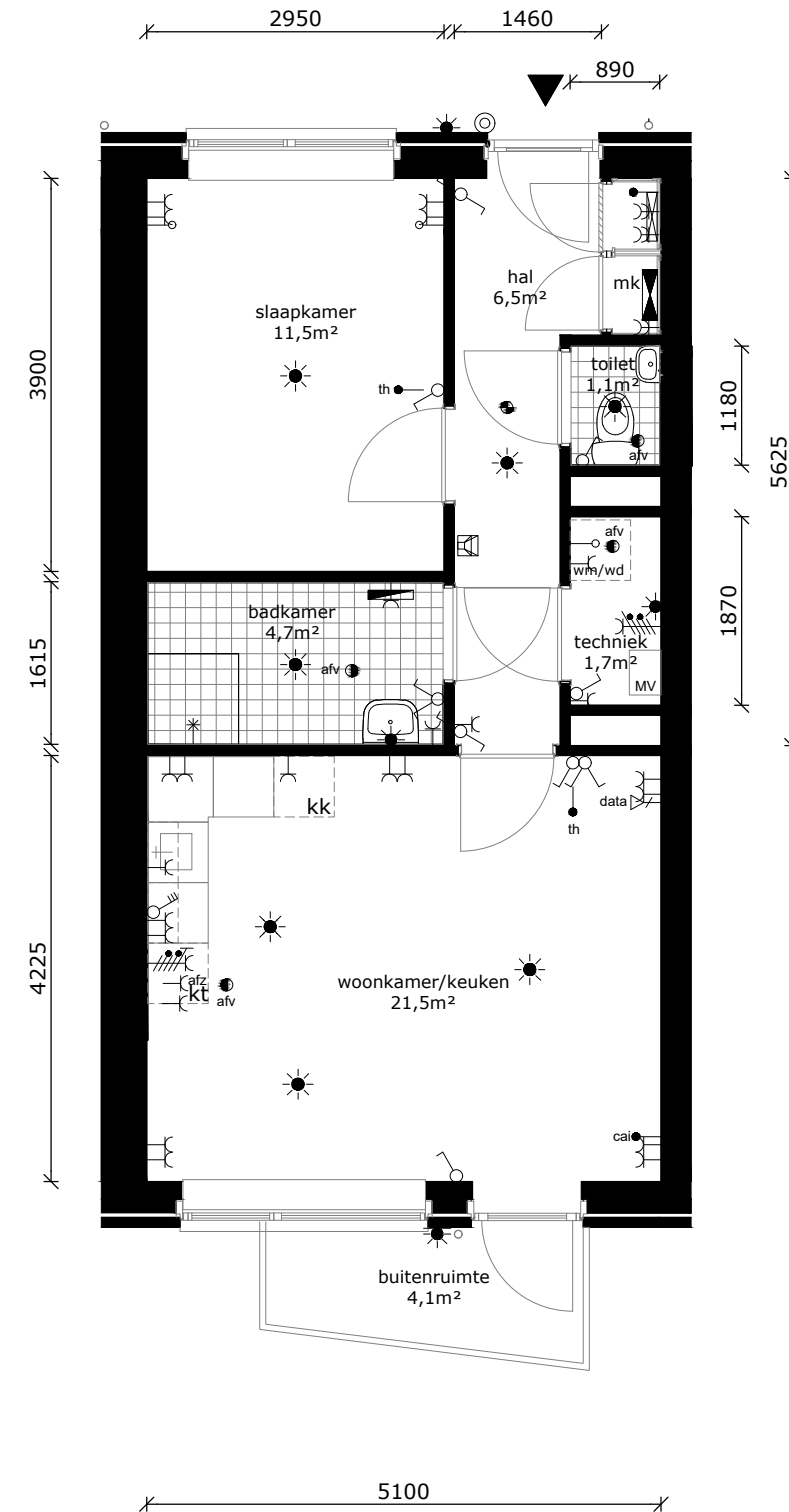
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

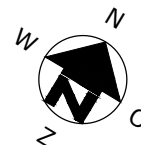
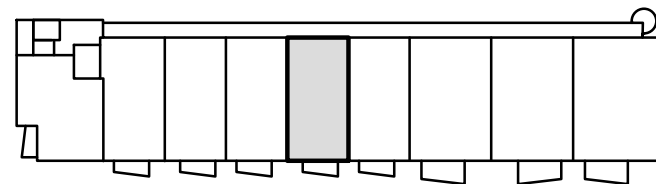
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	meterkast
	wm/wd
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt
	kooktoestel (opstelplaats)
	kk
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26E
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



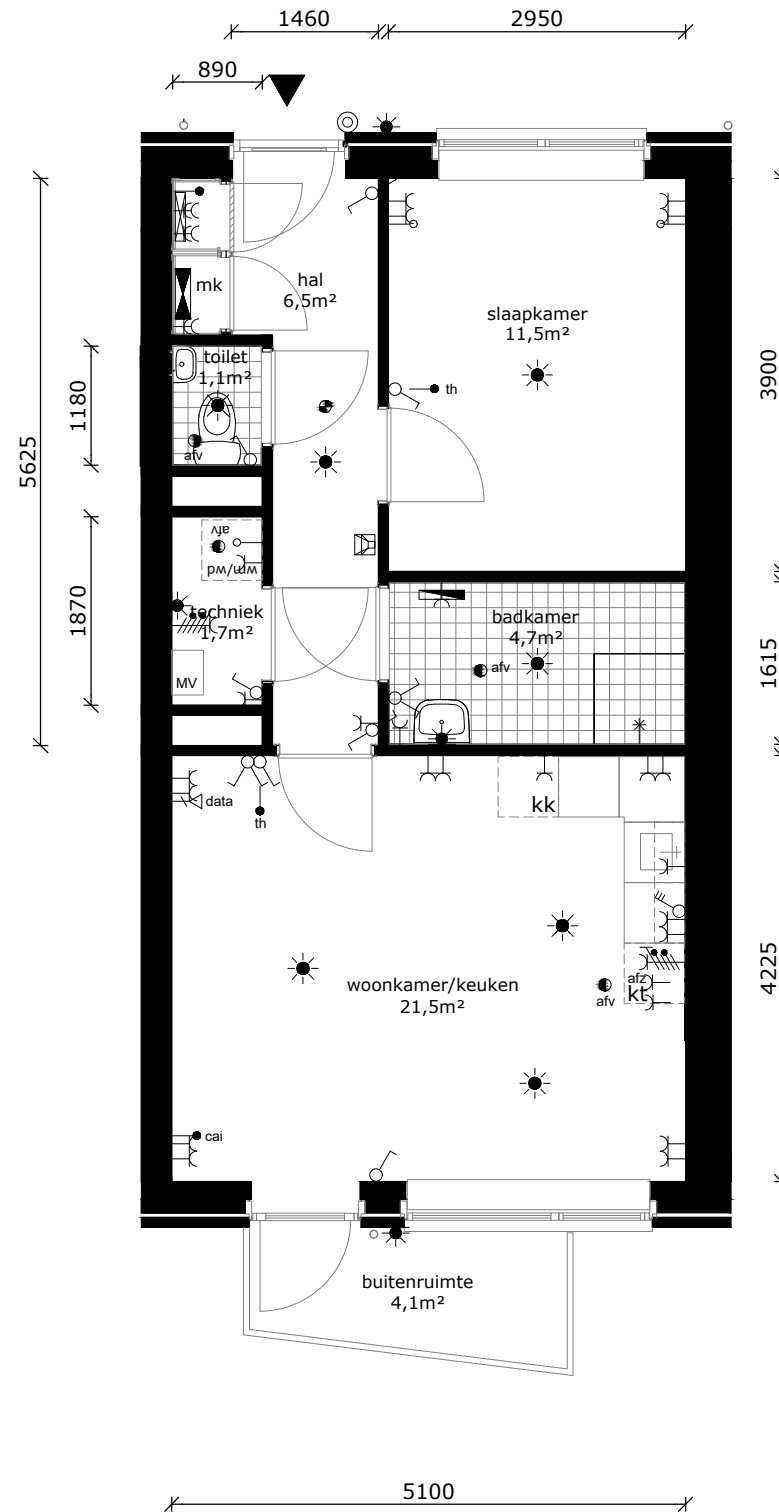
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

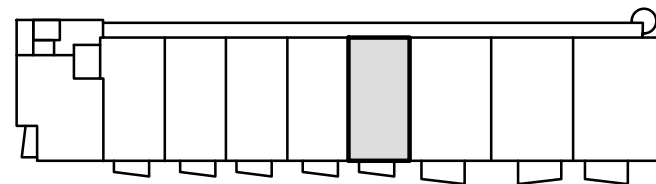
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26F
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



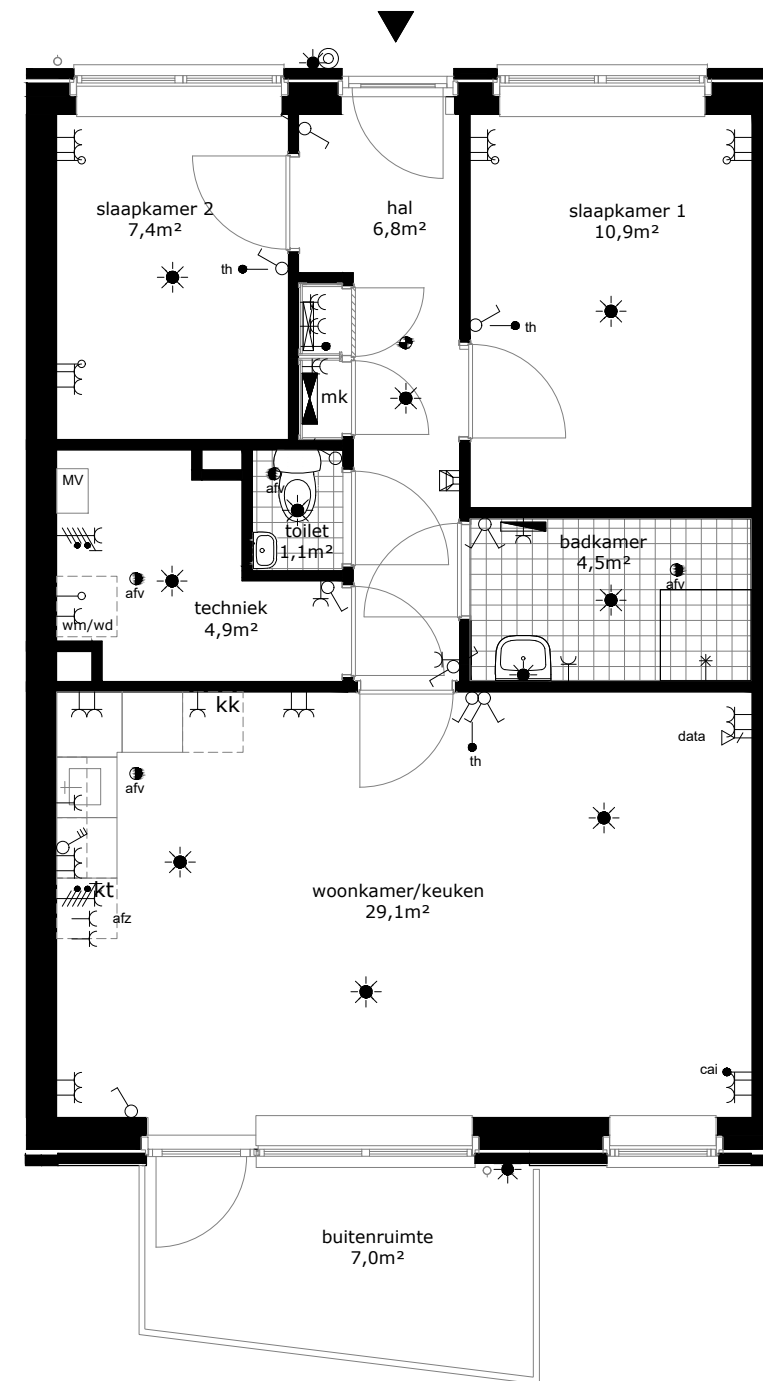
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

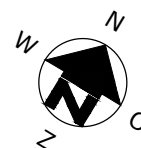
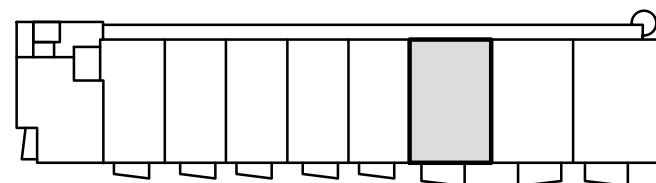
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26G
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Csp
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



