



# Magelhaenstraat Blok D2

Amersfoort

Verhuurtekeningen

29-10-2024

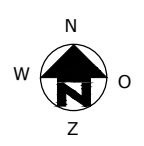
Overzichtsplattegronden

Gevelschema's

Woningplattegronden

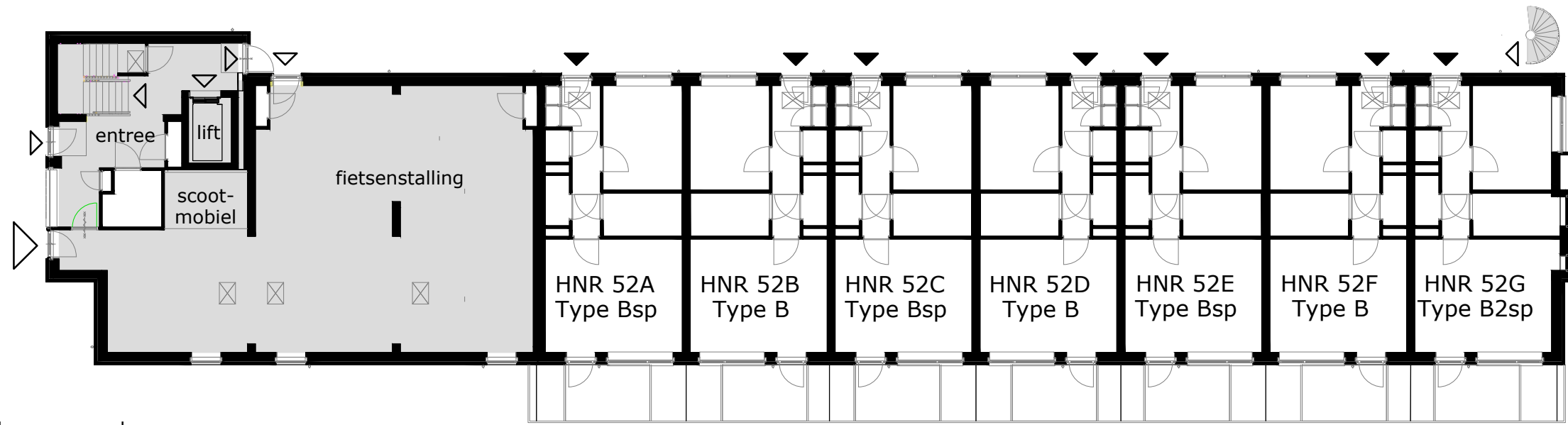
Type's      schaal 1:75      A3

Asp  
B - Bsp - B2sp

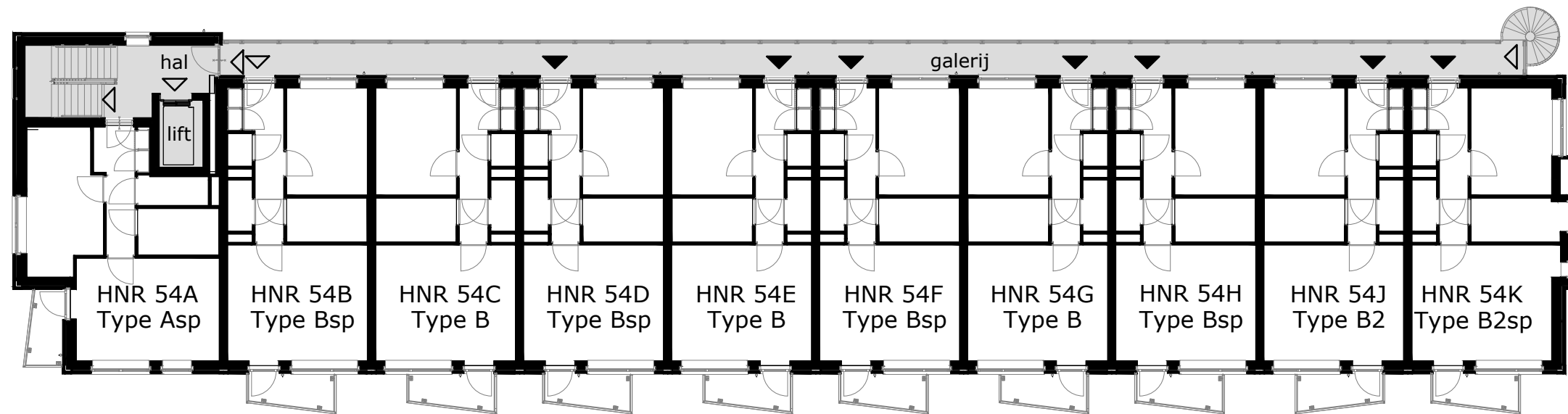


COMPLEX : 3410000  
ADRES : Magelhaenstraat  
BOUWJAAR : 2024  
OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

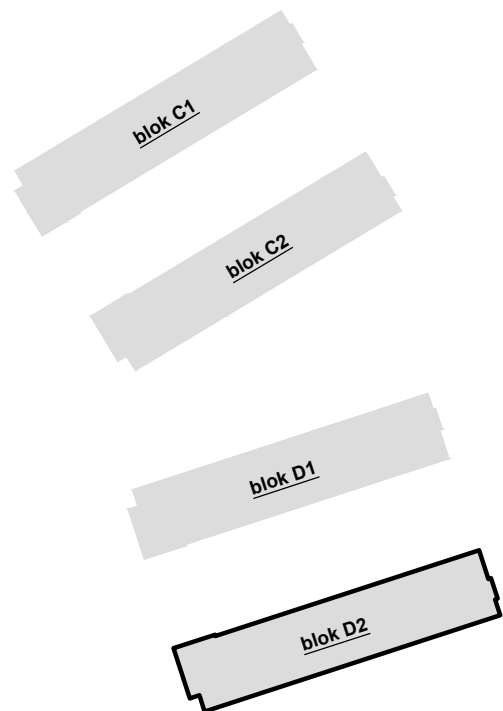
BLOK OVERZICHT  
DATUM : 18-09-2024  
WIJZIGING : 29-10-2024



begane grond

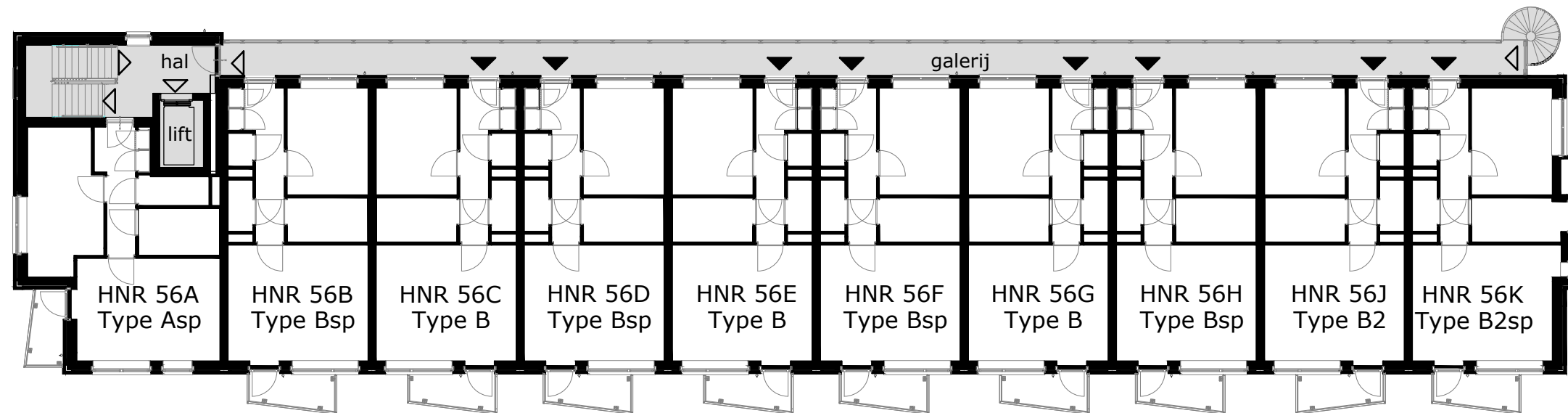


1e verdieping

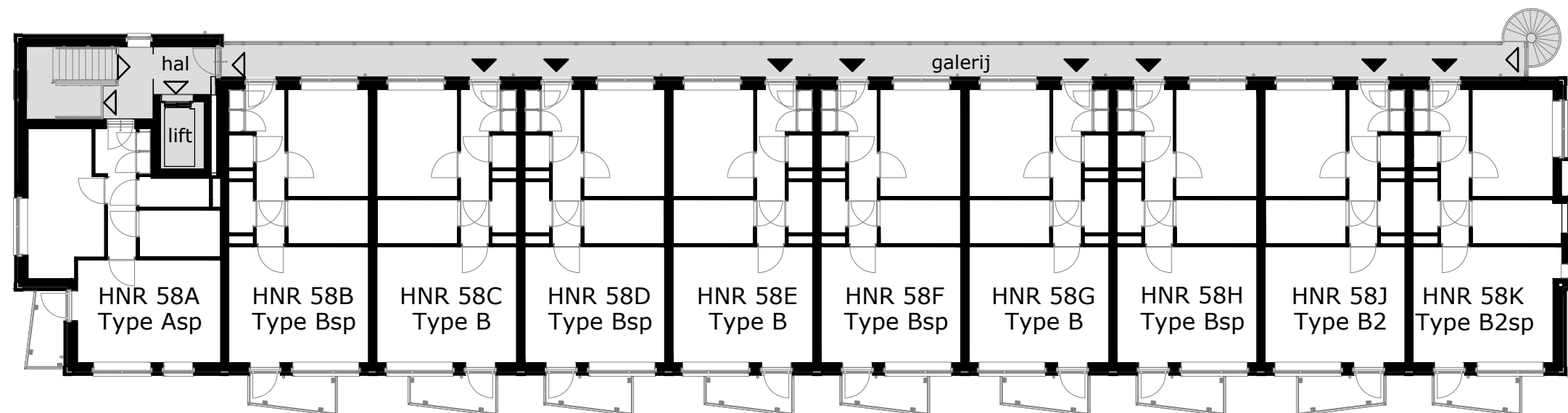


COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52A - 58K  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

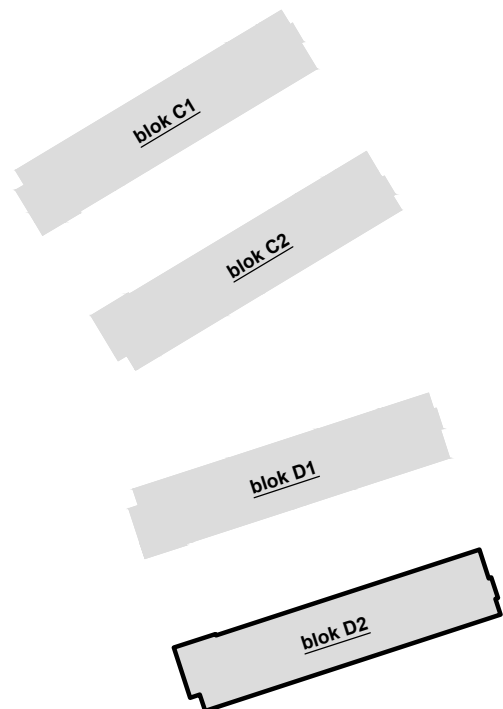
VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK D2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



2e verdieping



3e verdieping



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52A - 58K  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

VERDIEPINGSPLATTEGRONDEN BLOK D2

DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

HNR 58A Type Asp	HNR 58B Type Bsp	HNR 58C Type B	HNR 58D Type Bsp	HNR 58E Type B	HNR 58F Type Bsp	HNR 58G Type B	HNR 58H Type Bsp	HNR 58J Type B	HNR 58K Type B2sp
HNR 56A Type Asp	HNR 56B Type Bsp	HNR 56C Type B	HNR 56D Type Bsp	HNR 56E Type B	HNR 56F Type Bsp	HNR 56G Type B	HNR 56H Type Bsp	HNR 56J Type B	HNR 56K Type B2sp
HNR 54A Type Asp	HNR 54B Type Bsp	HNR 54C Type B	HNR 54D Type Bsp	HNR 54E Type B	HNR 54F Type Bsp	HNR 54G Type B	HNR 54H Type Bsp	HNR 54J Type B	HNR 54K Type B2sp
fietsenstalling			HNR 52A Type Bsp	HNR 52B Type B	HNR 52C Type Bsp	HNR 52D Type B	HNR 52E Type Bsp	HNR 52F Type B	HNR 52G Type B2sp

zuidzijde

HNR 58K Type B2sp	
HNR 56K Type B2sp	
HNR 54K Type B2sp	
HNR 52G Type B2sp	

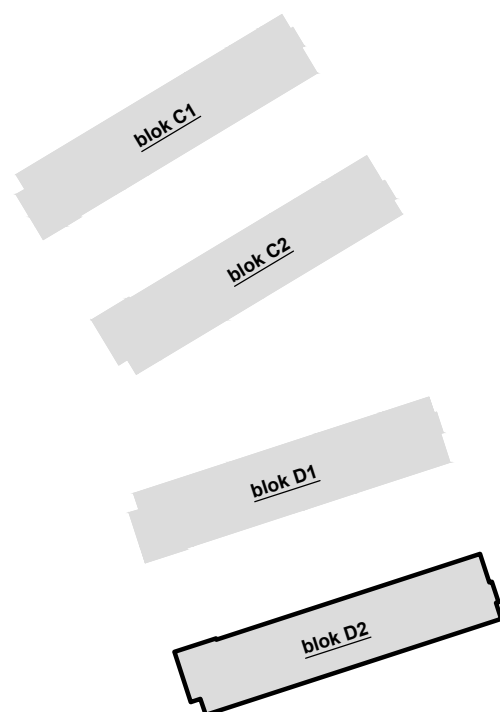
oostzijde

HNR 58K Type B2sp	HNR 58J Type B	HNR 58H Type Bsp	HNR 58G Type B	HNR 58F Type Bsp	HNR 58E Type B	HNR 58D Type Bsp	HNR 58C Type B	HNR 58B Type Bsp	HNR 58A Type Asp
HNR 56K Type B2sp	HNR 56J Type B	HNR 56H Type Bsp	HNR 56G Type B	HNR 56F Type Bsp	HNR 56E Type B	HNR 56D Type Bsp	HNR 56C Type B	HNR 56B Type Bsp	HNR 56A Type Asp
HNR 54K Type B2sp	HNR 54J Type B	HNR 54H Type Bsp	HNR 54G Type B	HNR 54F Type Bsp	HNR 54E Type B	HNR 54D Type Bsp	HNR 54C Type B	HNR 54B Type Bsp	HNR 54A Type Asp
HNR 52G Type B2sp	HNR 52F Type B	HNR 52E Type Bsp	HNR 52D Type B	HNR 52C Type Bsp	HNR 52B Type B	HNR 52A Type Bsp	fietsenstalling	entree	

noordzijde

	HNR 58A Type Asp	
	HNR 56A Type Asp	
	HNR 54A Type Asp	
entree	fietsen- stalling	

westzijde



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52A - 58K  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