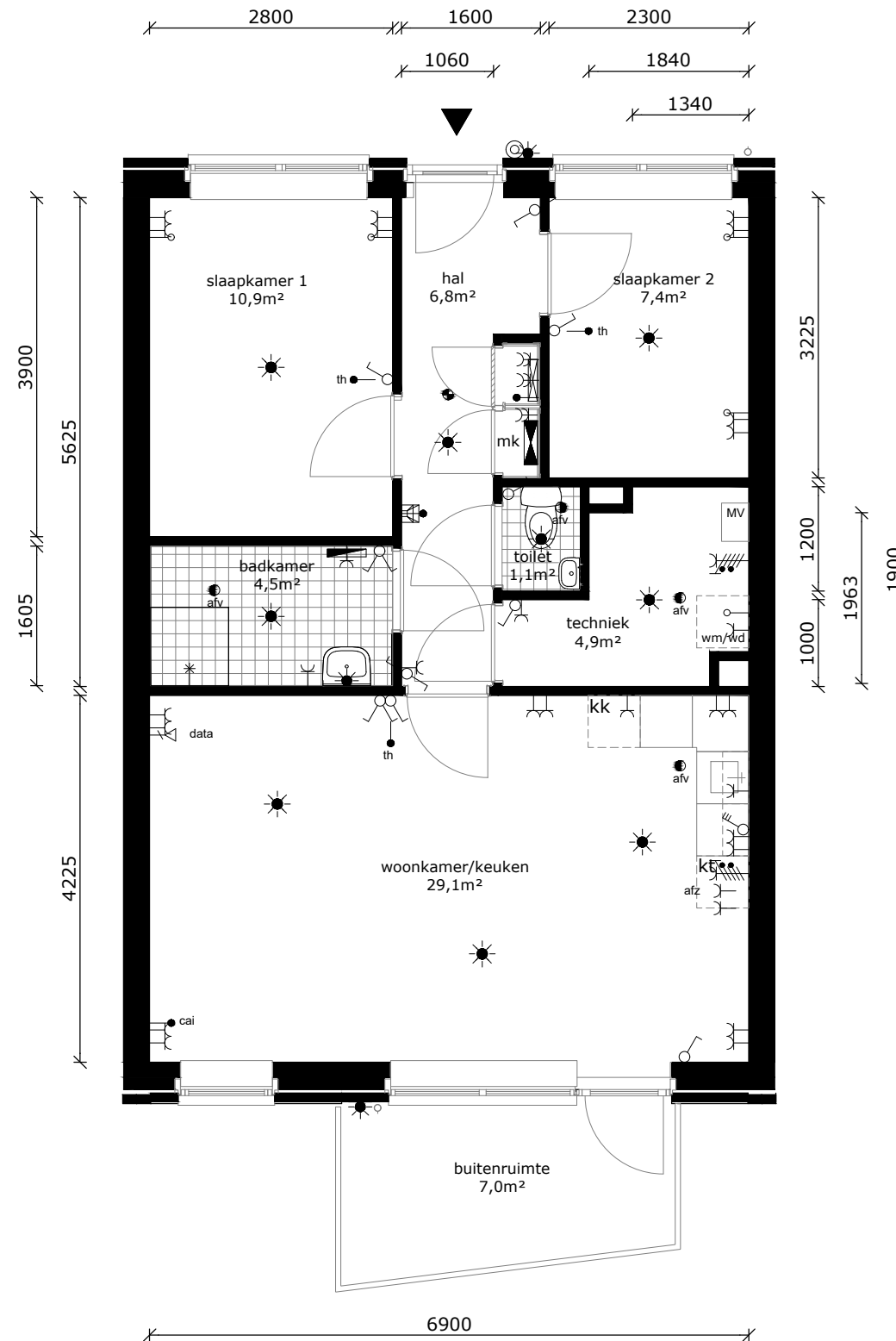
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

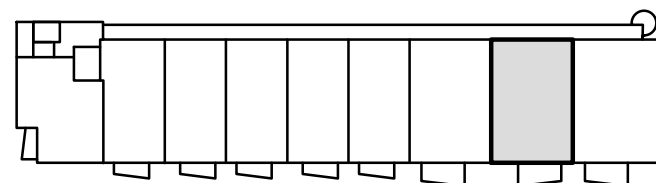
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26H
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



TECHNISCHE GEGEVENS

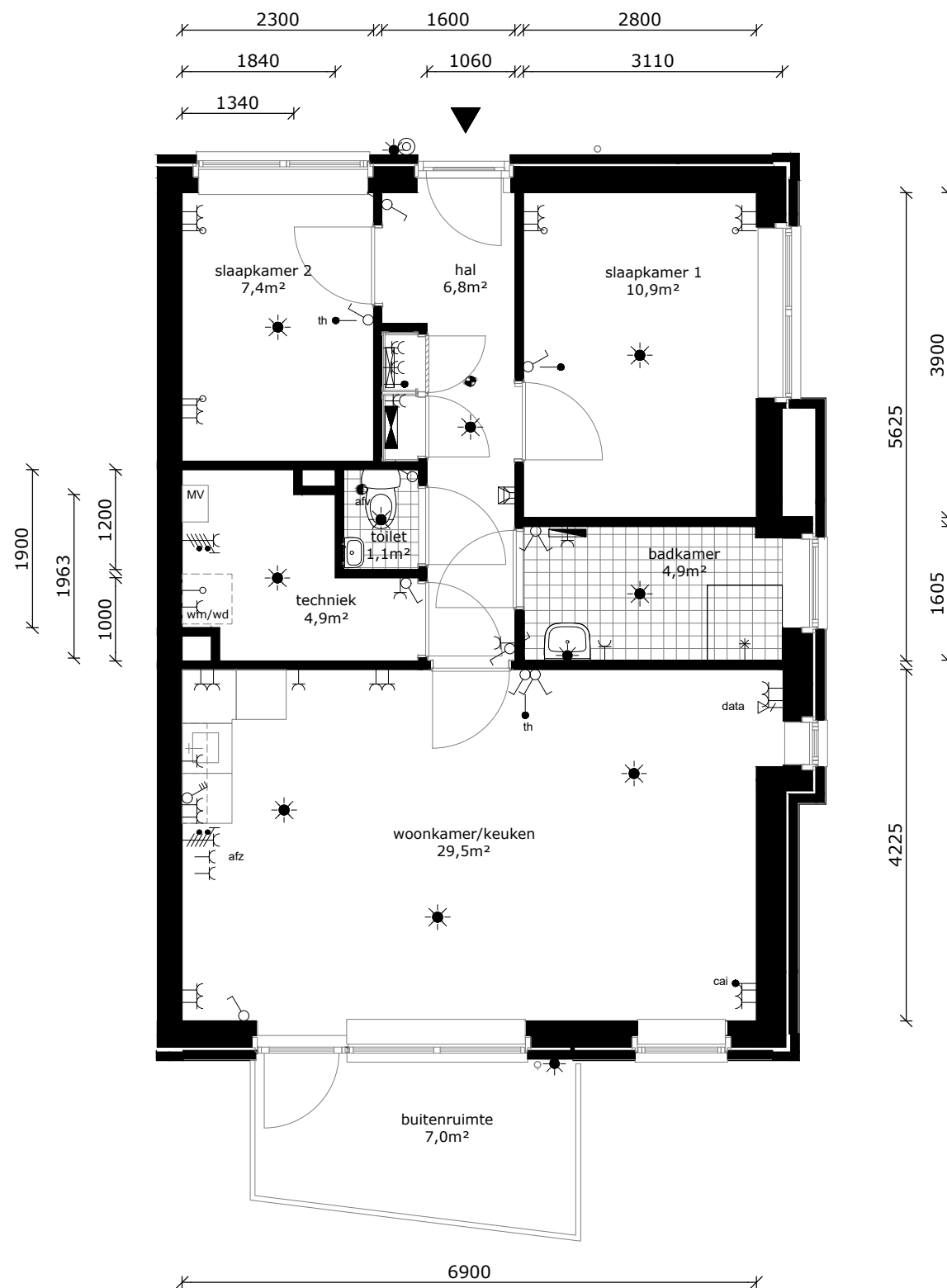
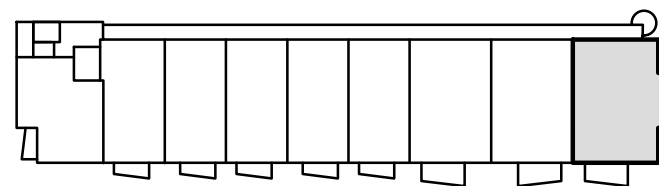
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	69,1 m ²

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos gearrd
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 26J
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C2
 VERDIEPING : 1e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

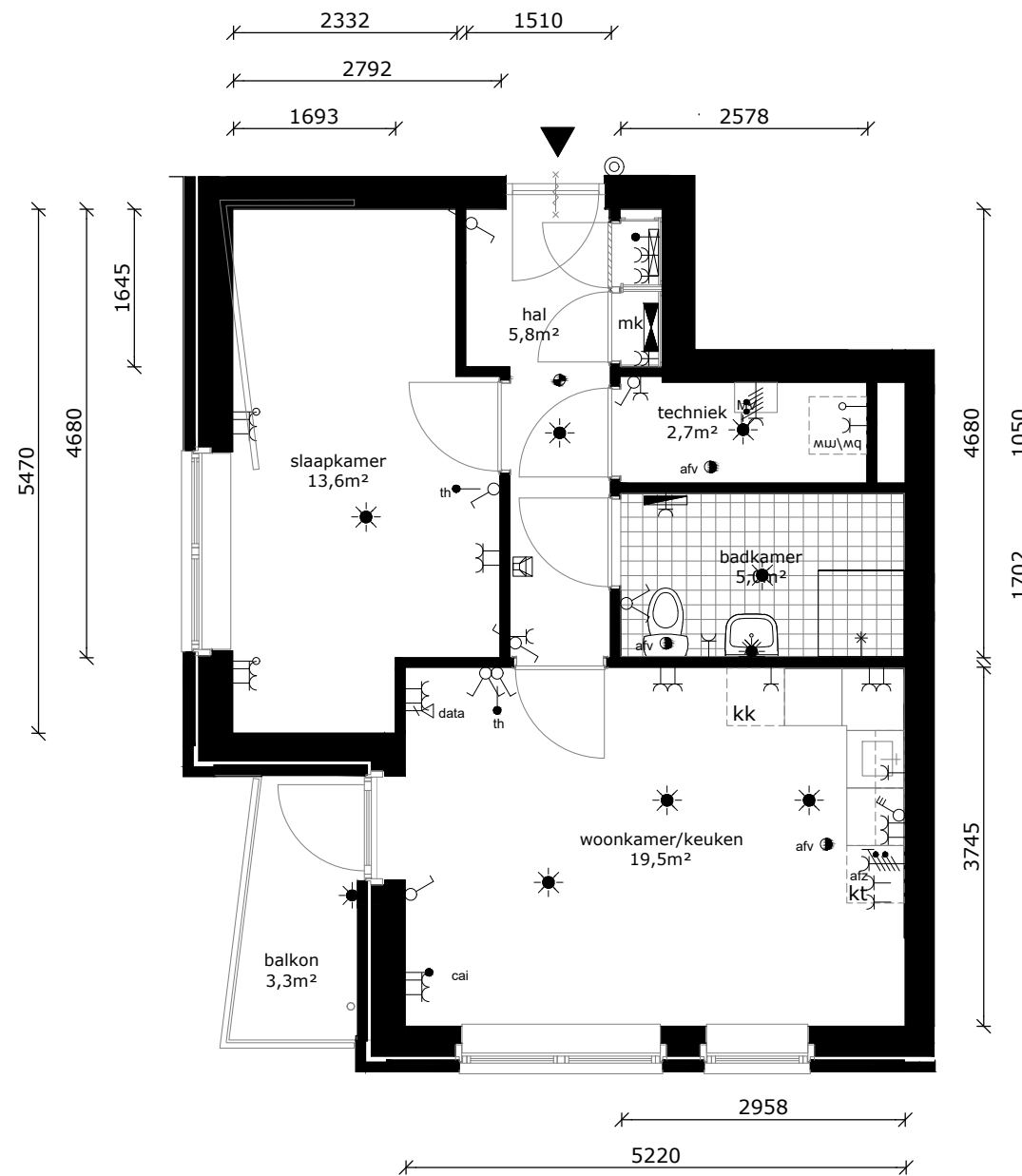
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

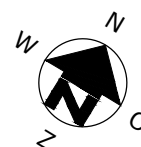
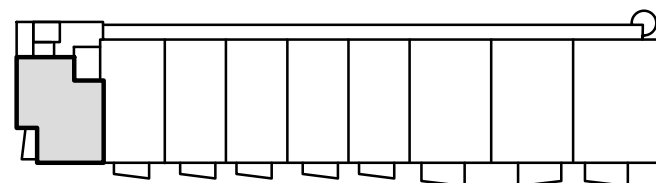
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,8 m ²
techniek	2,7 m ²
woonkamer	13,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	13,6m ²
badkamer	5,0m ²
buitenruimte	3,3m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	48,9 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28A
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

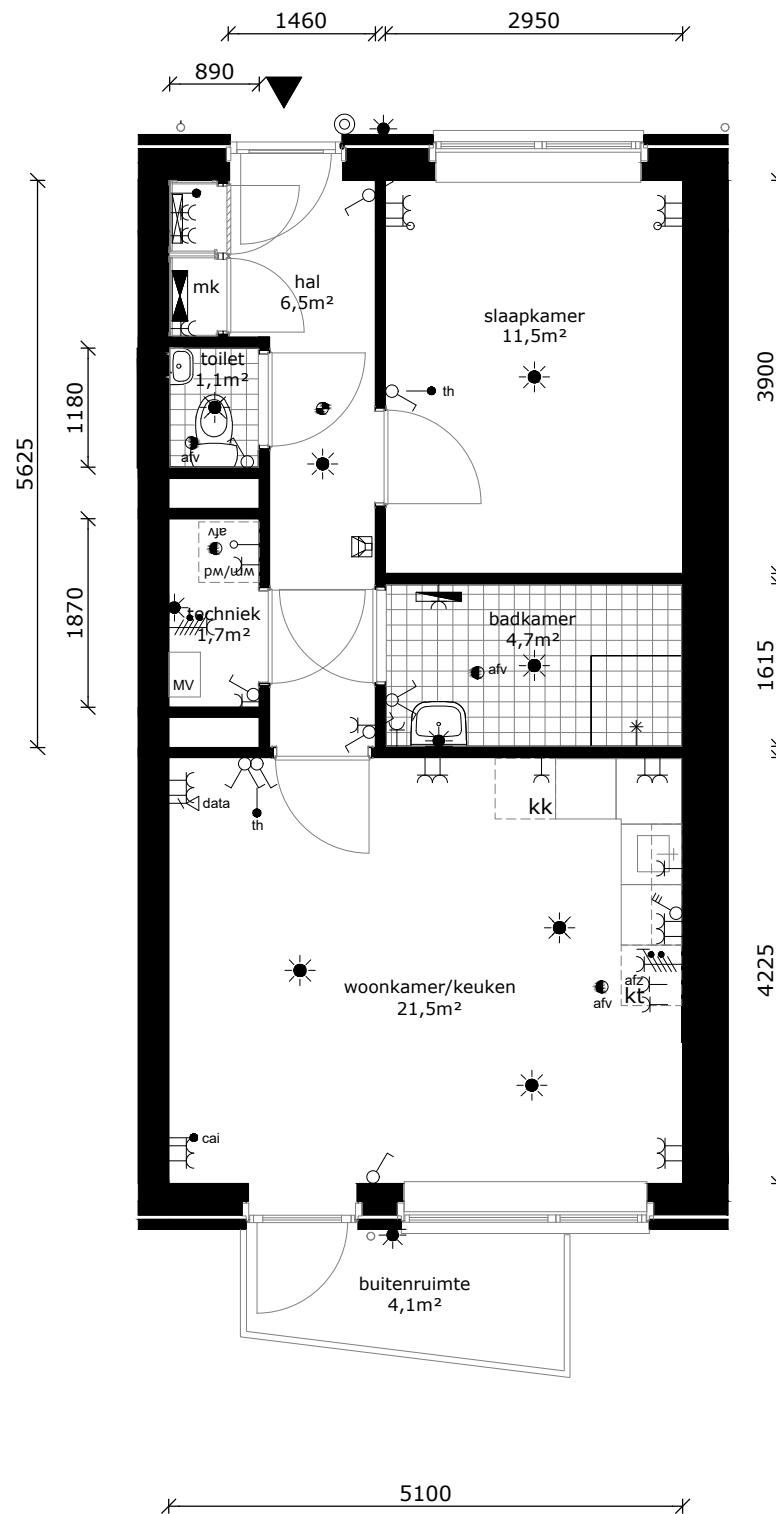
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²

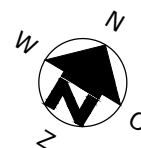
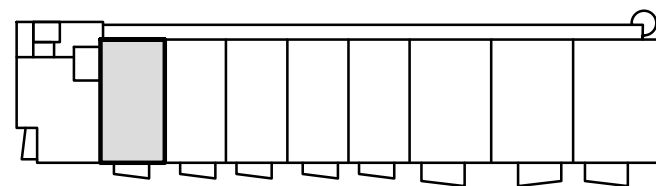
buitenruimte 4,1m²

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m²
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28B
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



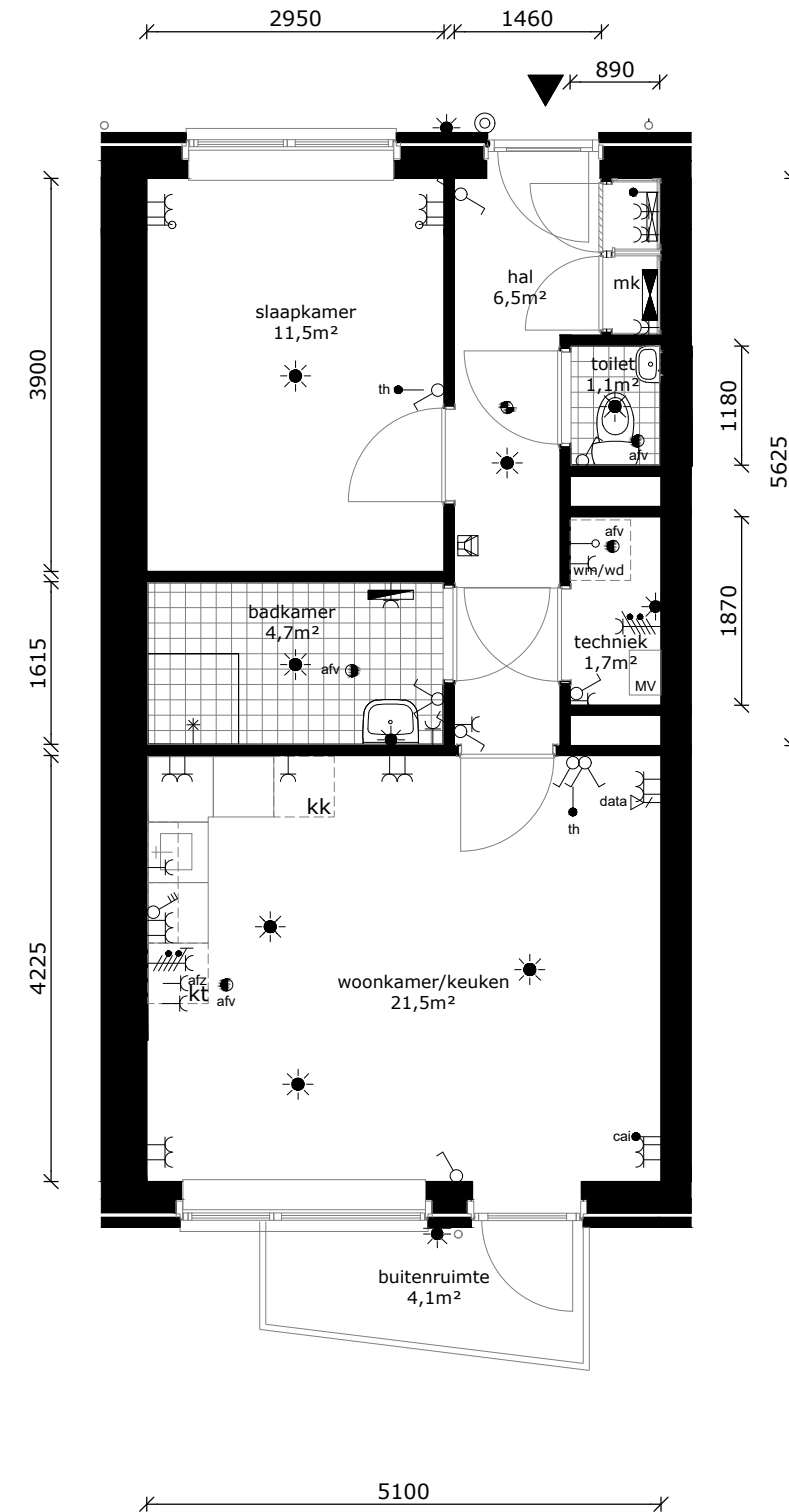
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

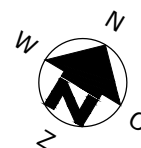
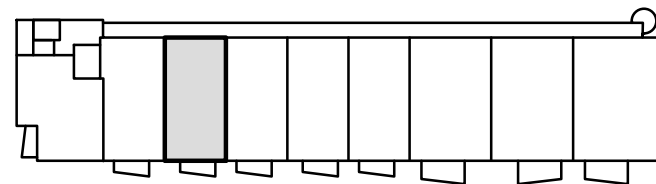
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	meterkast
	wm/wd
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt
	kooktoestel (opstelplaats)
	kk
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28C
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



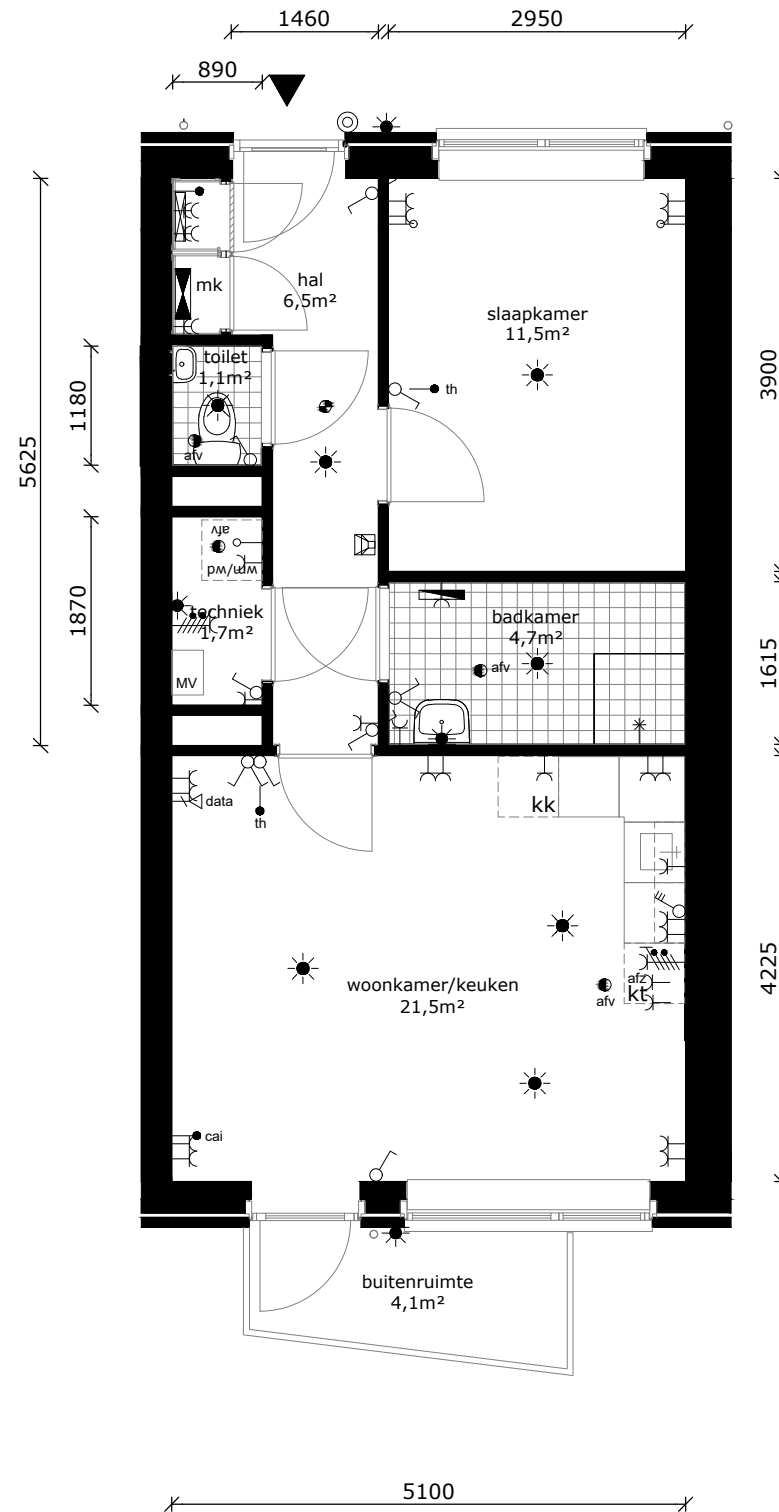
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