GEVELAANZICHTEN BLOK D2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

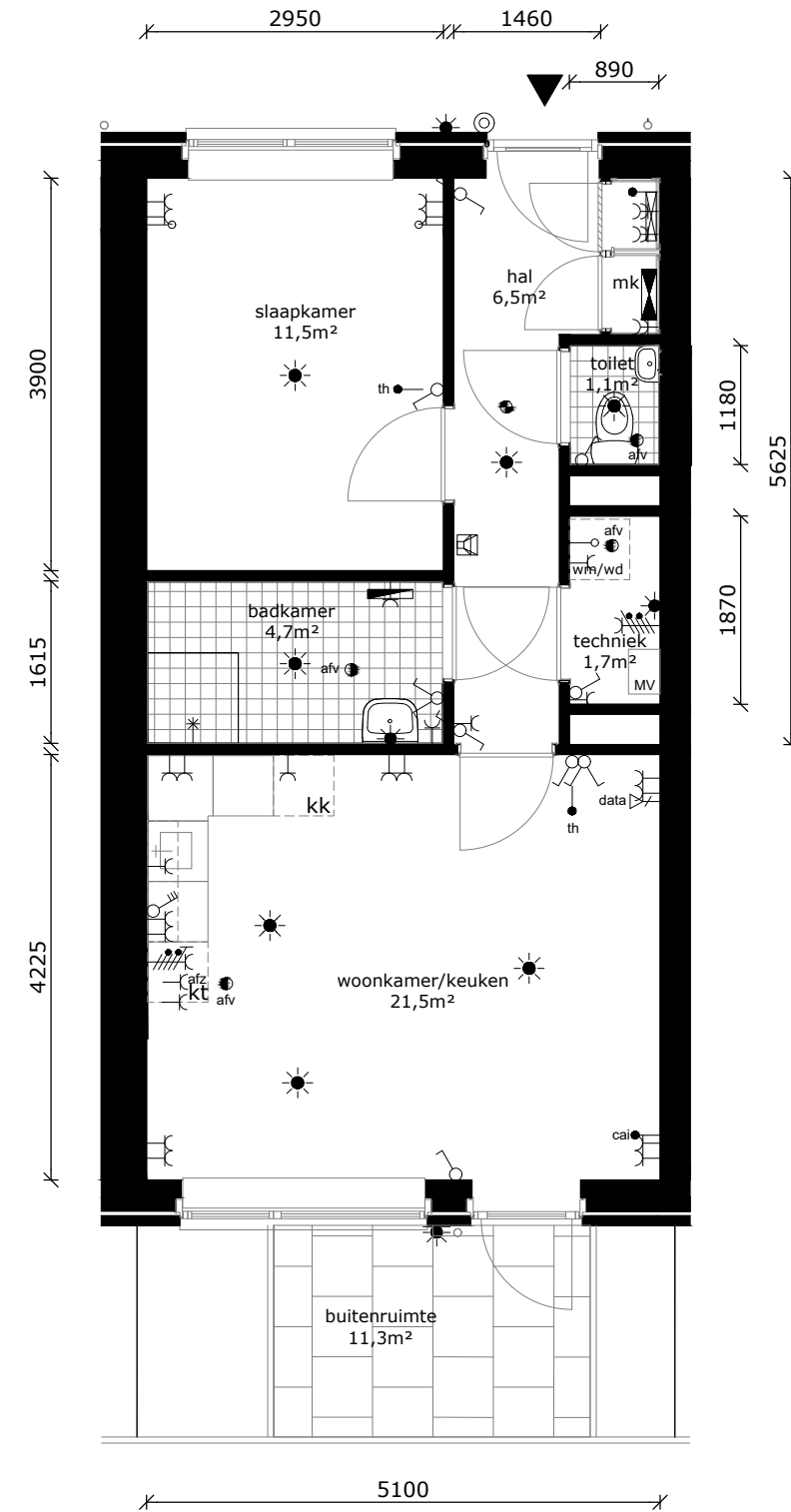
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

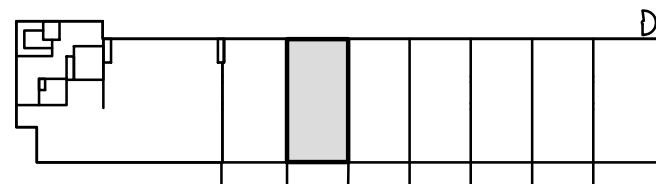
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52B  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



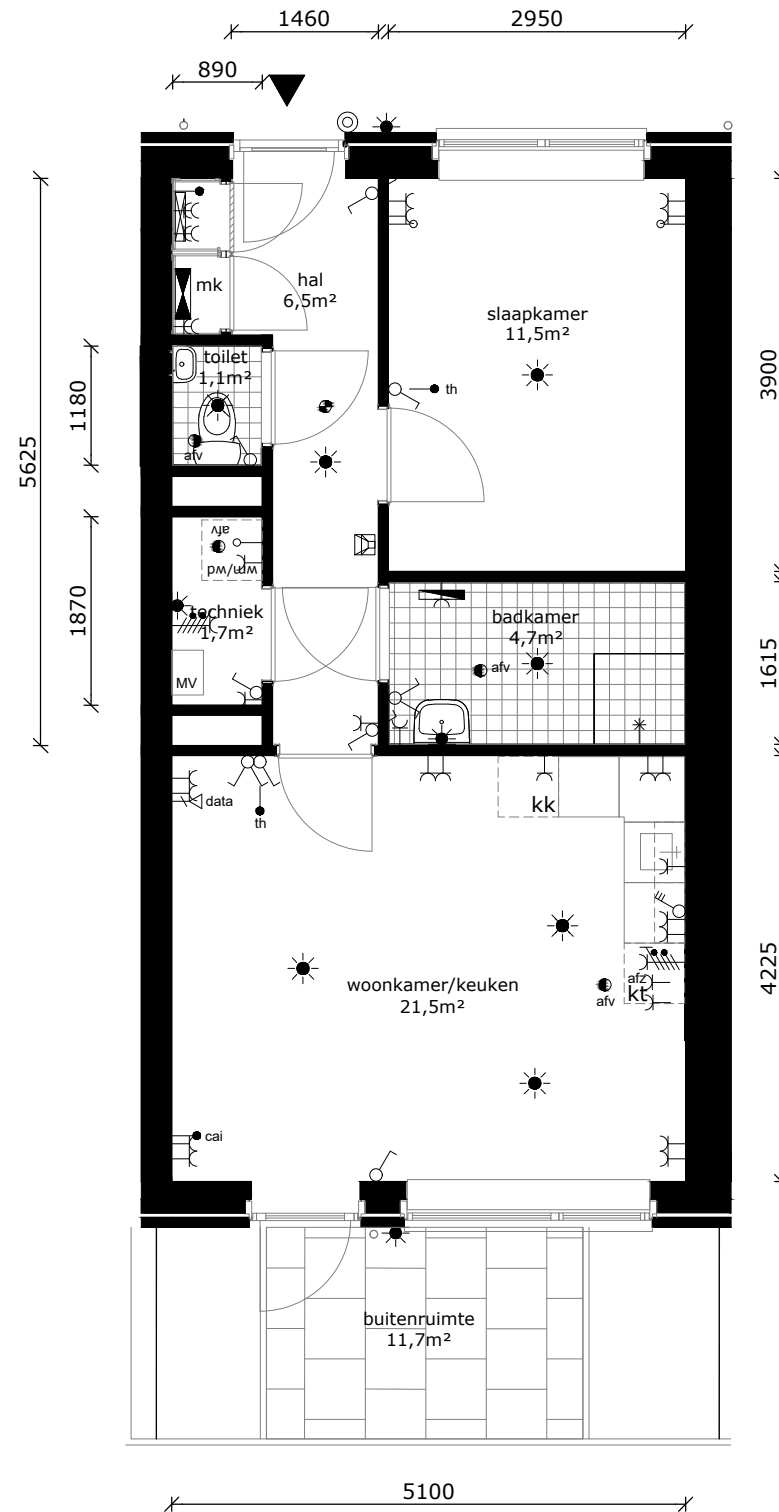
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

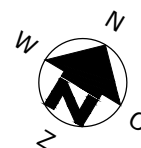
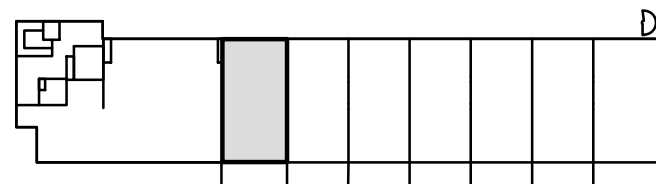
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,7m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52A  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



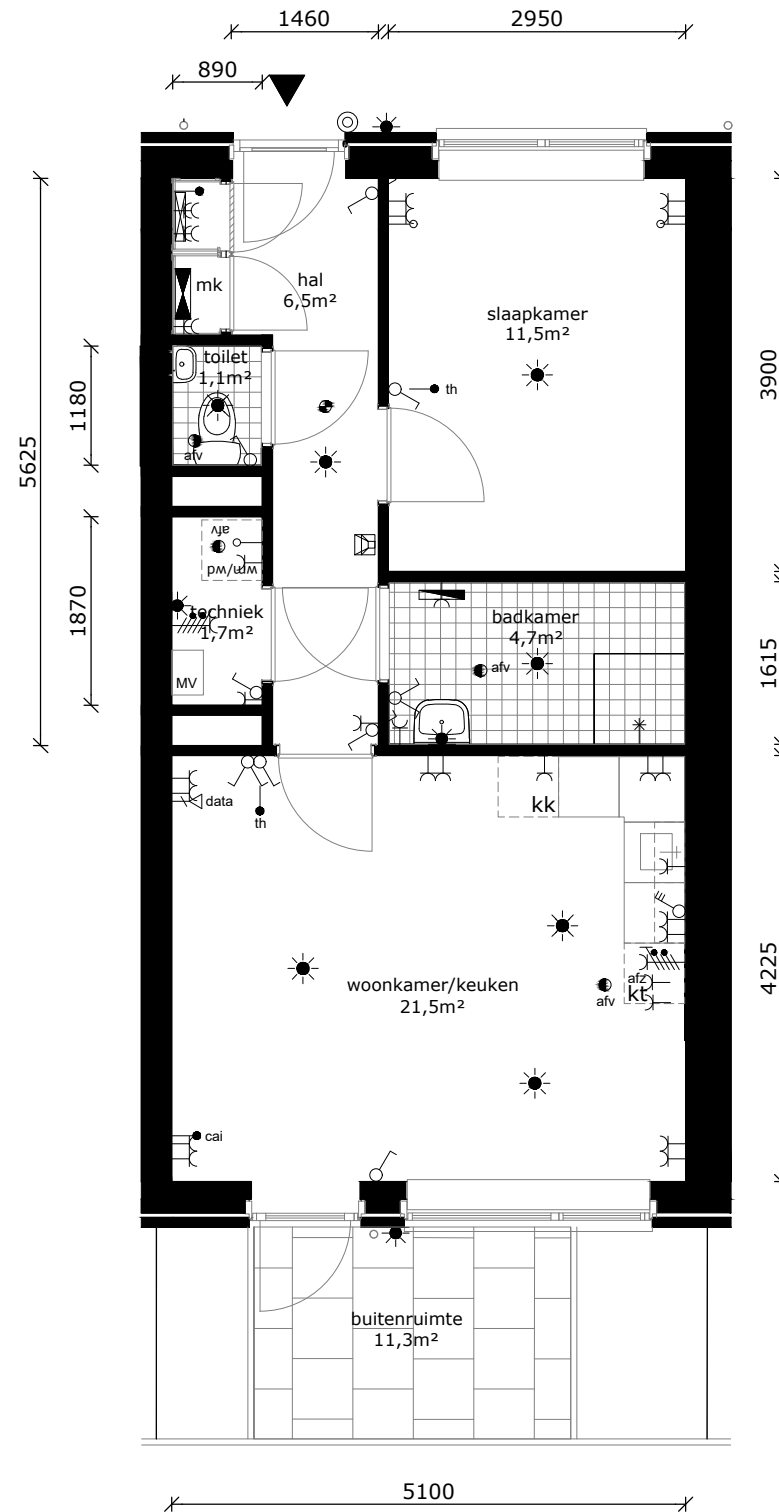
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

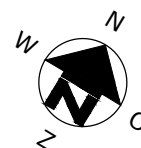
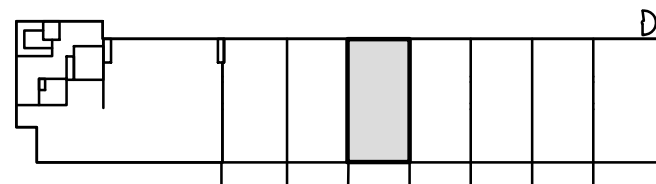
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52C  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024