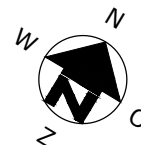
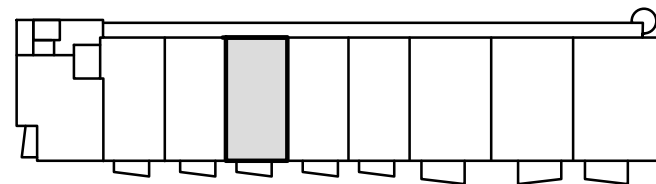
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28D
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



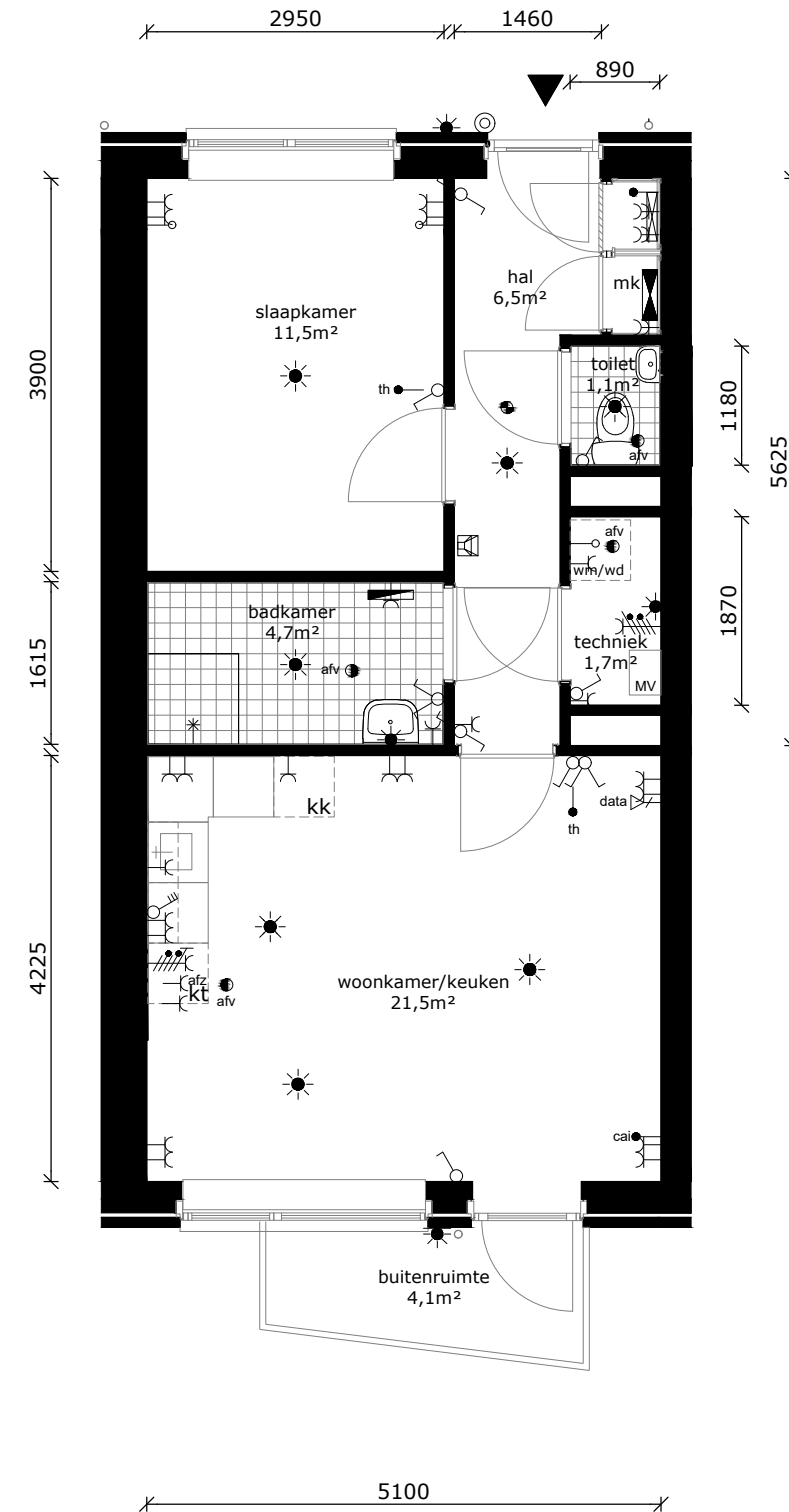
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

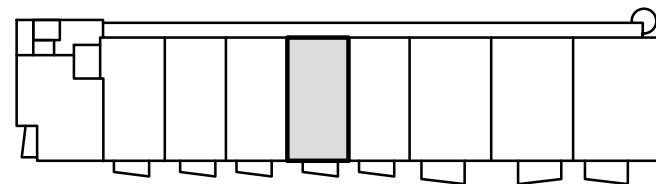
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28E
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



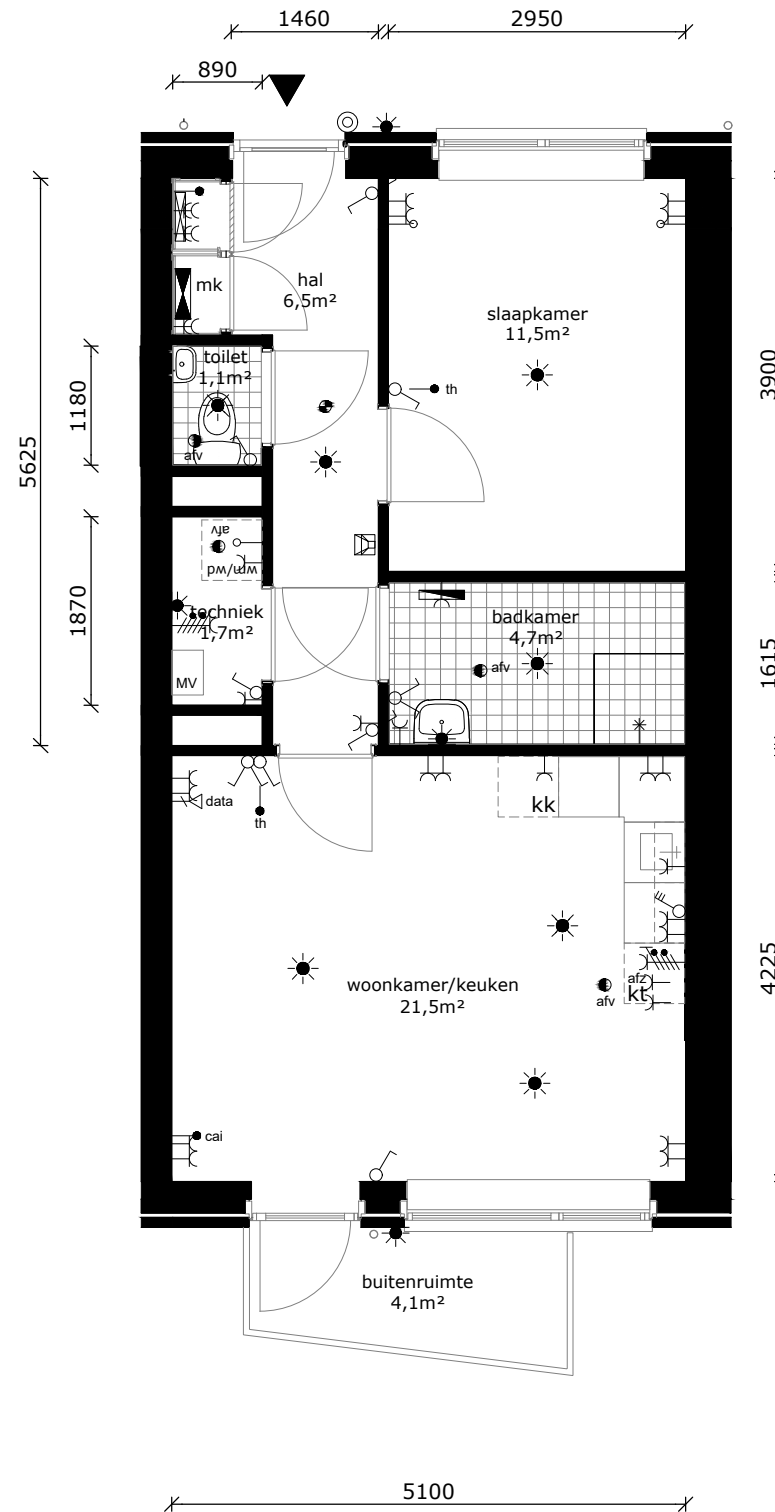
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

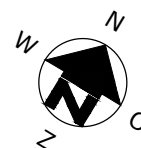
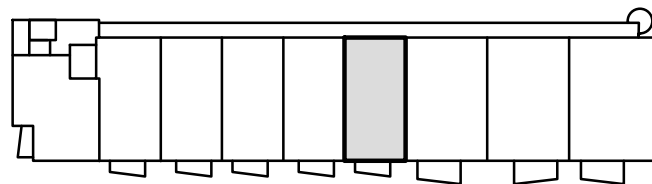
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28F
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

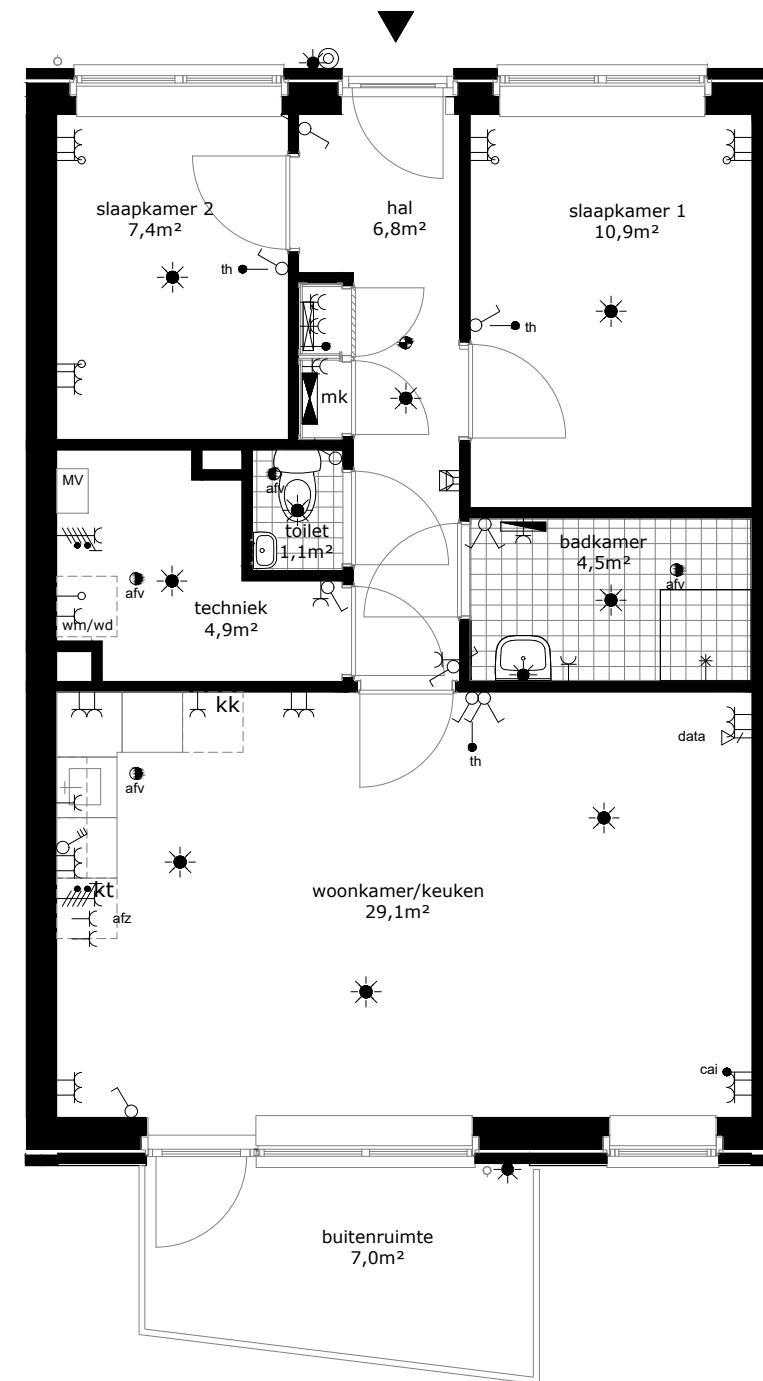
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

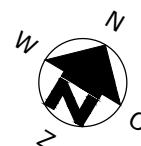
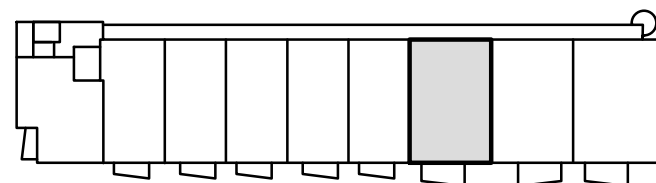
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28G
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Csp
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



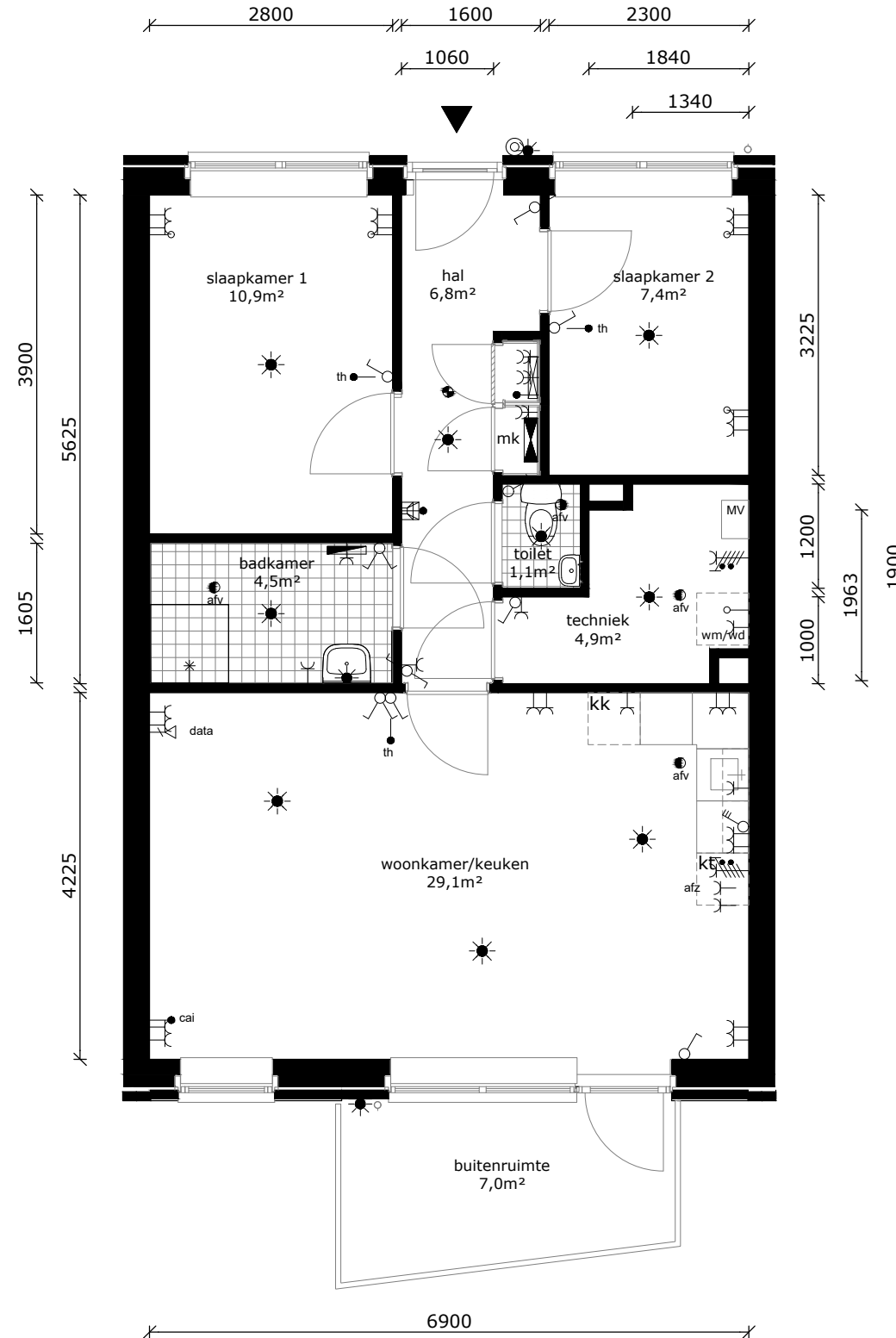
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

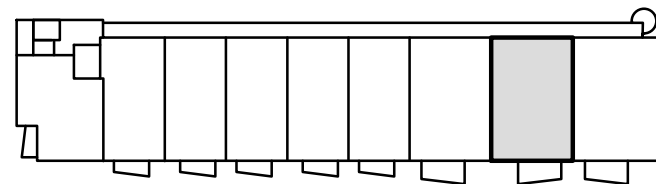
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28H
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

TECHNISCHE GEGEVENS

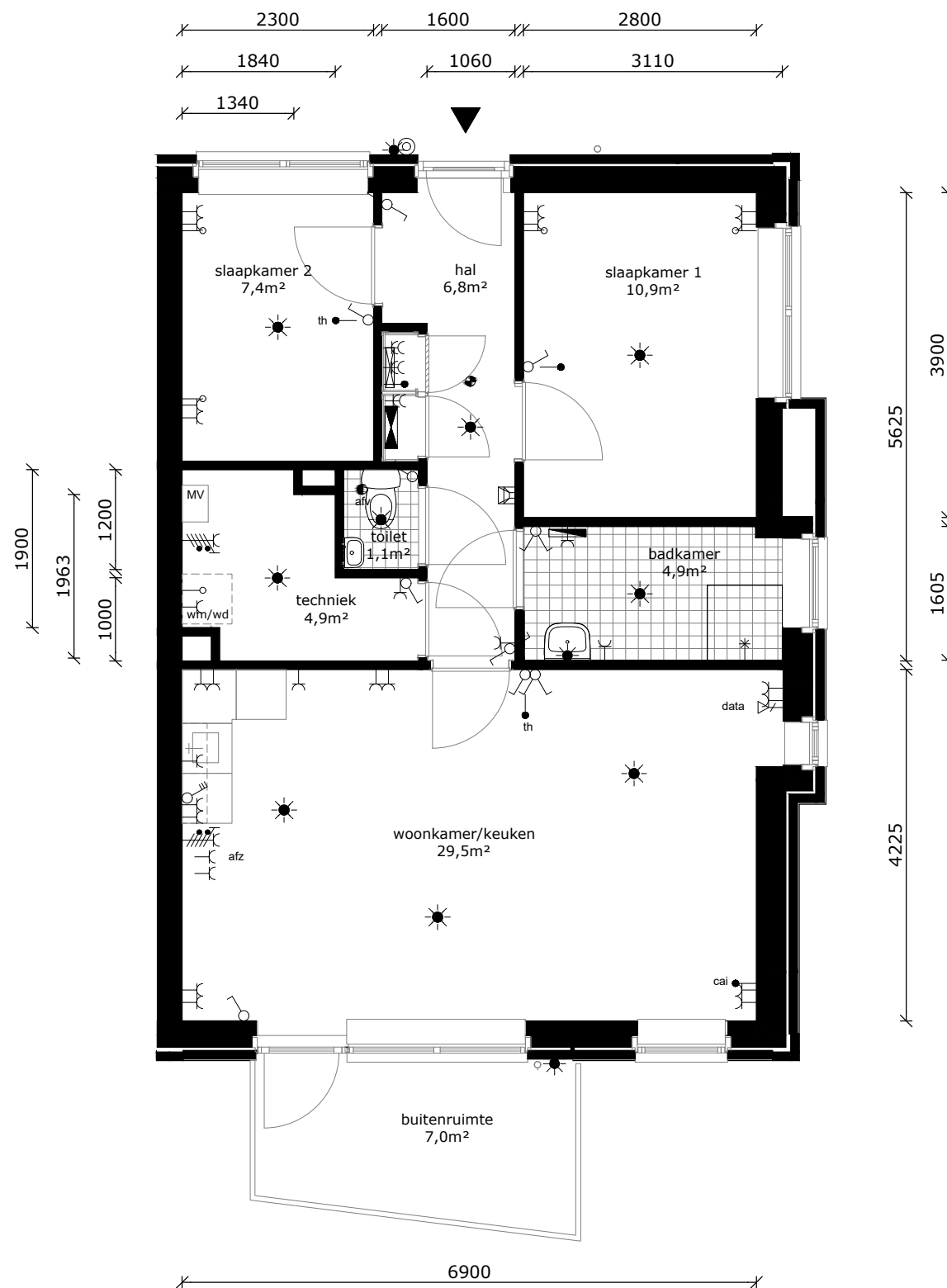
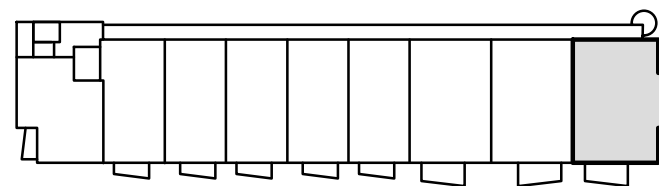
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	69,1 m ²

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos gearrd
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 28J
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C2
 VERDIEPING : 2e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024

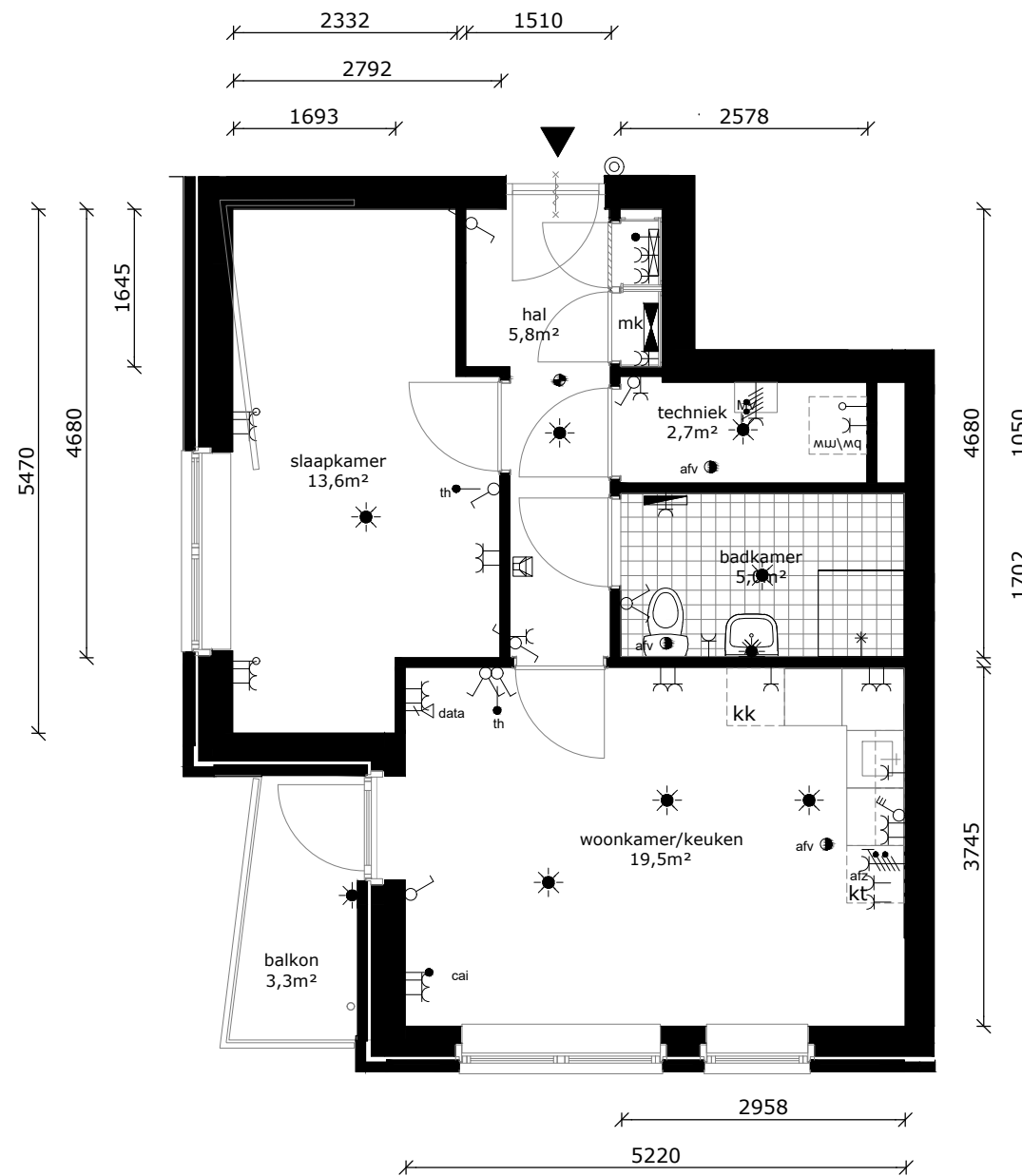
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