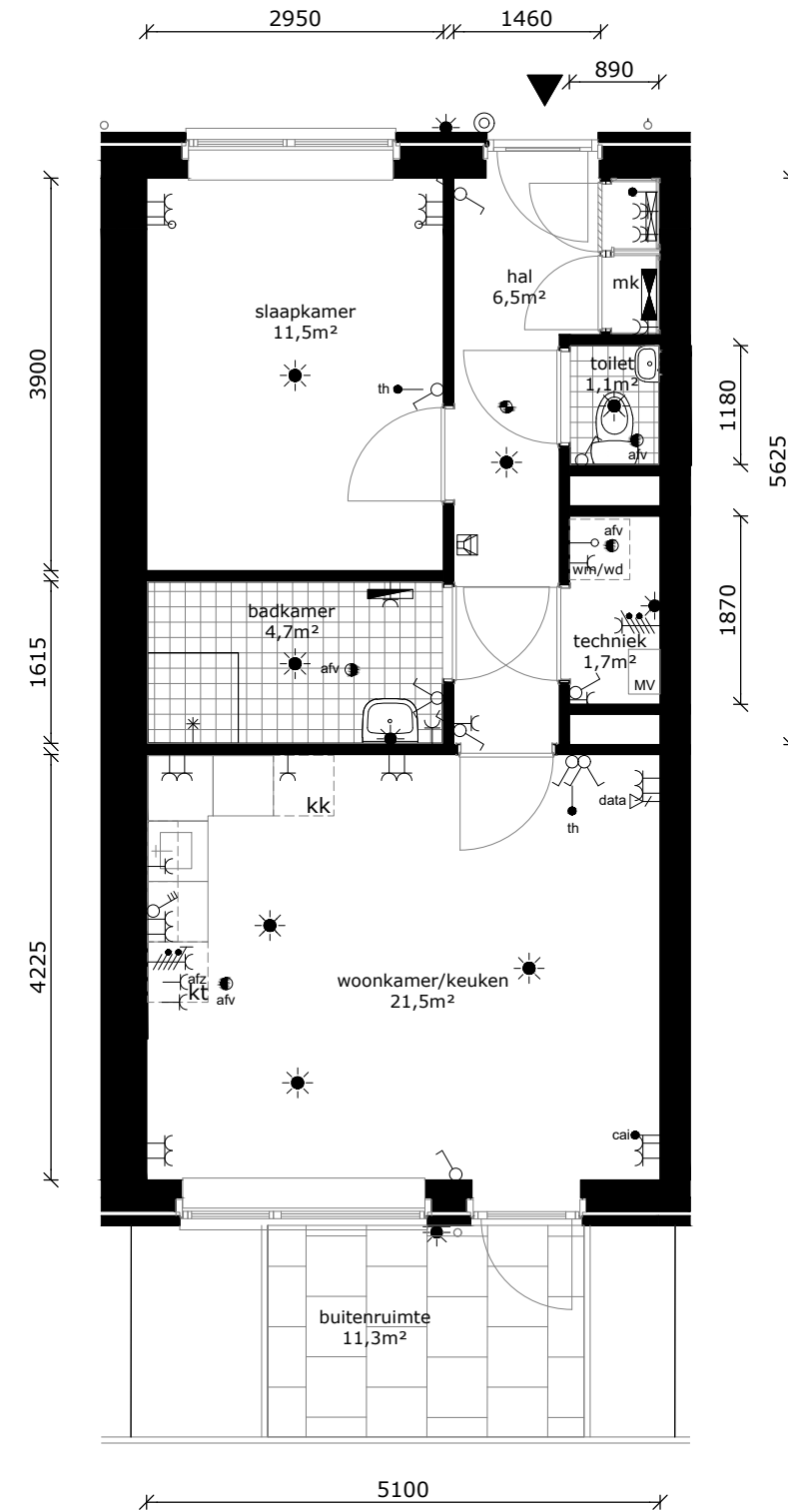
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

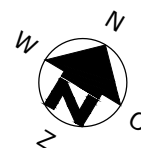
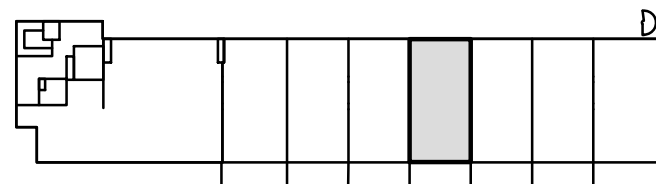
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52D  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



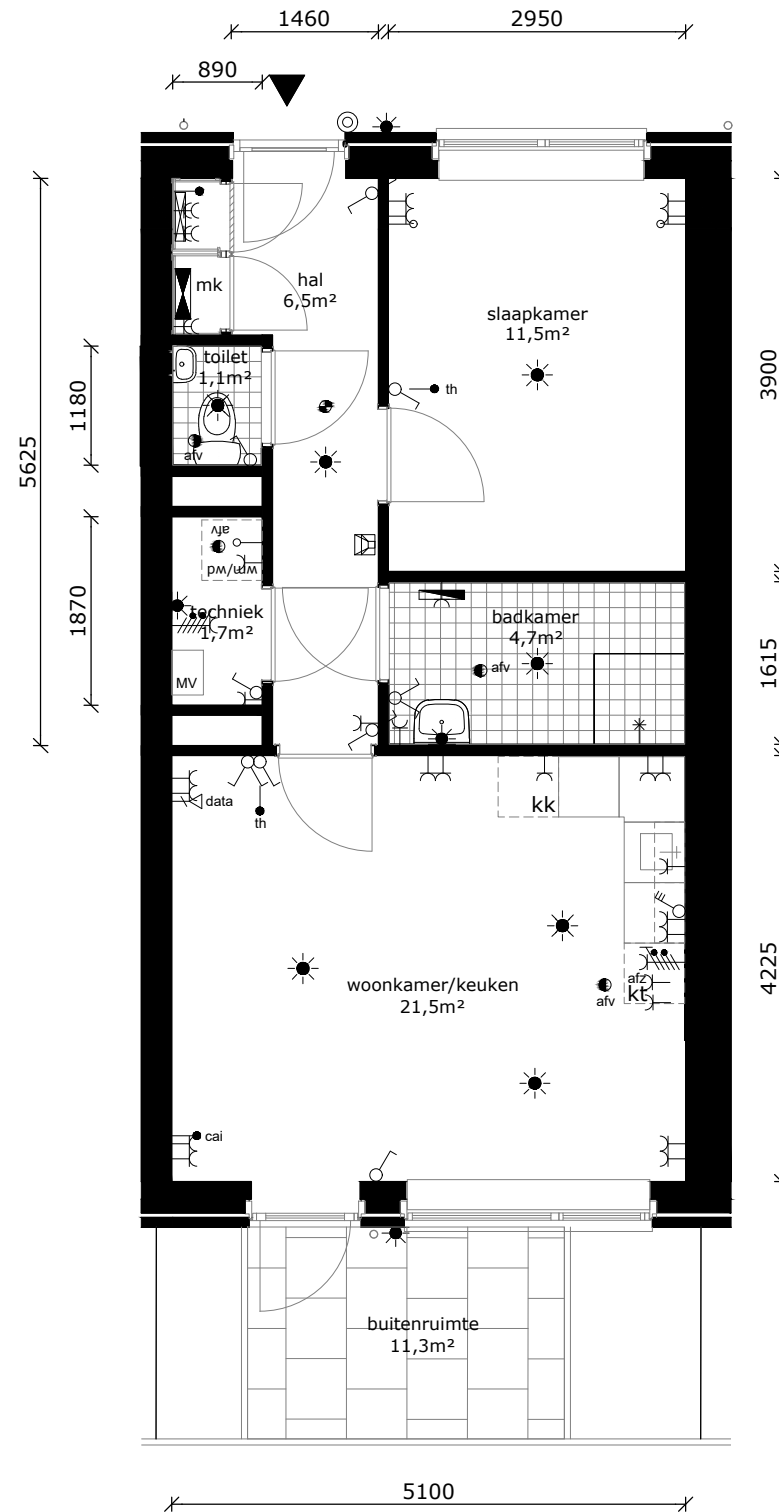
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

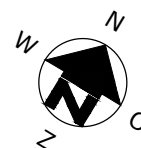
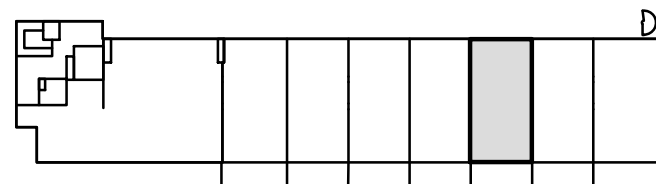
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52E  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



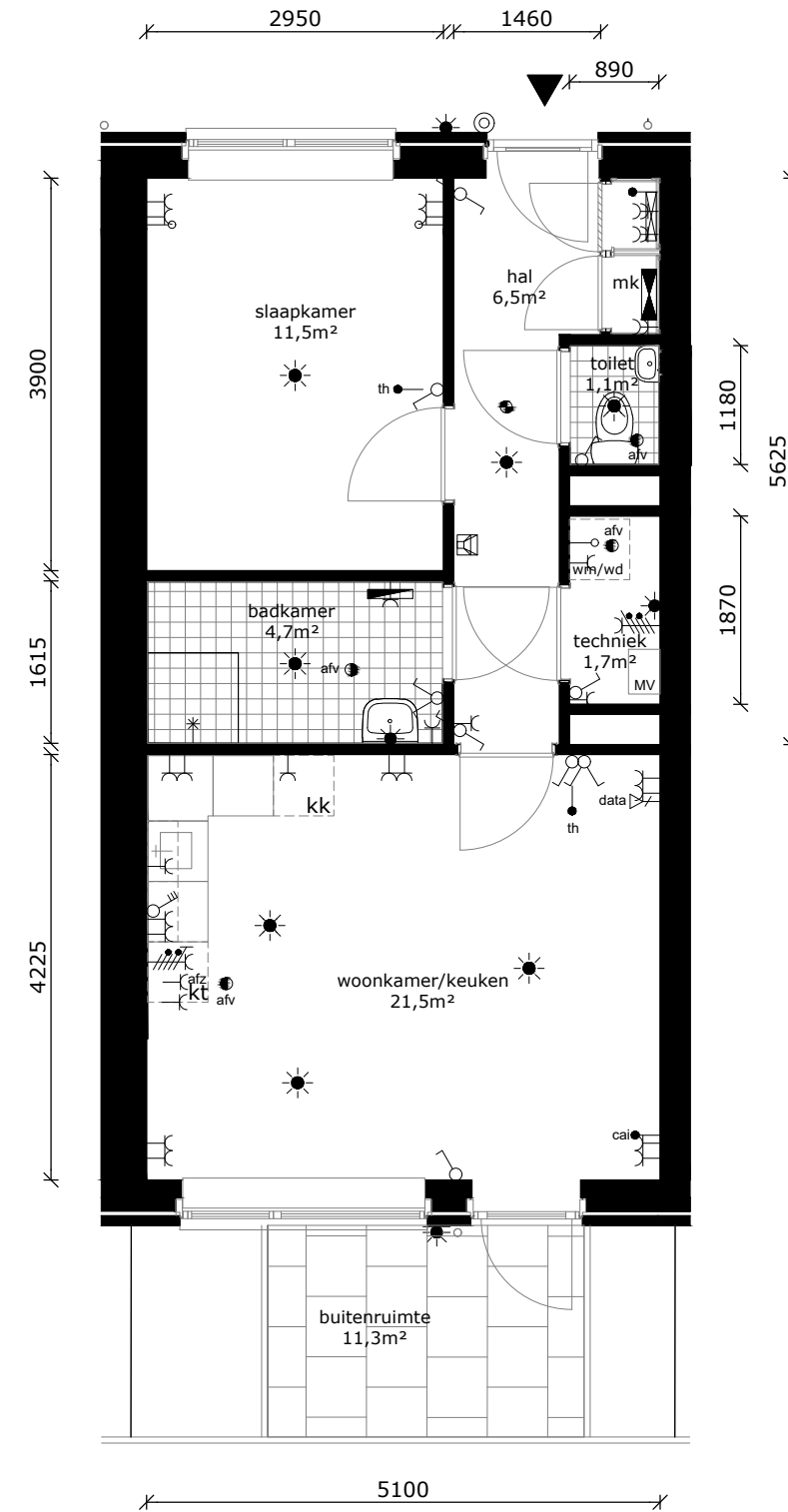
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

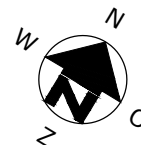
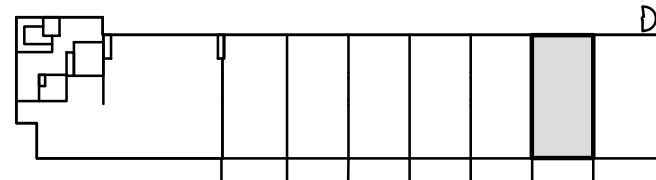
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52F  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



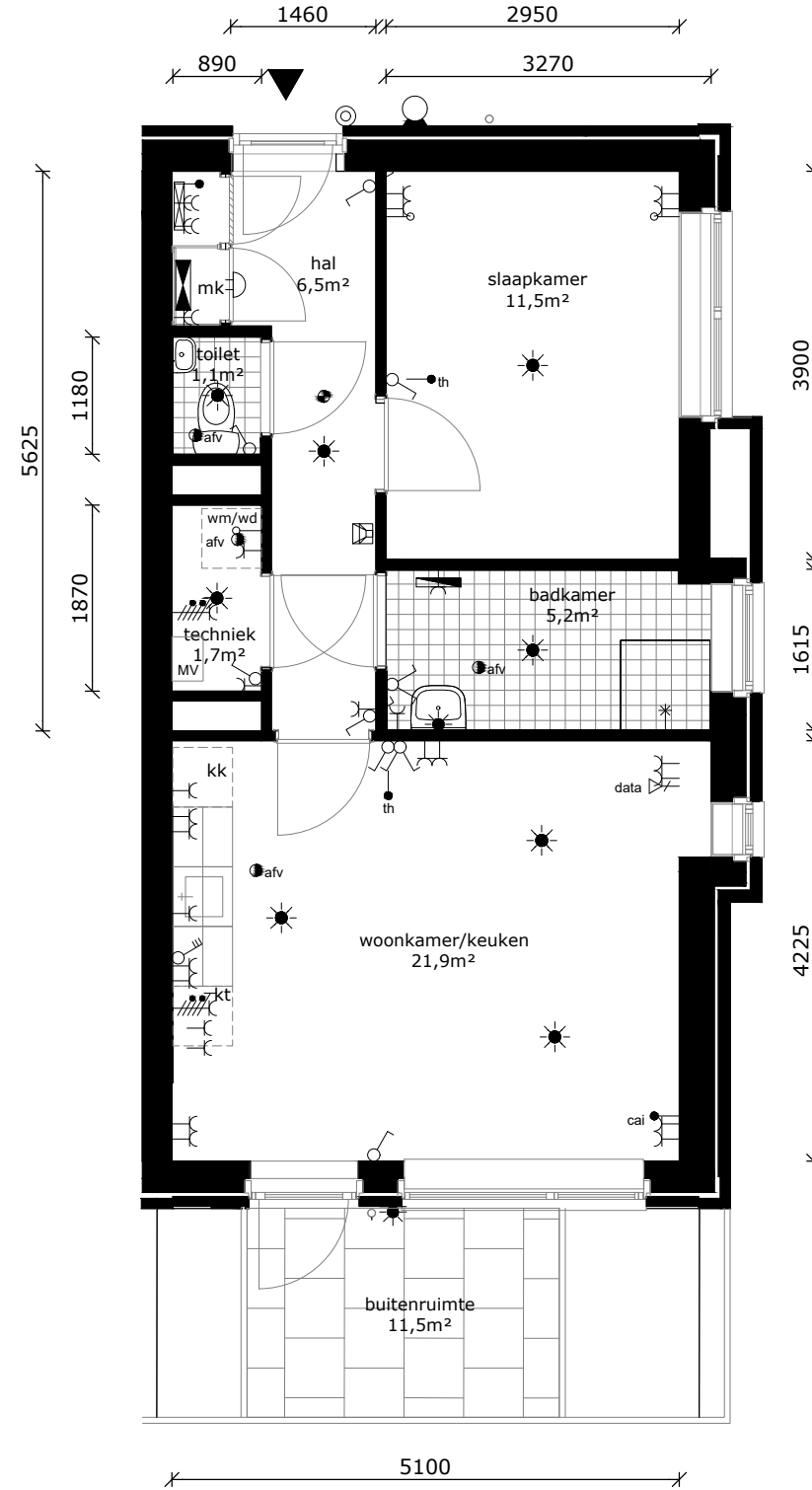
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

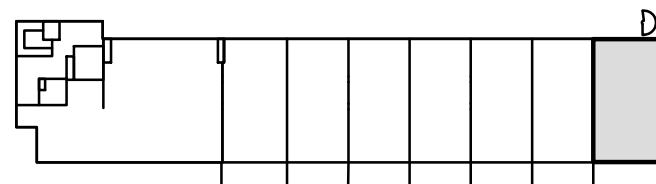
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	1800mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	5,2m <sup>2</sup>
buitenruimte	11,5m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	50,7 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 52G  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B2sp  
 VERDIEPING : begane grond  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



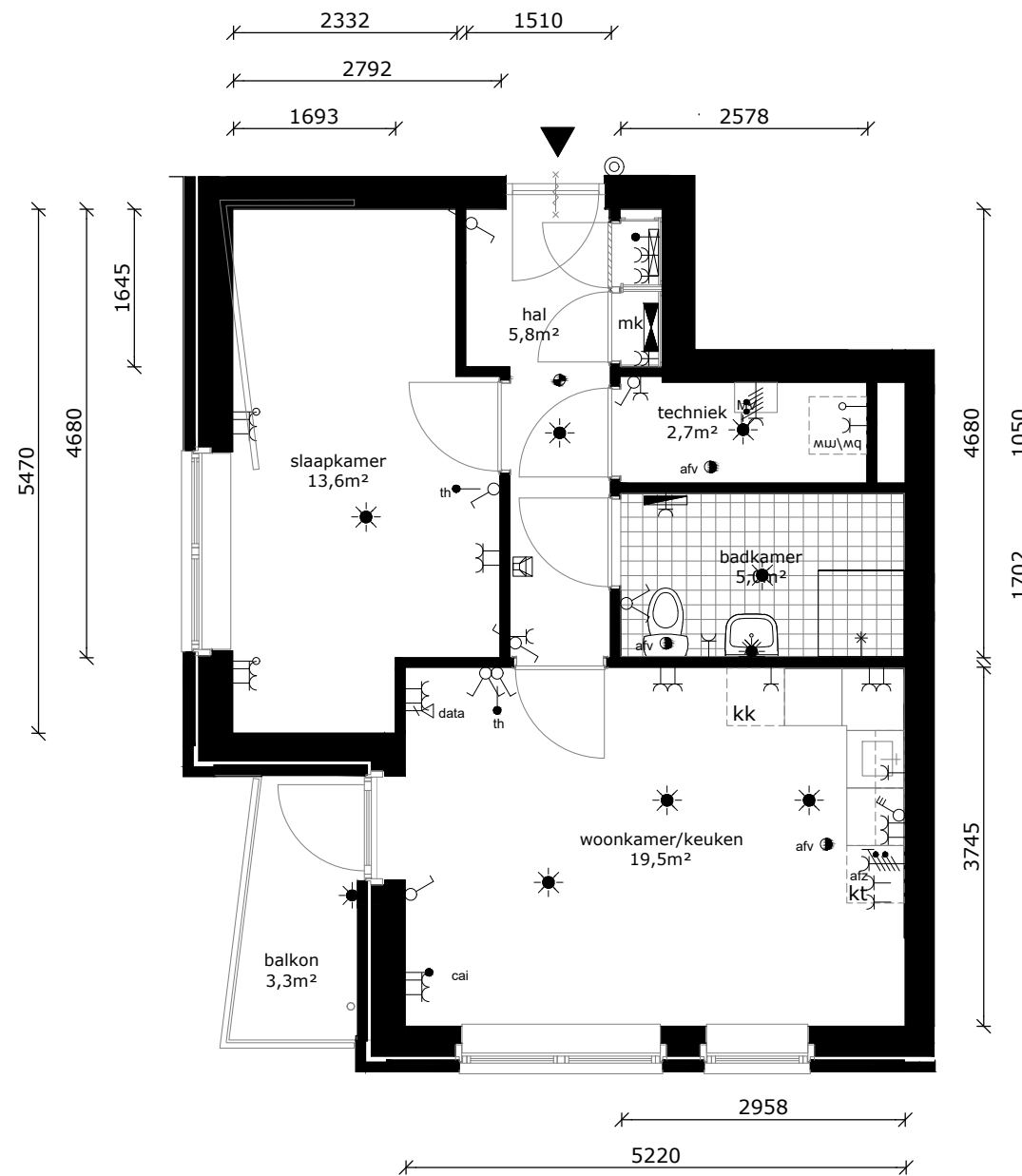
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

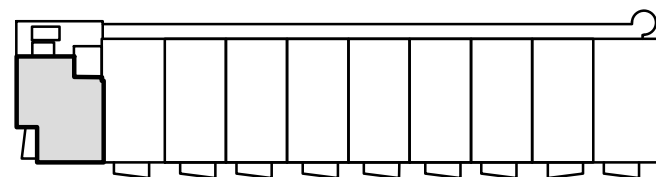
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,8 m <sup>2</sup>
techniek	2,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	13,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	13,6m <sup>2</sup>
badkamer	5,0m <sup>2</sup>
buitenruimte	3,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	48,9 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54A  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



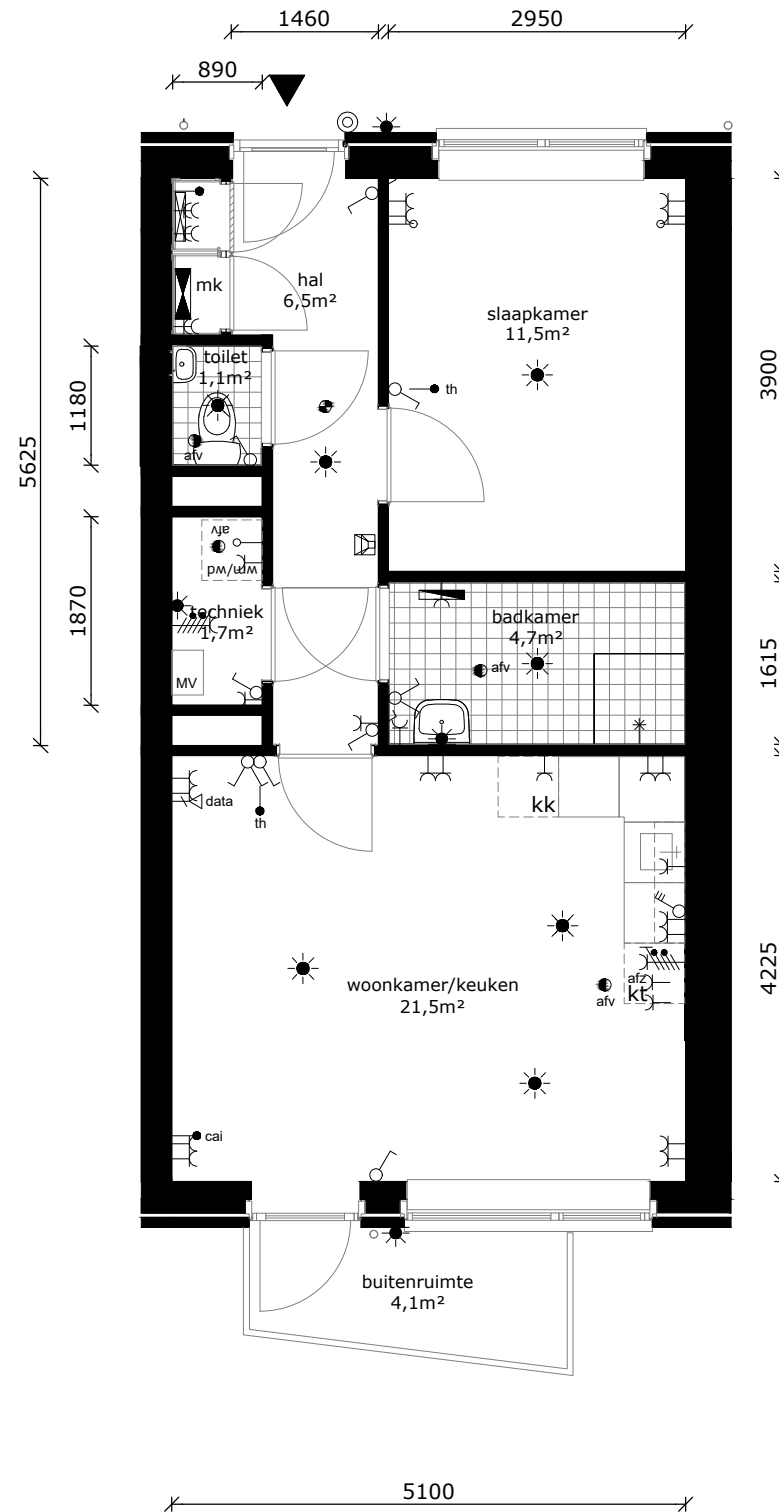
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

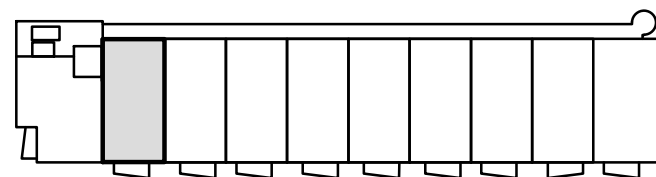
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54B  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

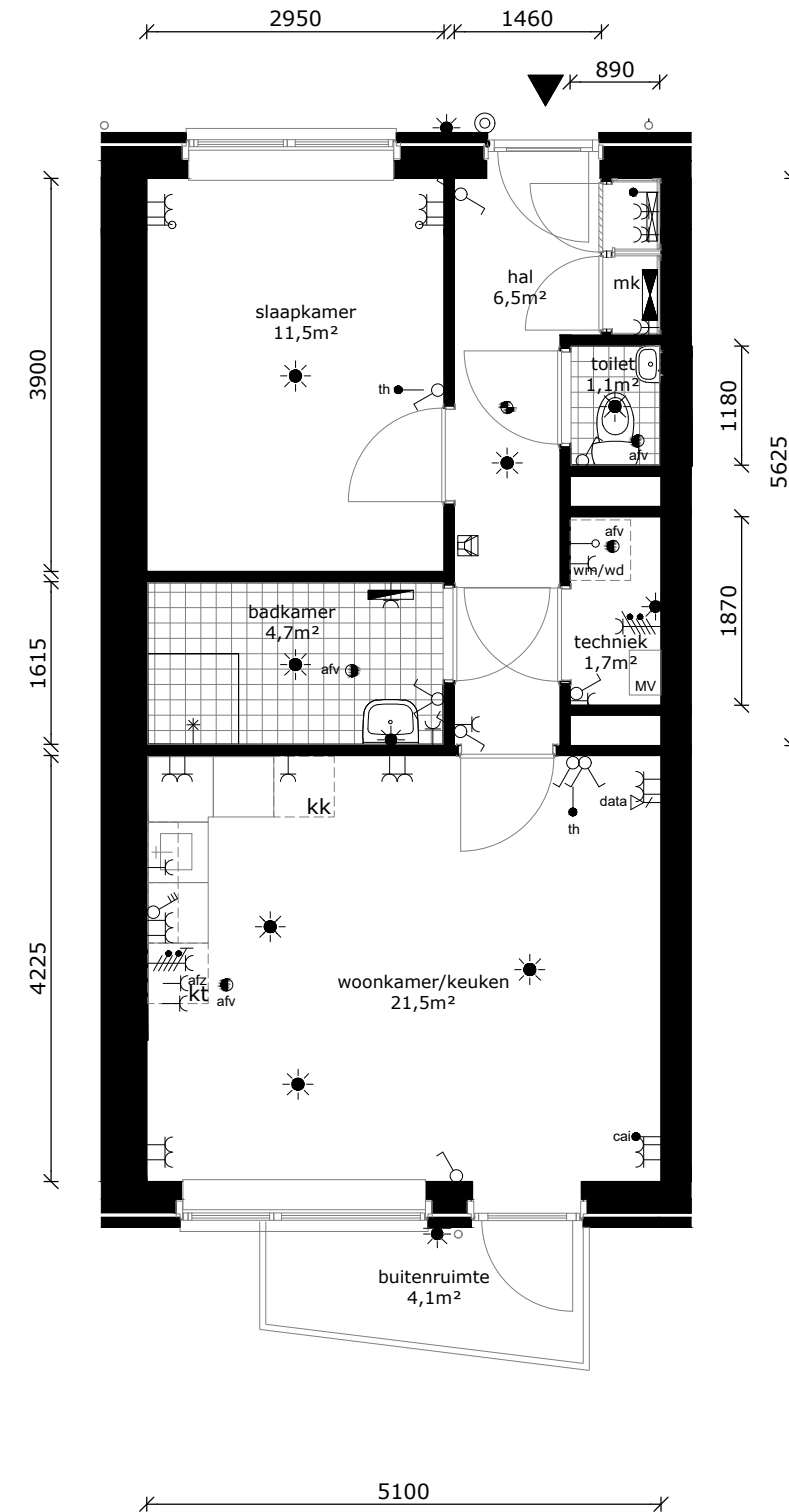
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

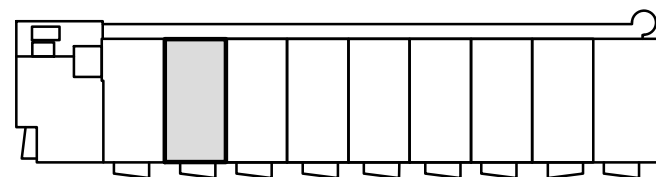
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54C  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