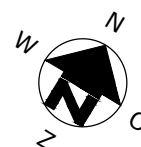
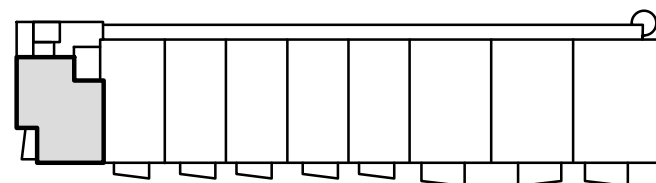
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,8 m ²
techniek	2,7 m ²
woonkamer	13,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	13,6m ²
badkamer	5,0m ²
buitenruimte	3,3m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	48,9 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	caï-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30A
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



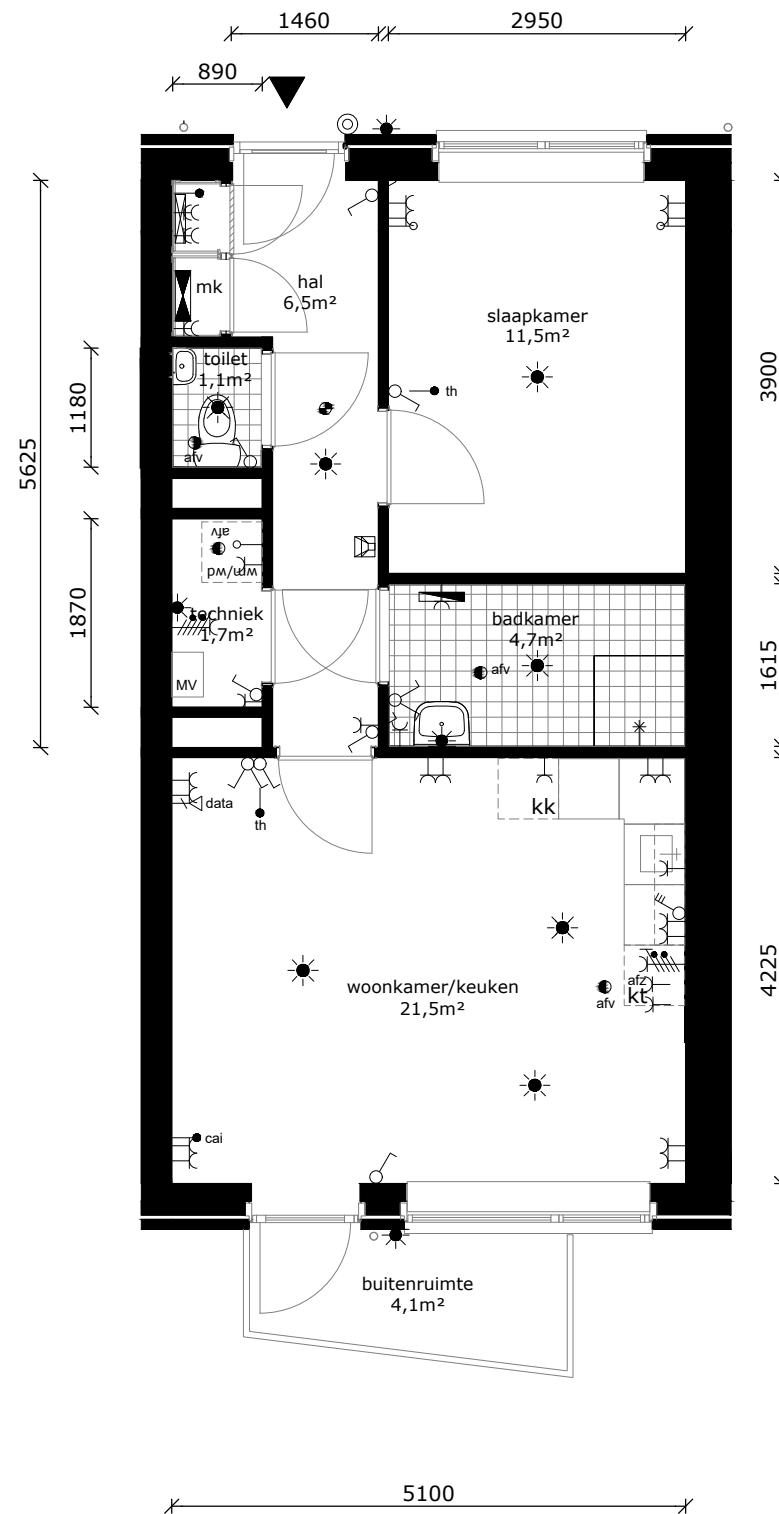
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

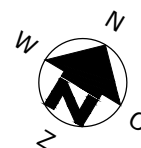
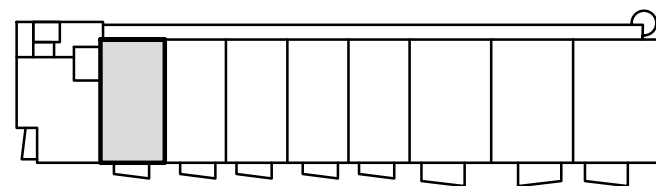
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30B
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



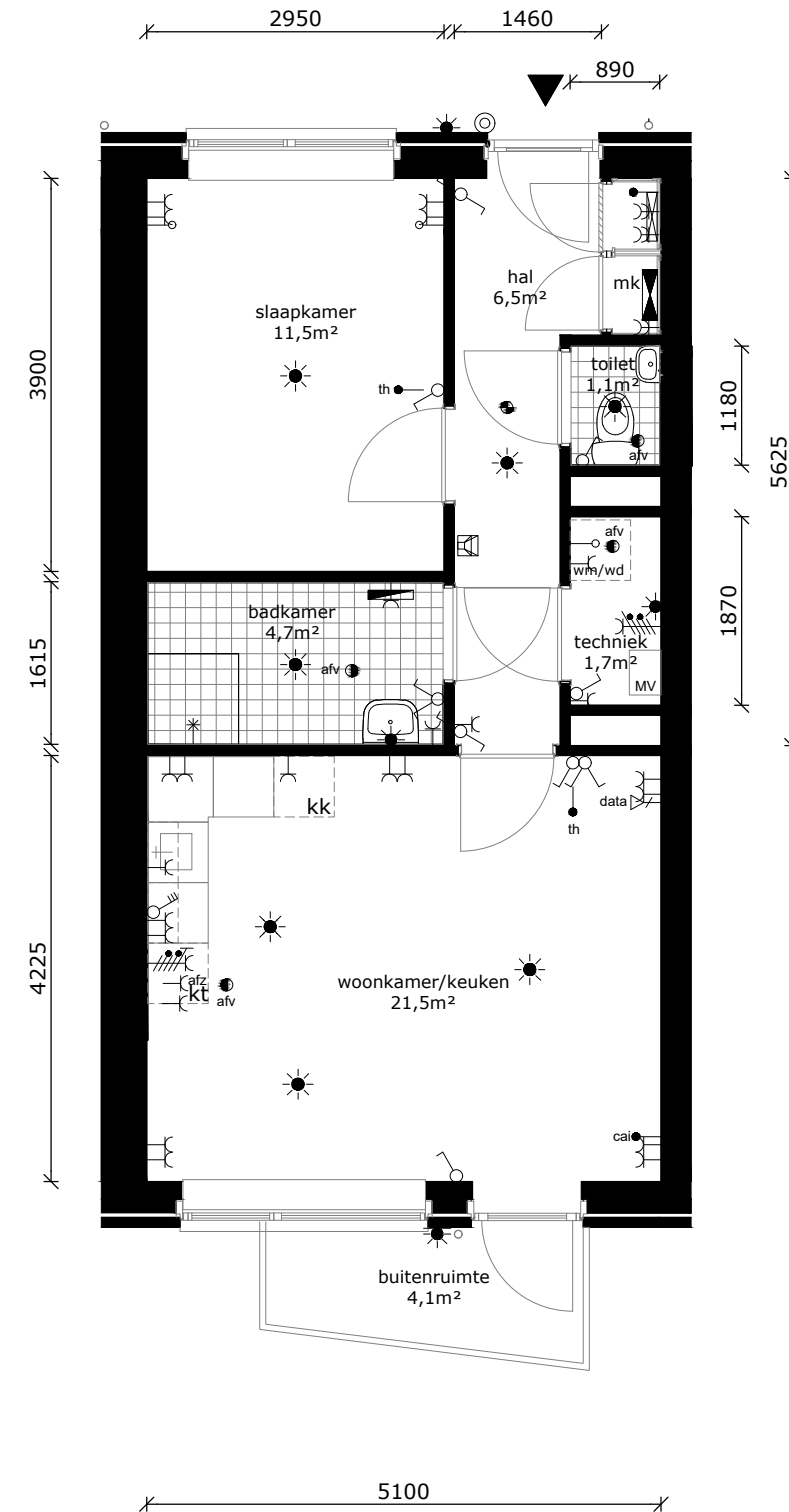
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

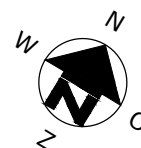
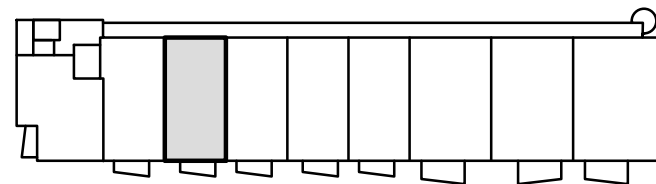
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30C
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