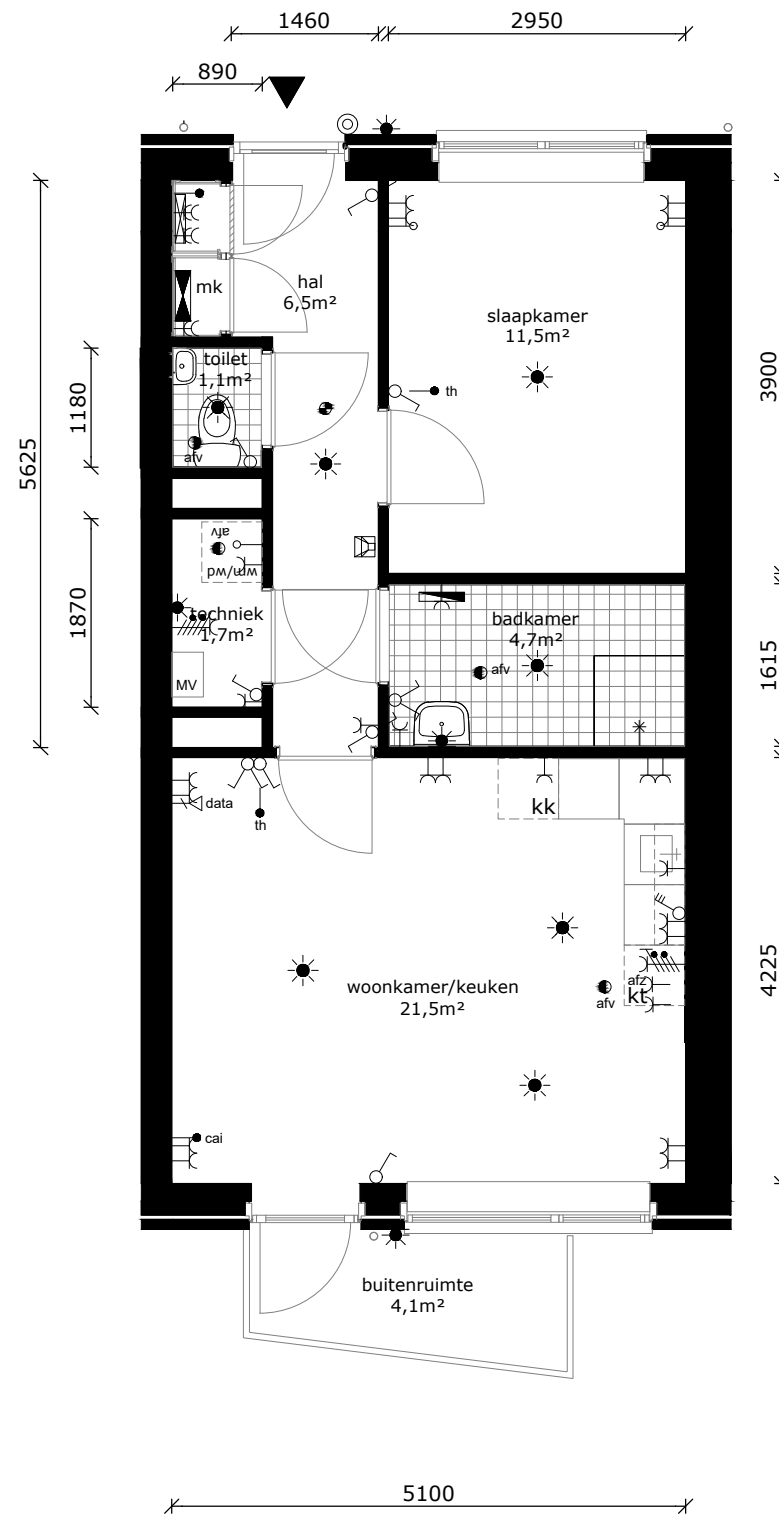
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>

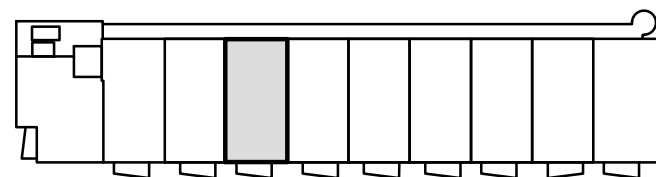
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54D  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



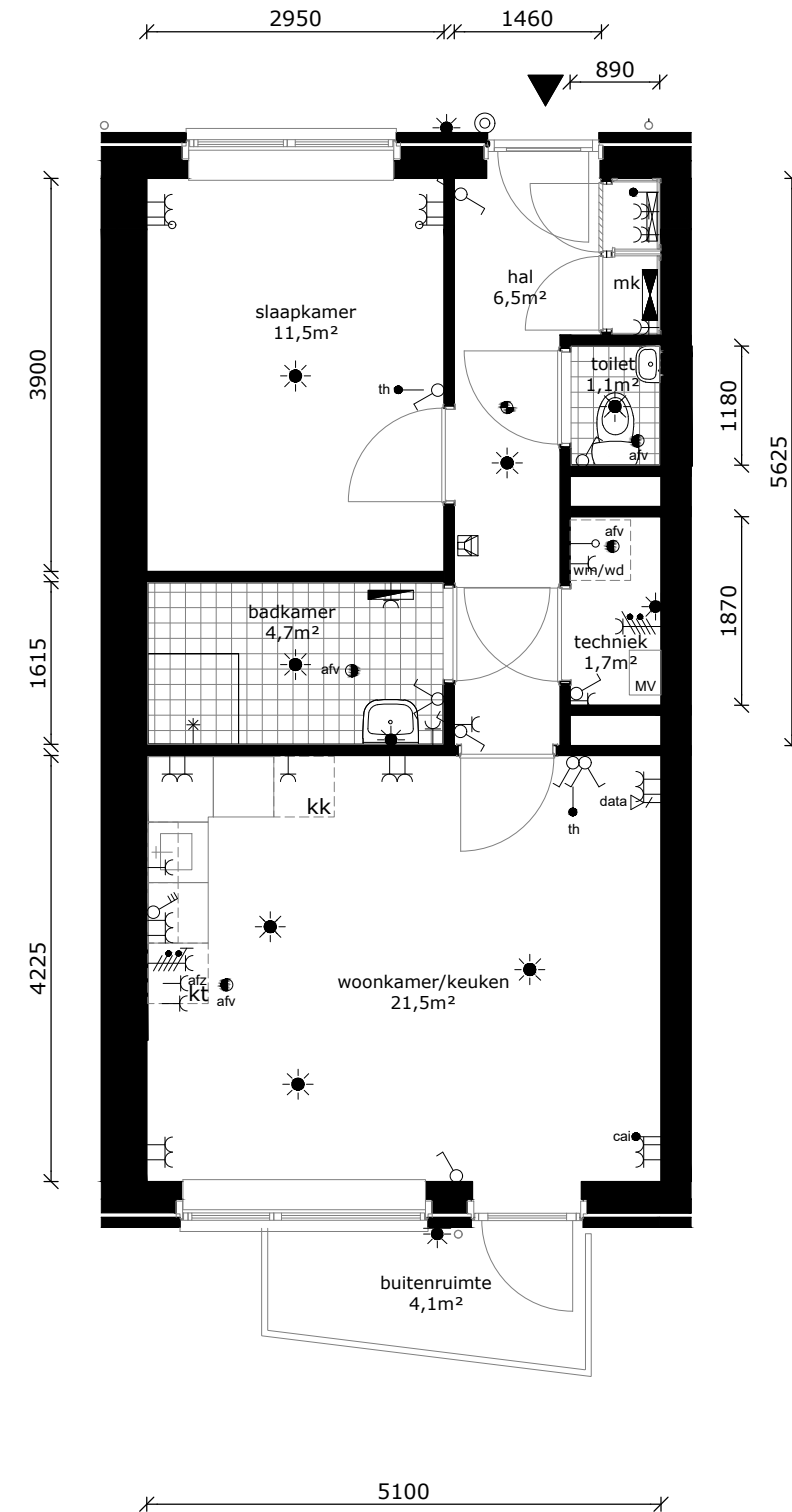
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

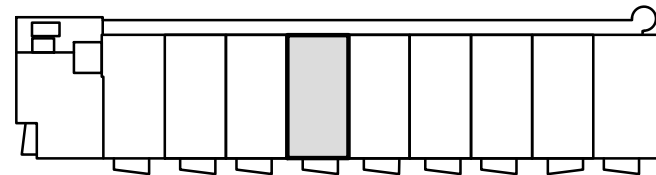
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54E  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

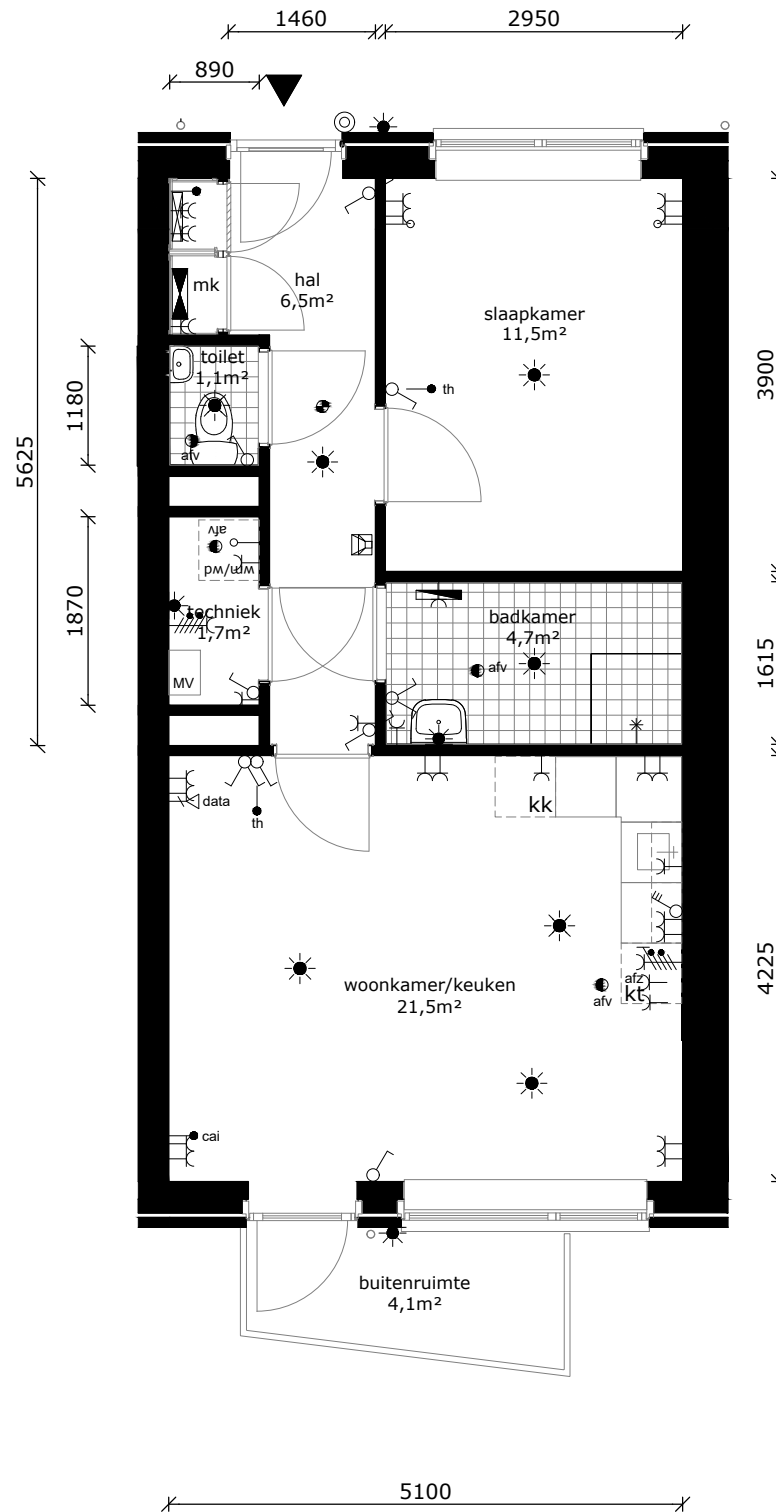
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>

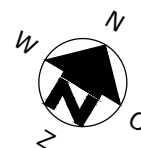
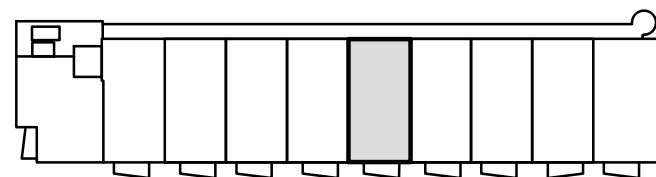
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54F  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



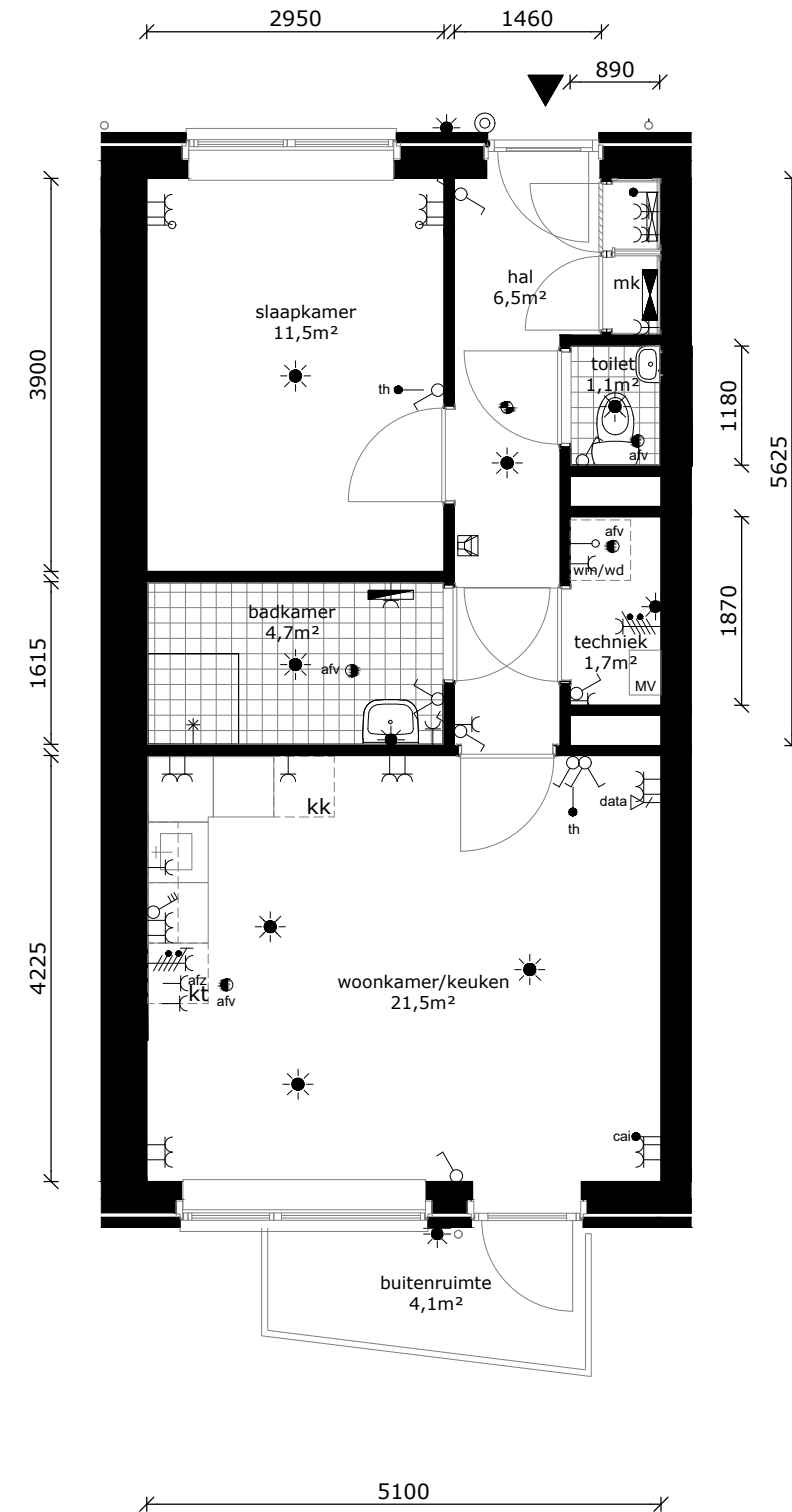
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

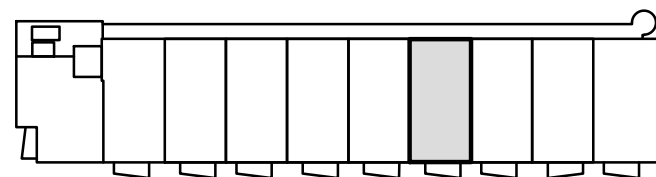
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54G  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

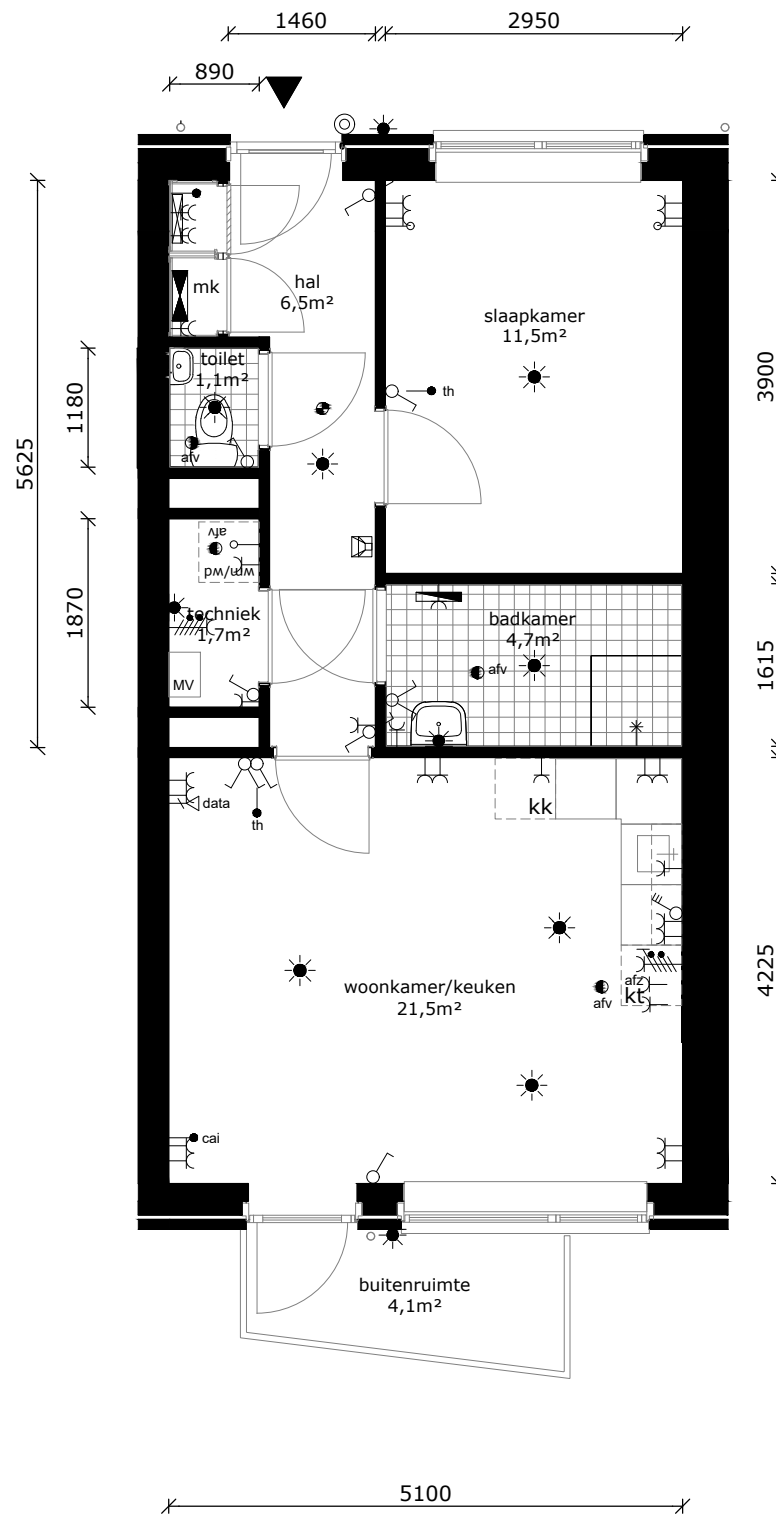
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>

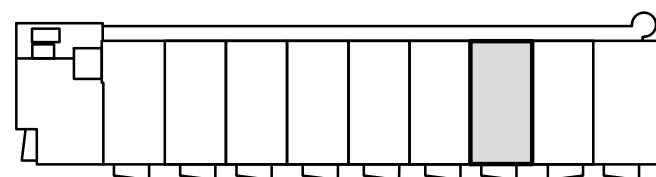
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54H  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

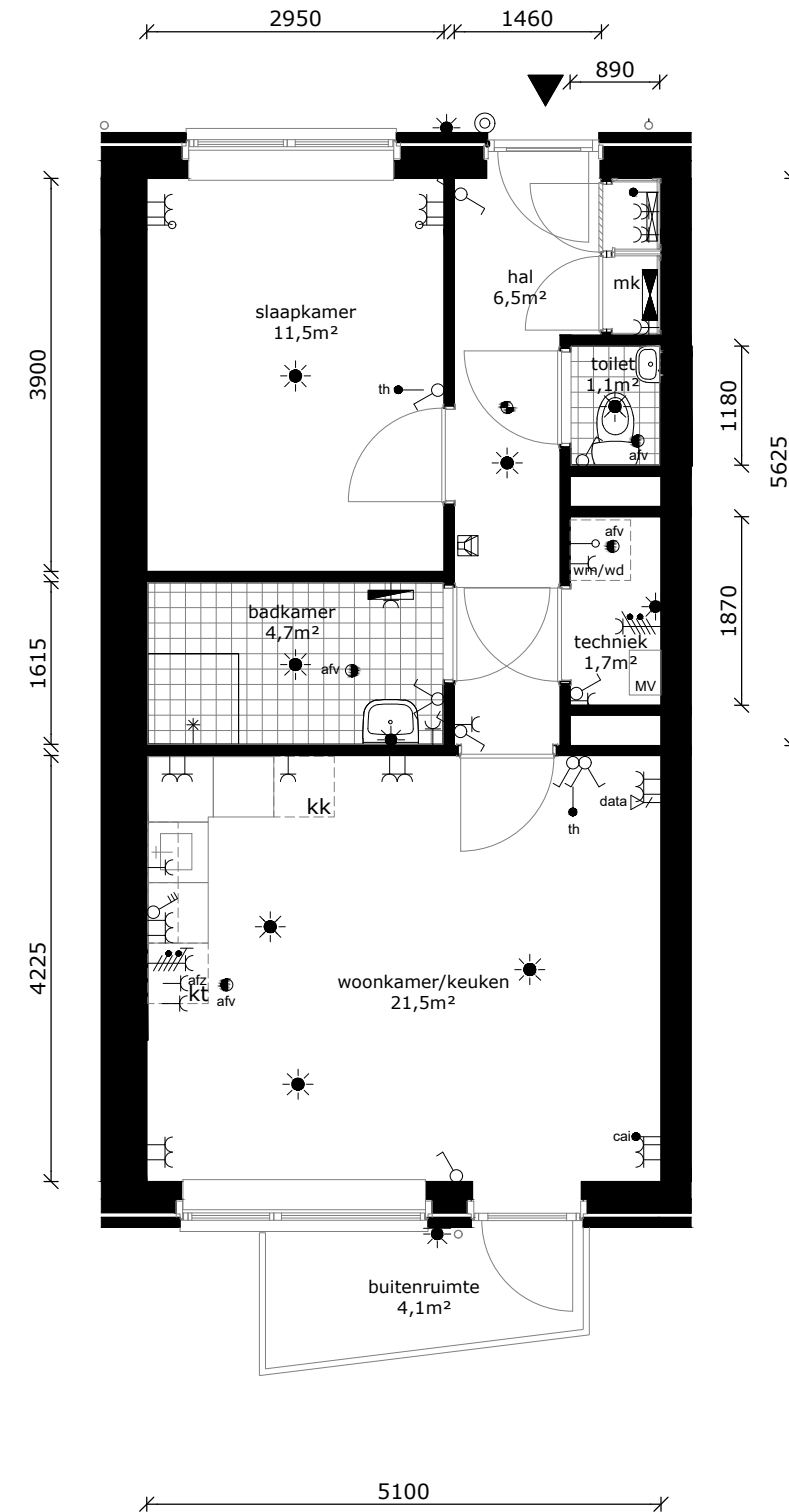
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

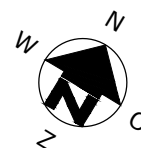
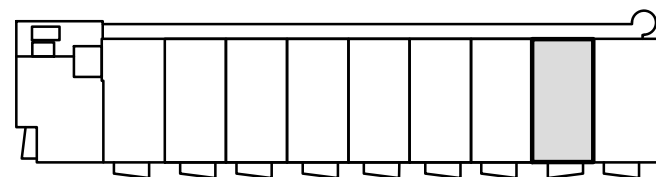
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54J  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



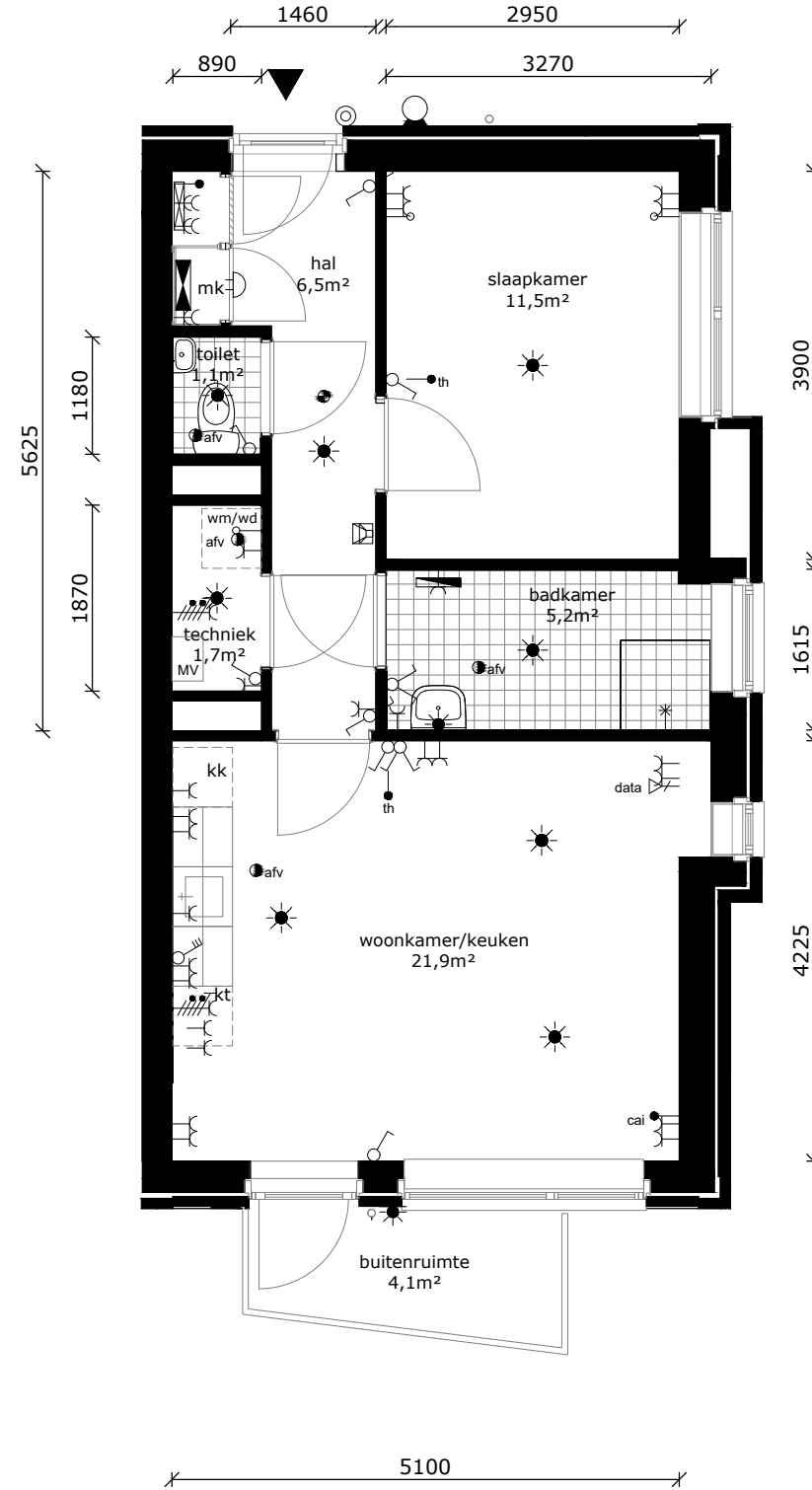
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

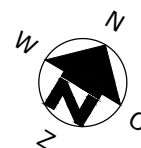
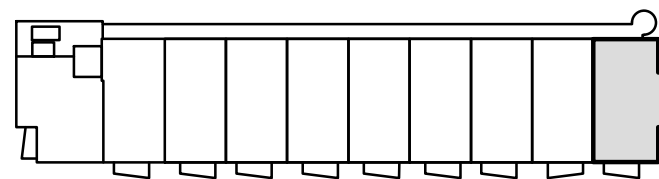
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	1800mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	5,2m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	50,7 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 54K  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B2sp  
 VERDIEPING : 1e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