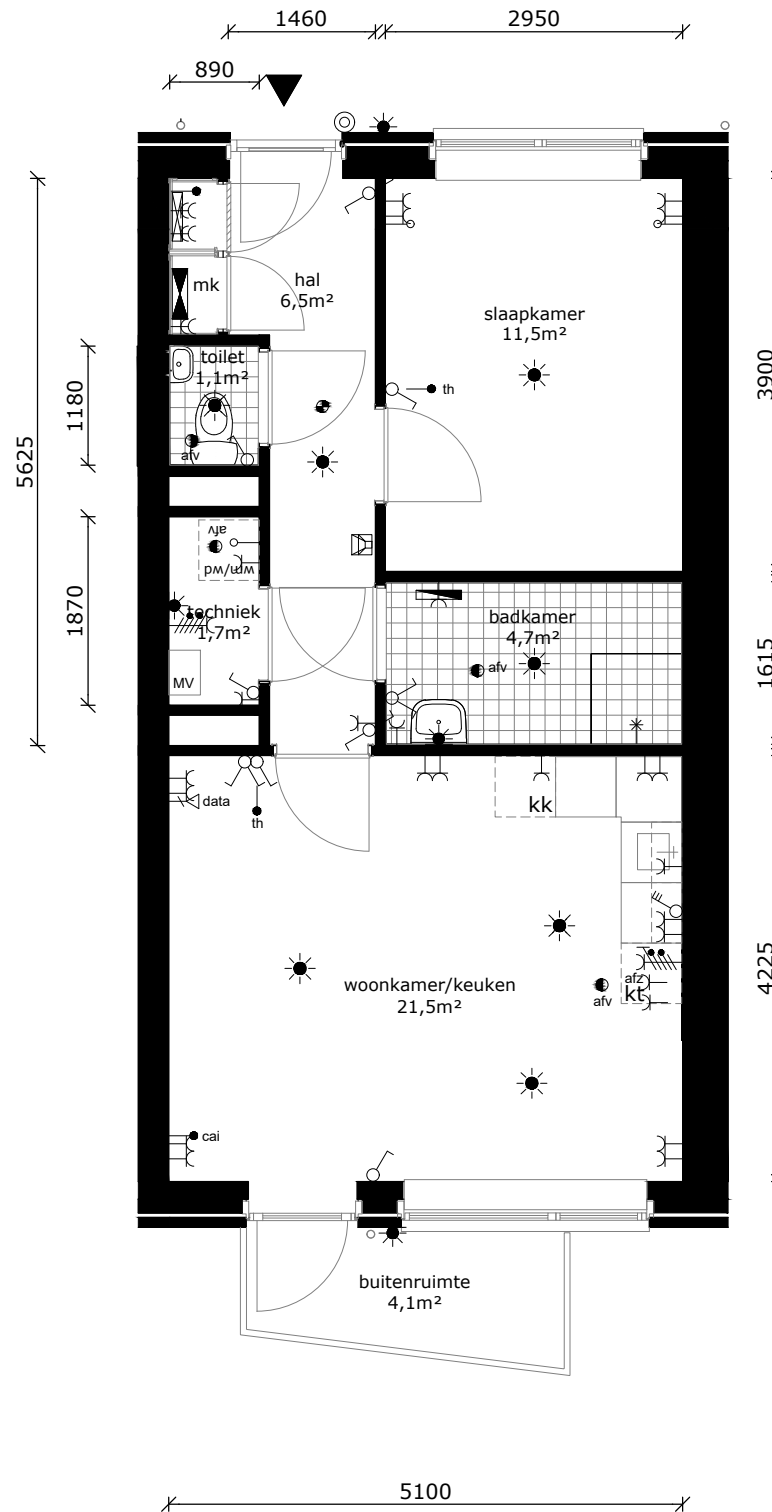
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²

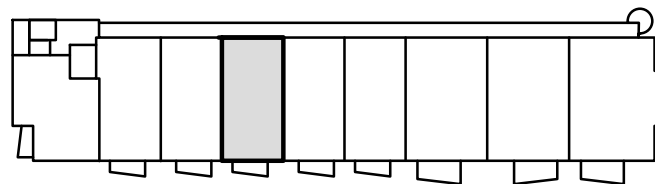
buitenruimte 4,1m²

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m²
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30D
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



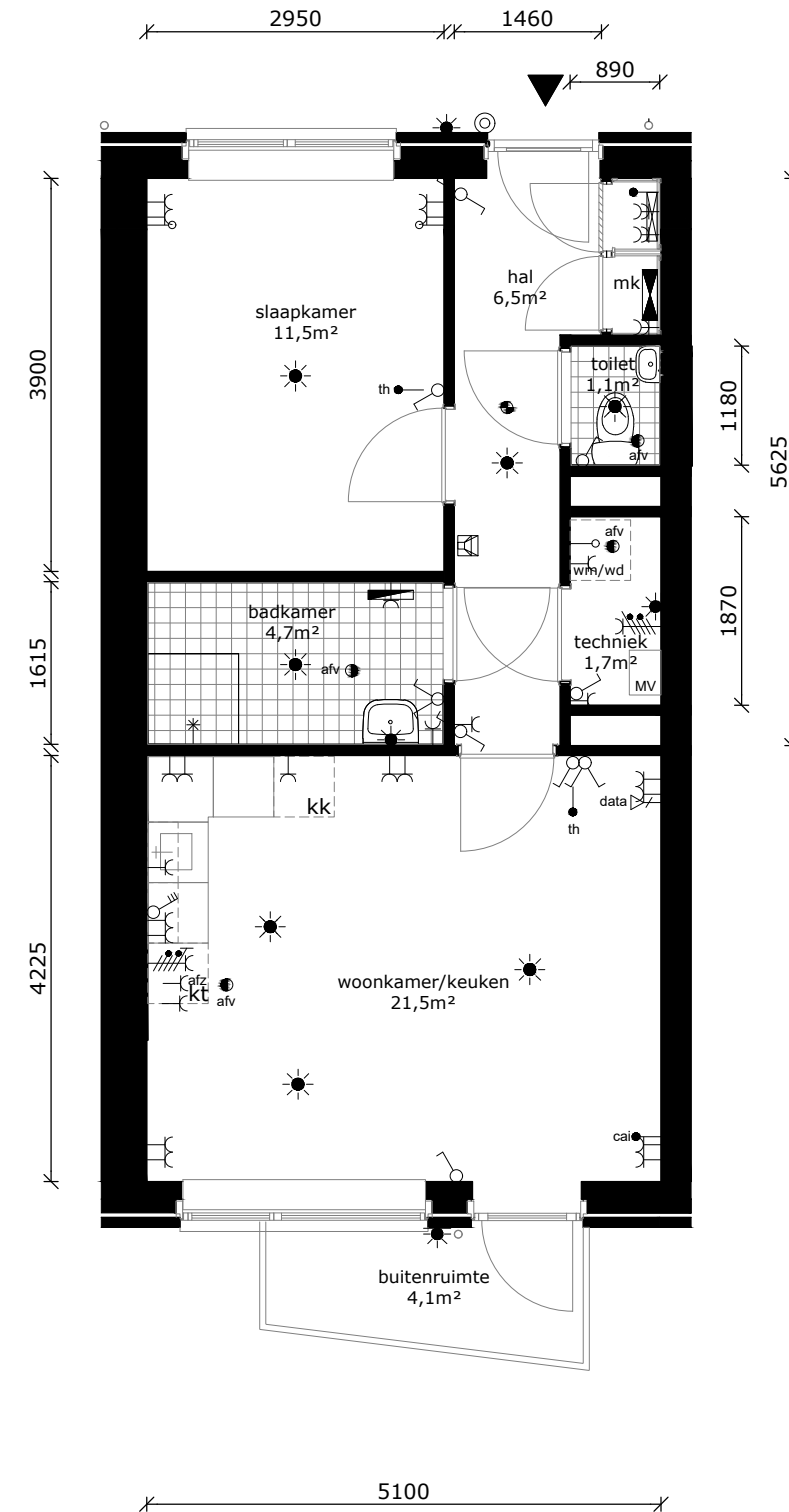
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

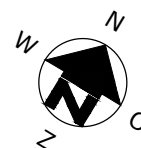
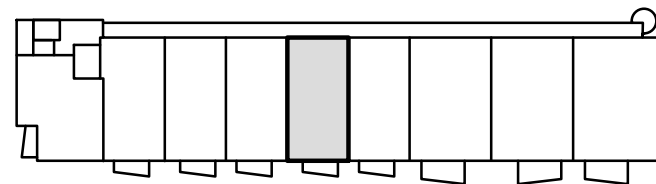
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	meterkast
	wm/wd
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt
	kooktoestel (opstelplaats)
	kk
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30E
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



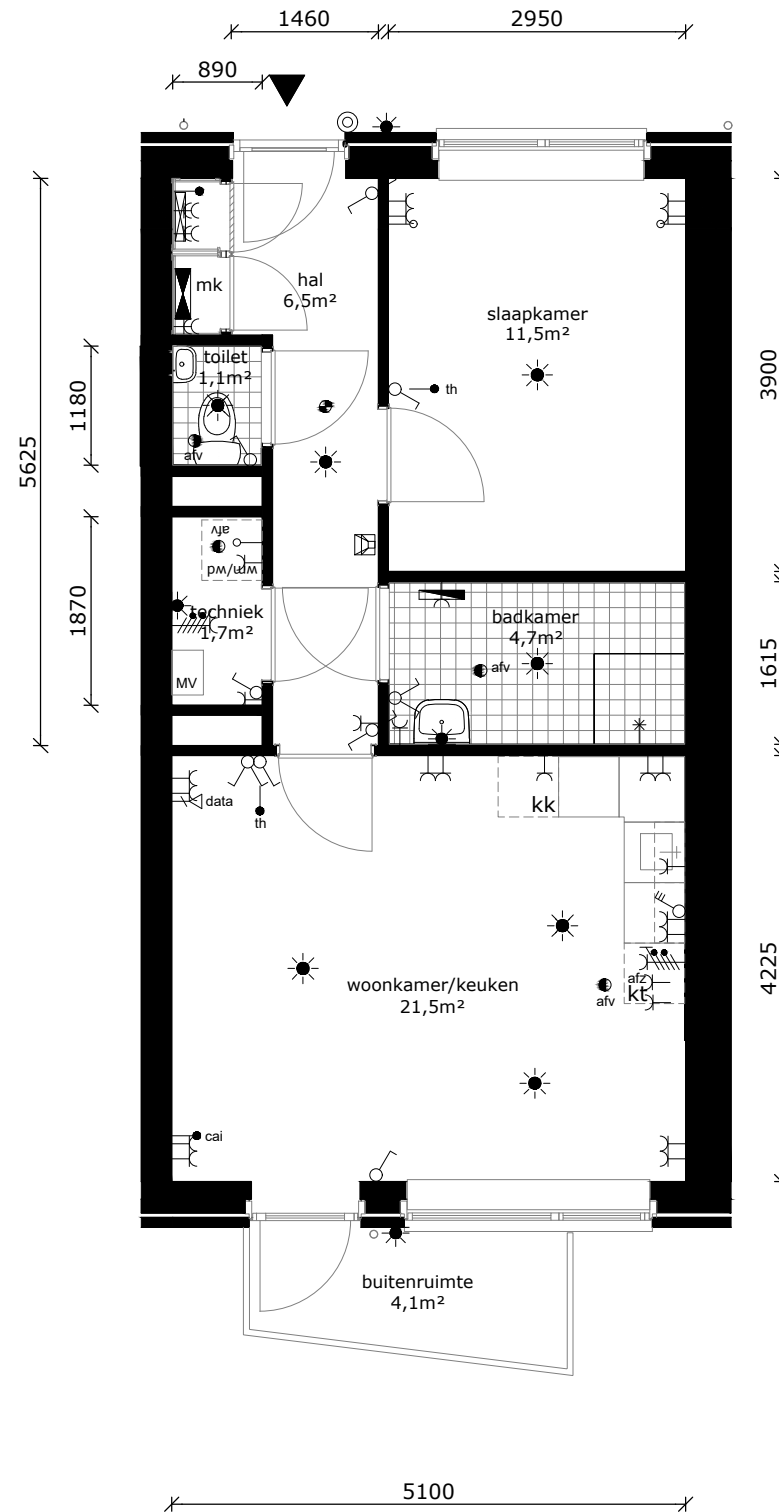
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

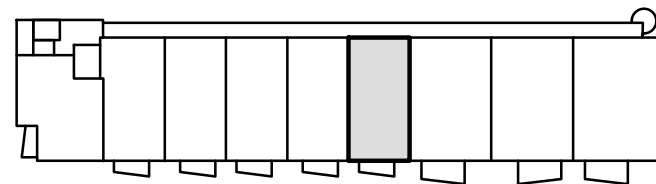
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m ²
techniek	1,7 m ²
woonkamer	15,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	4,1m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30F
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 2
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



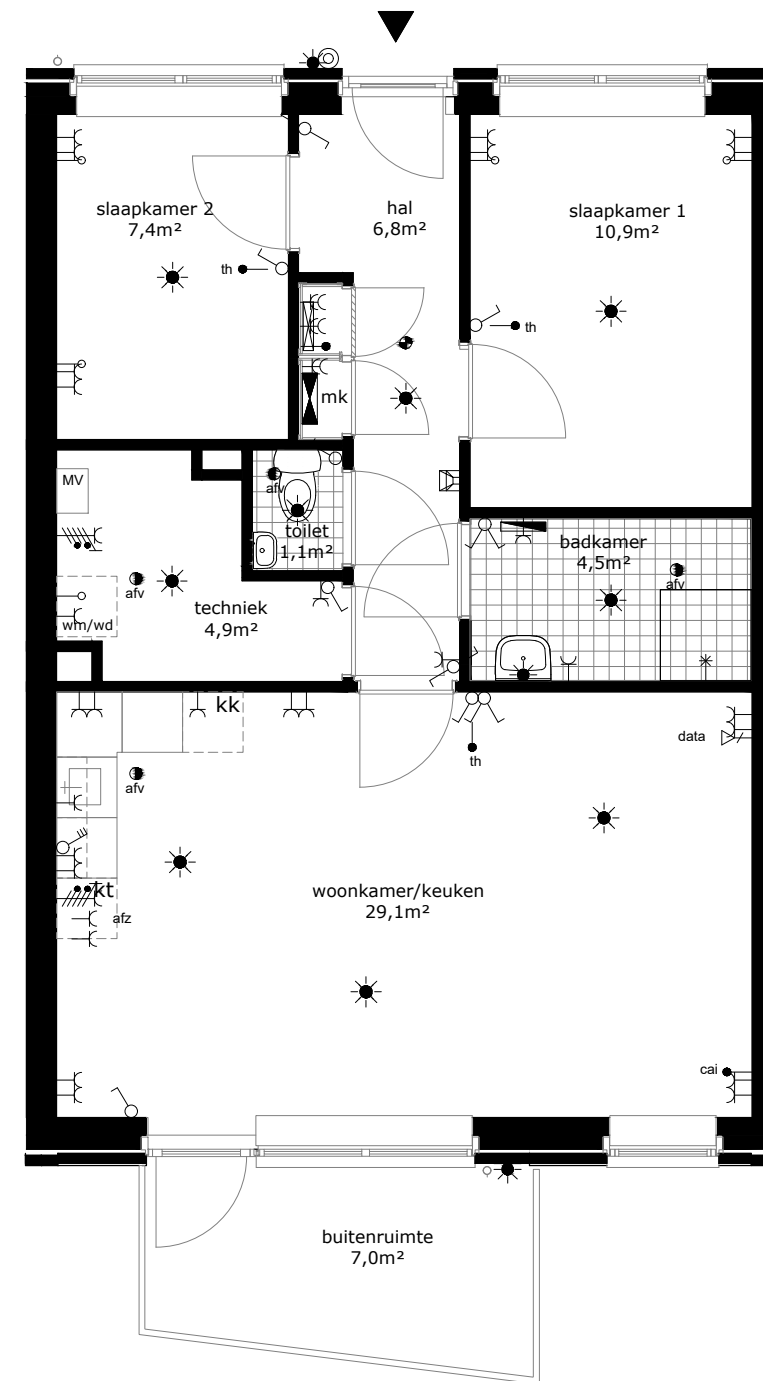
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

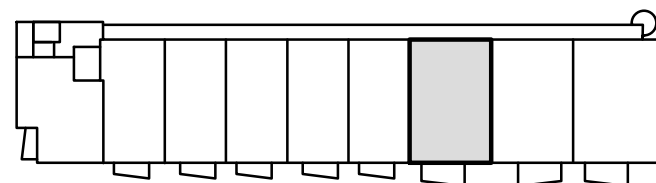
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30G
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Csp
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



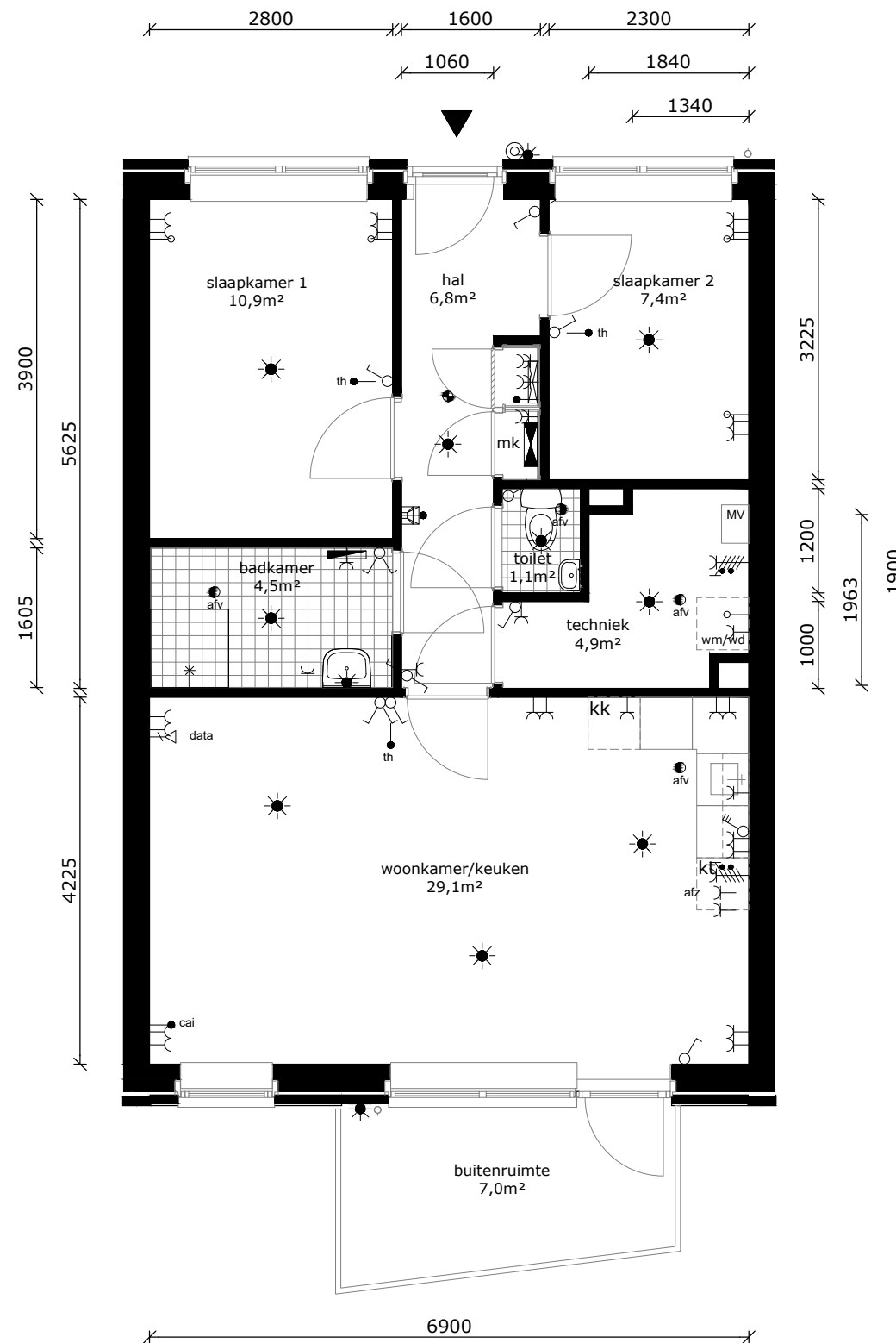
TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

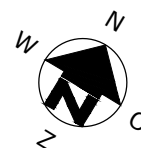
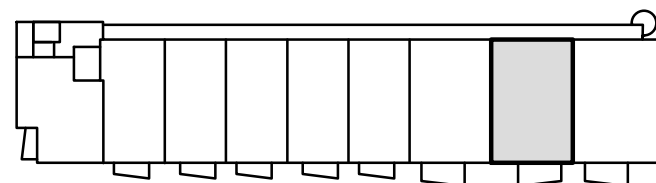
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,5 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	68,2 m ²



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30H
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024



TECHNISCHE GEGEVENS

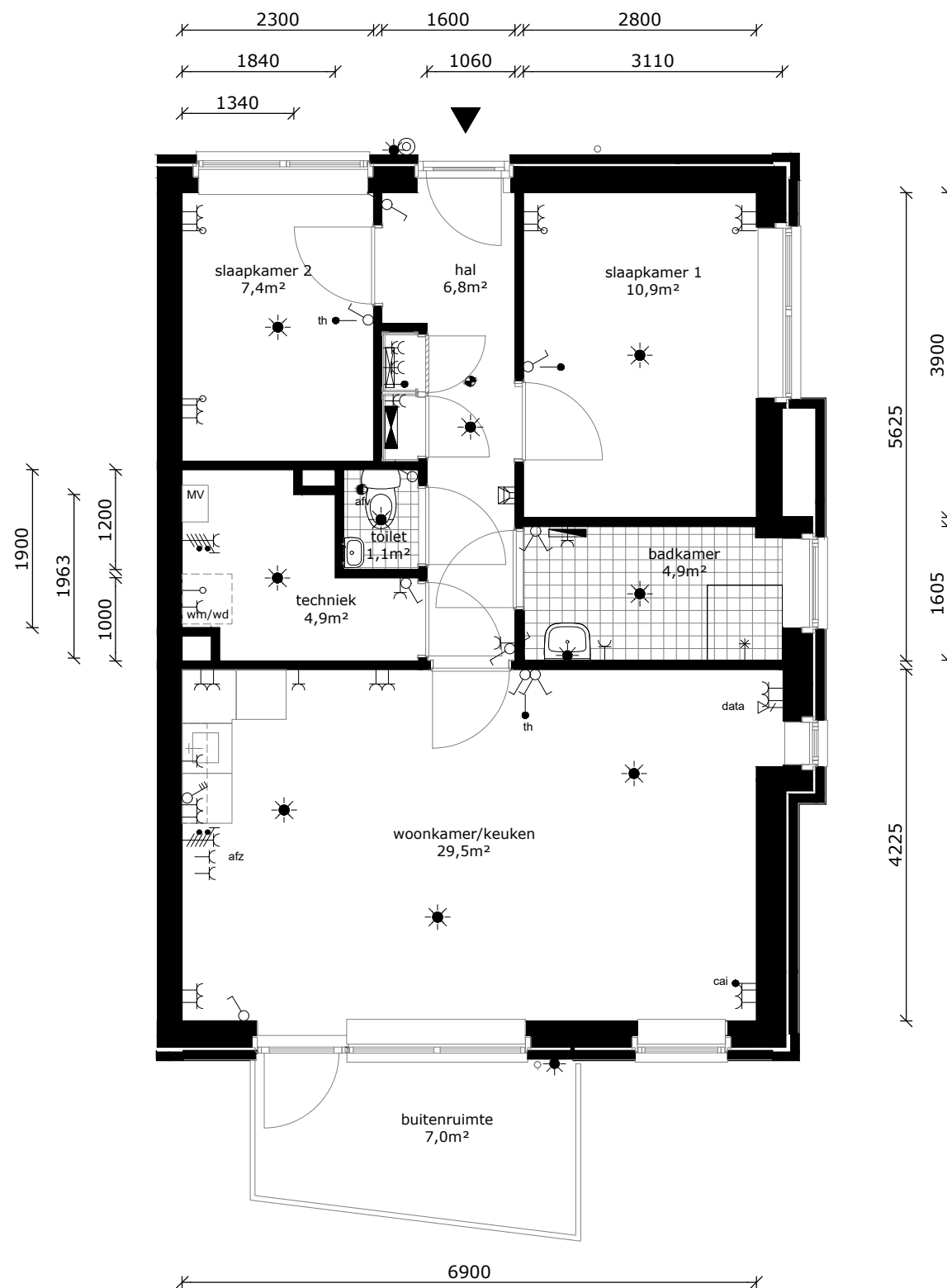
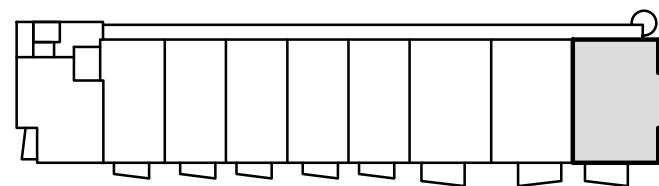
Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,8 m ²
techniek	4,9 m ²
woonkamer	23,9 m ²
keuken	5,6 m ²
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer 1	10,9m ²
slaapkamer 2	7,4m ²
badkamer	4,7m ²
buitenruimte	7,0m ²
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	69,1 m ²

	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos gearrd
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000
 ADRES : Magelhaenstraat 30J
 BOUWJAAR : 2024
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : C2
 VERDIEPING : 3e verdieping
 AANTAL KAMERS : 3
 DATUM : 18-09-2024
 WIJZIGING : 29-10-2024