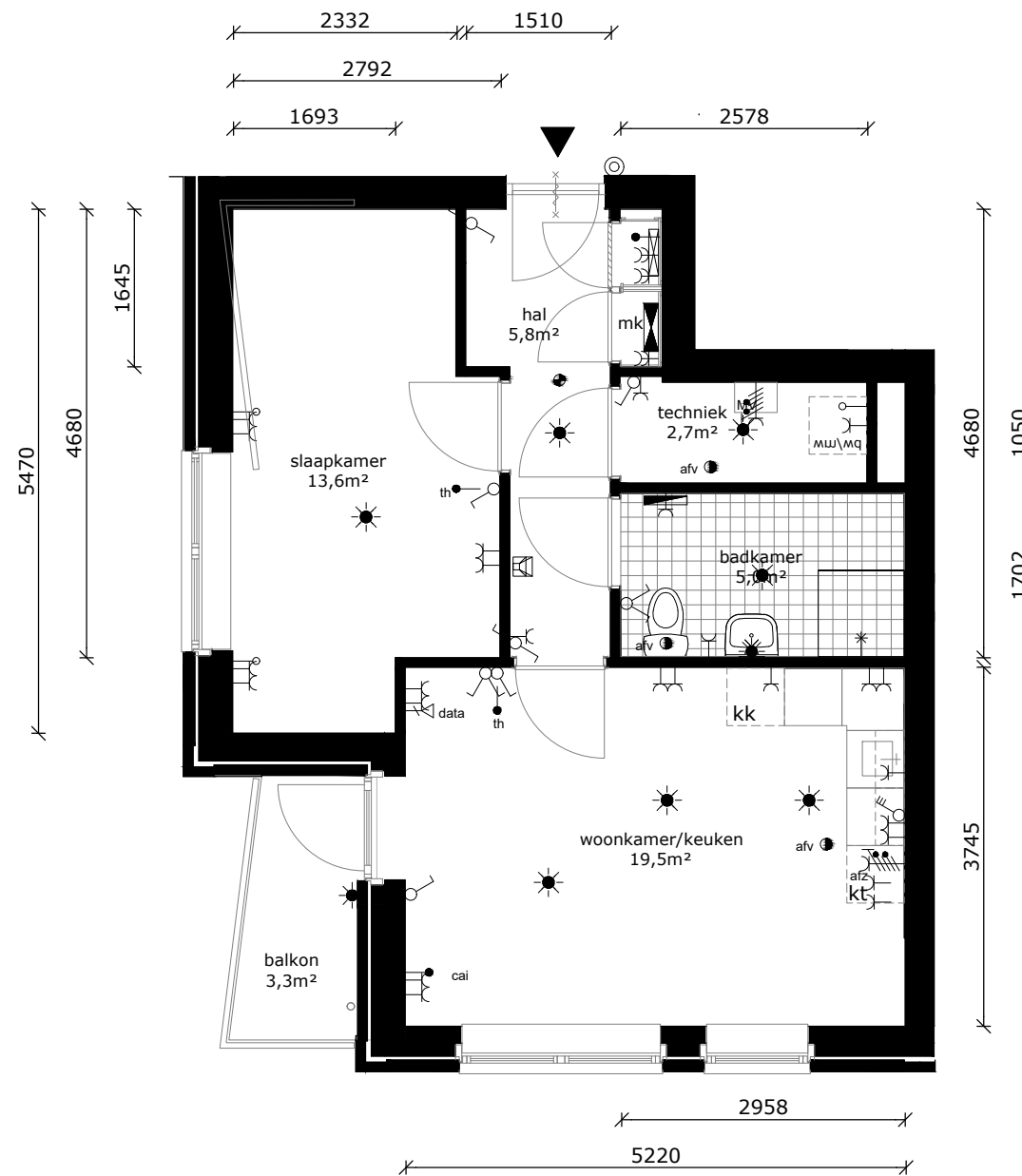
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

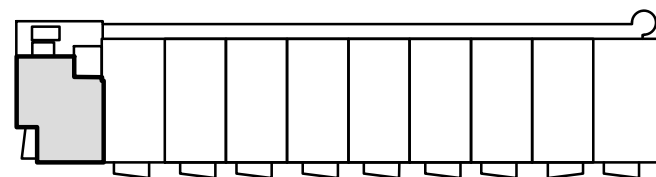
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,8 m <sup>2</sup>
techniek	2,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	13,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	13,6m <sup>2</sup>
badkamer	5,0m <sup>2</sup>
buitenruimte	3,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	48,9 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56A  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



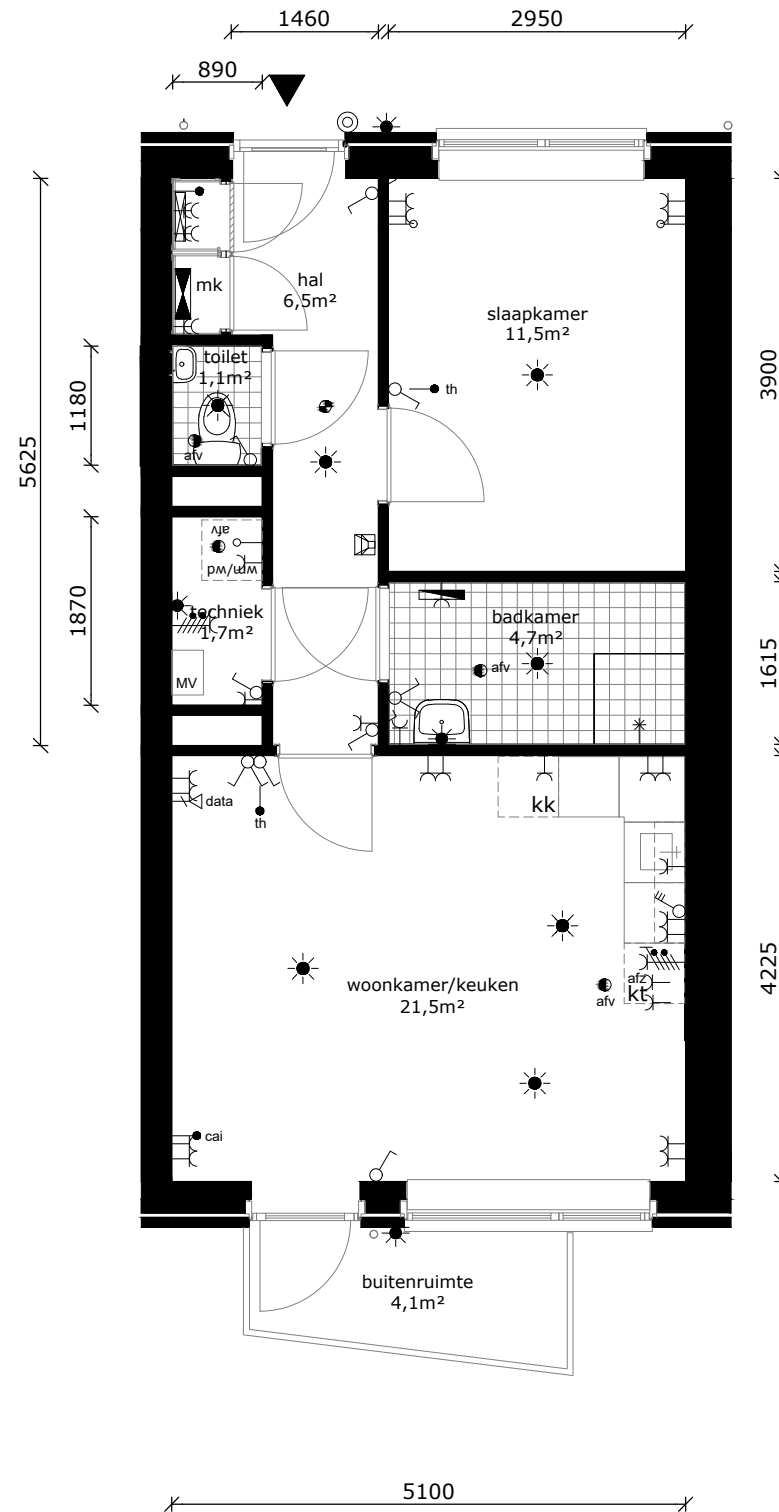
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

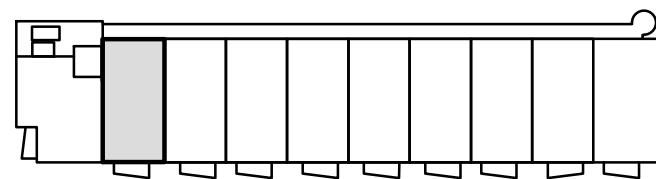
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56B  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024





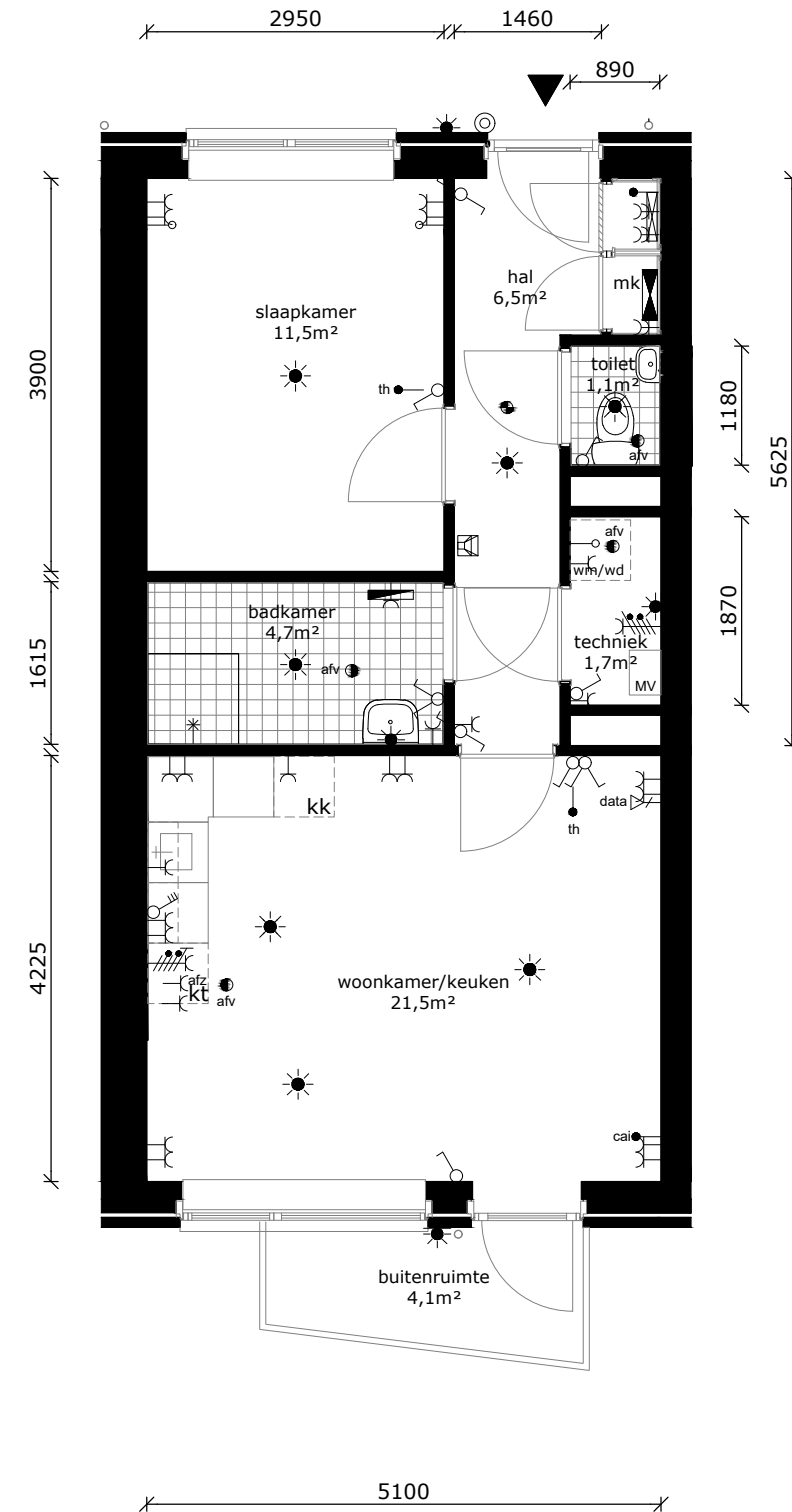
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

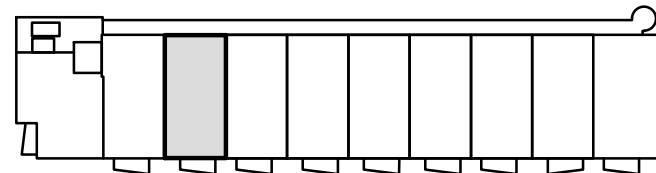
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd
	kt
	kk



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56C  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



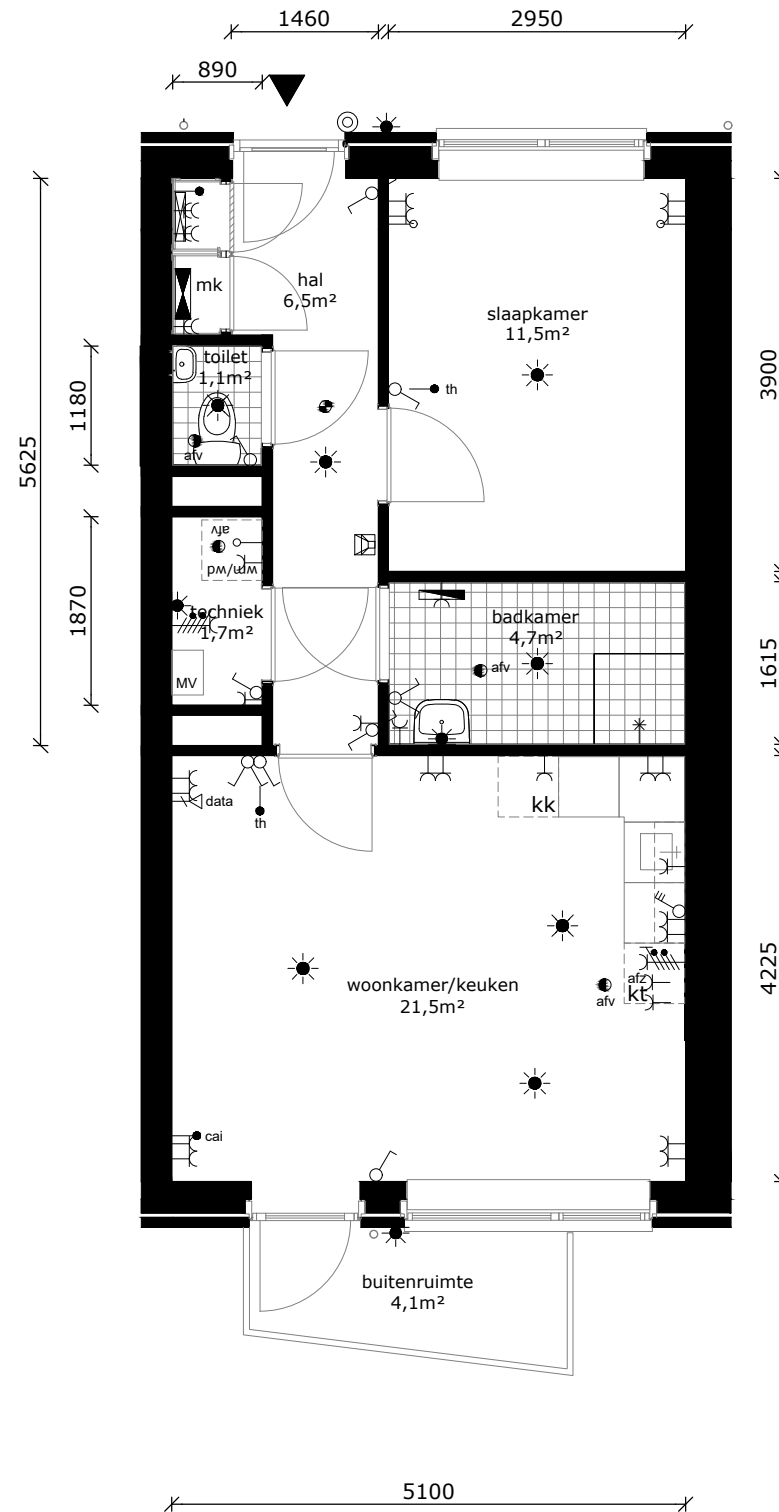
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

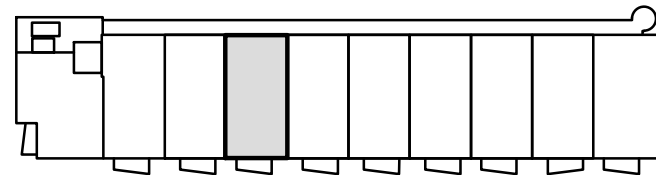
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56D  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



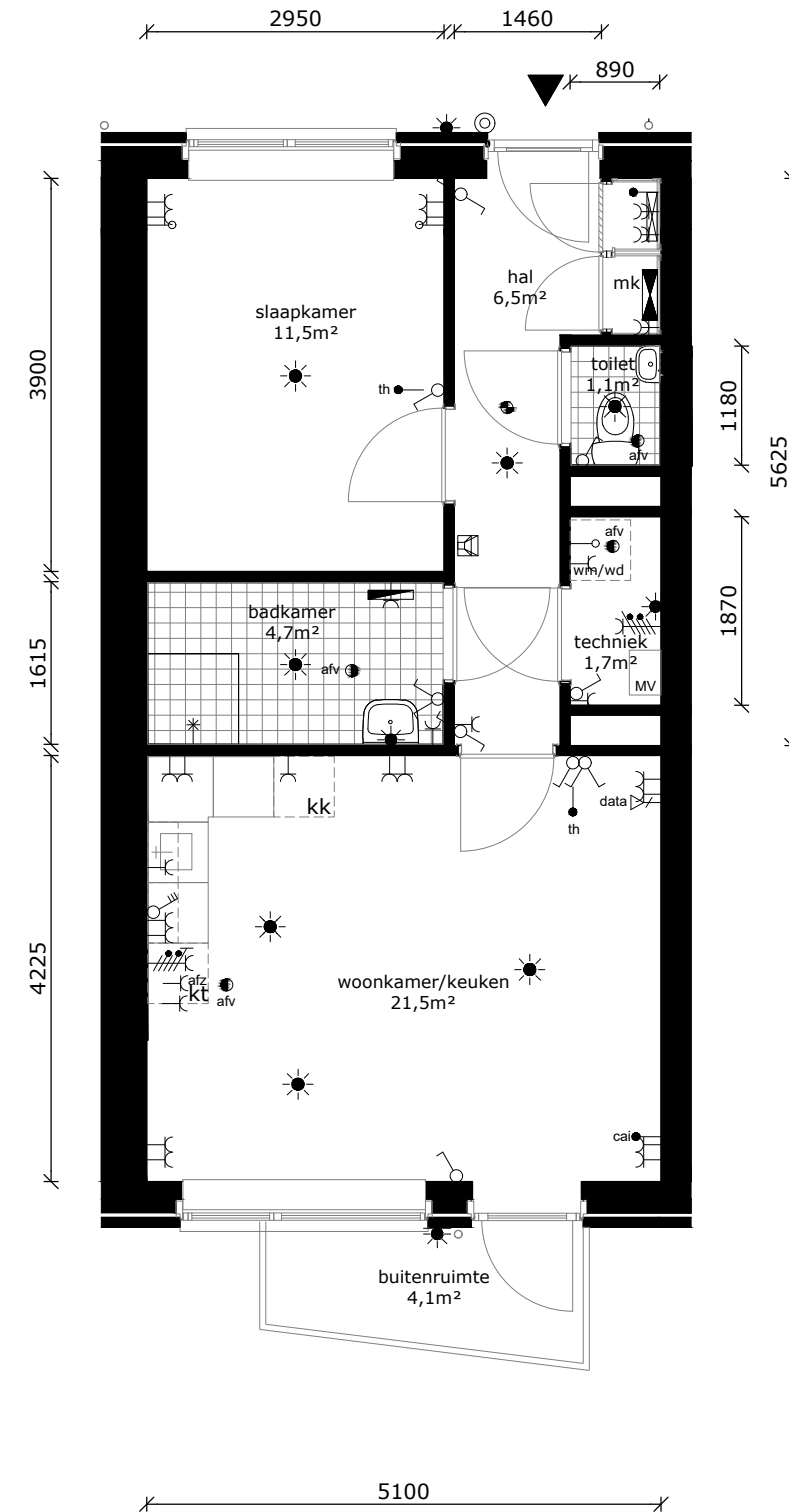
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

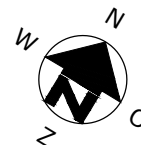
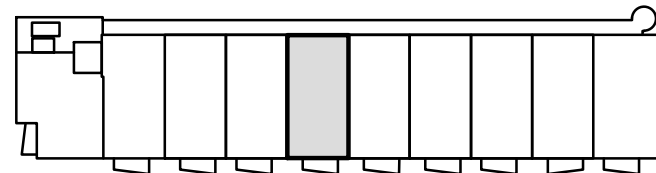
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56E  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

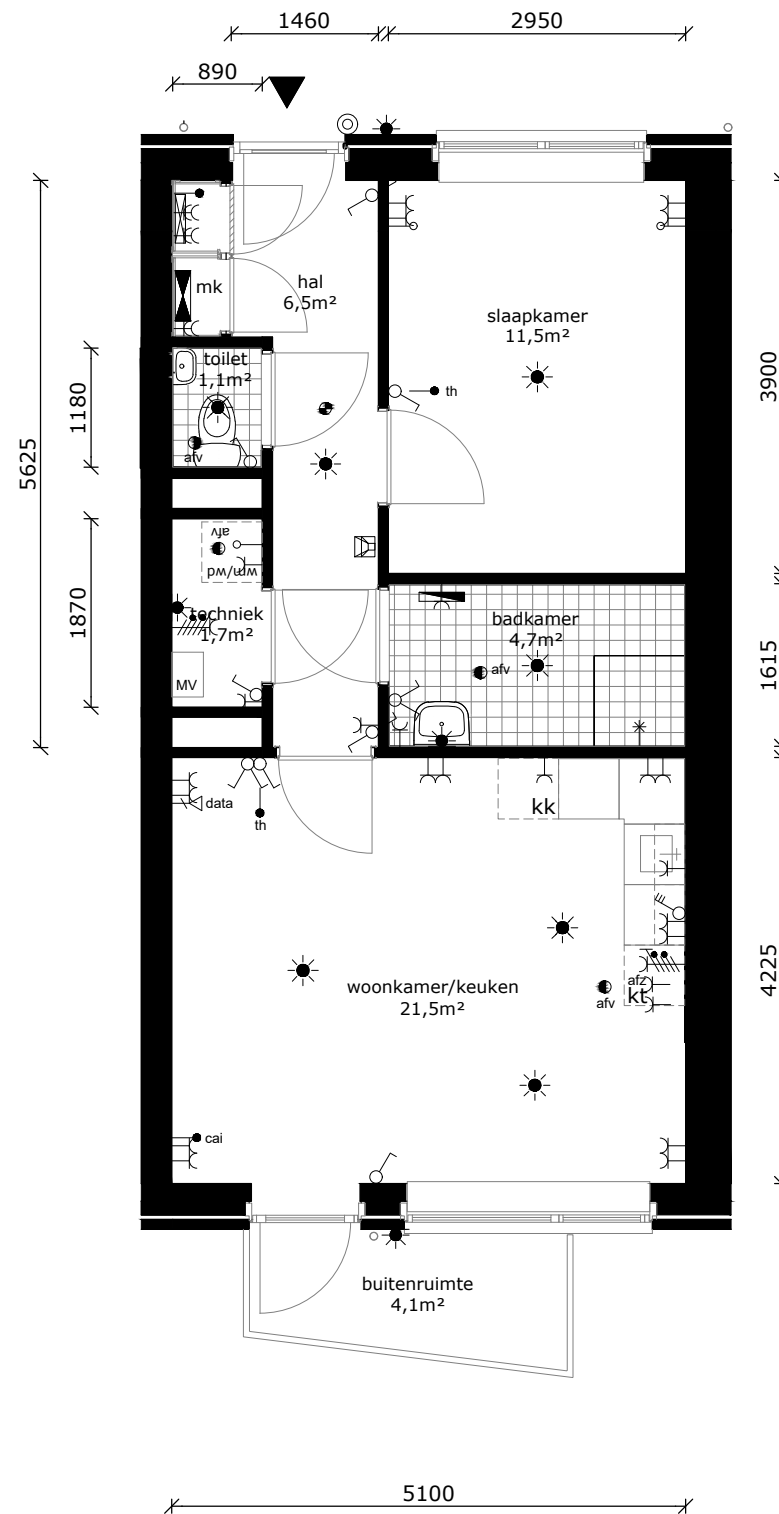
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>

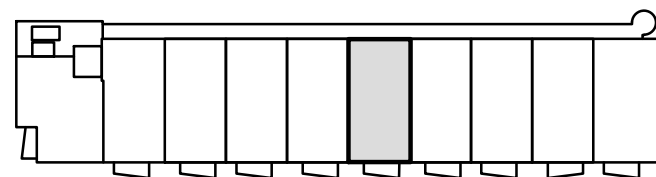
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)

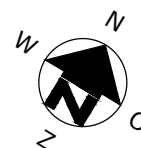


	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56F  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



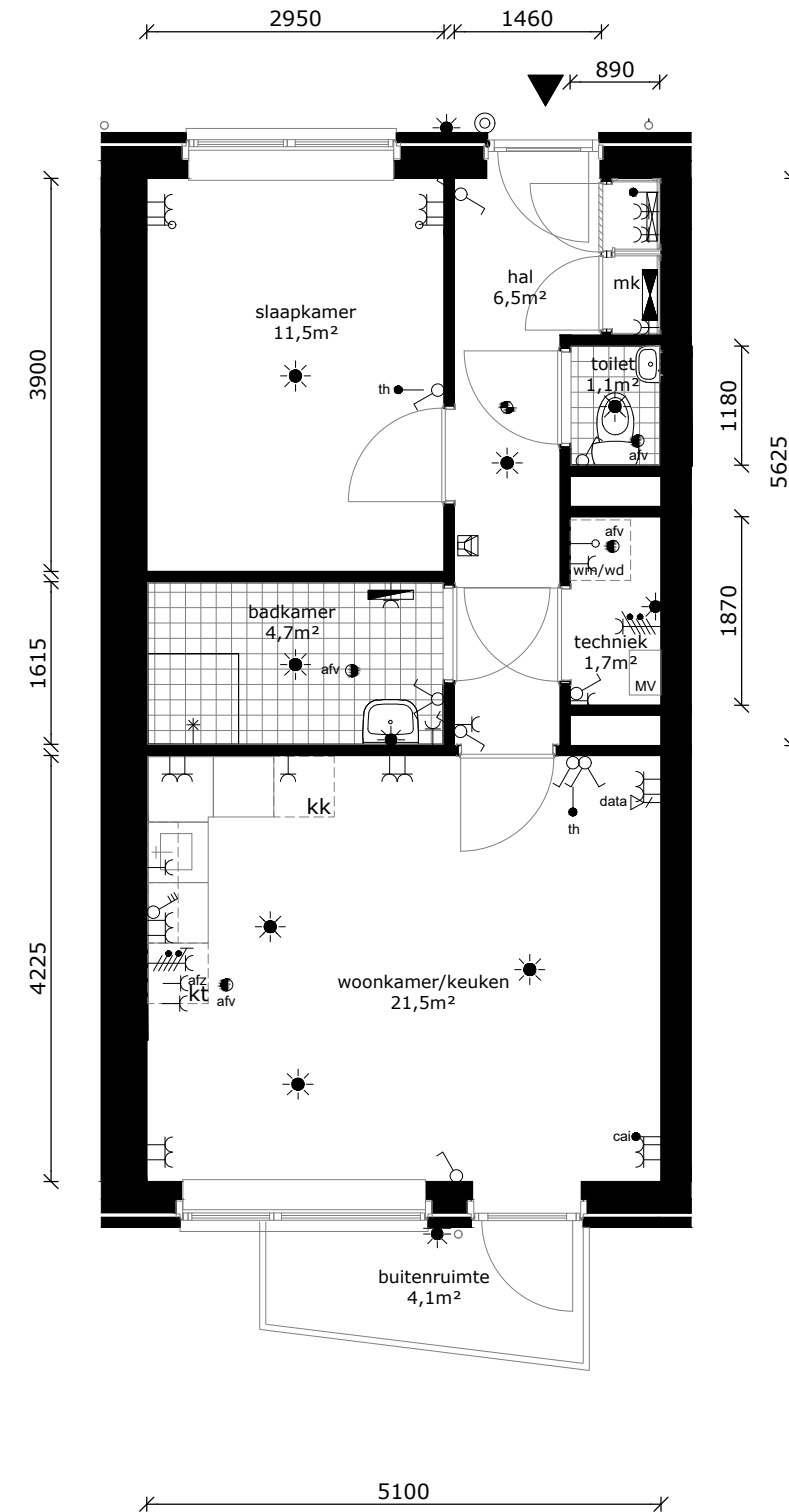
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

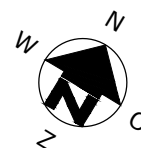
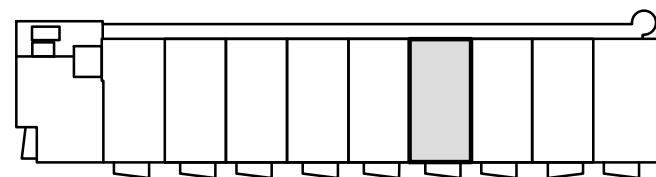
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	meterkast
	wm/wd
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt
	kooktoestel (opstelplaats)
	kk
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56G  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 2 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

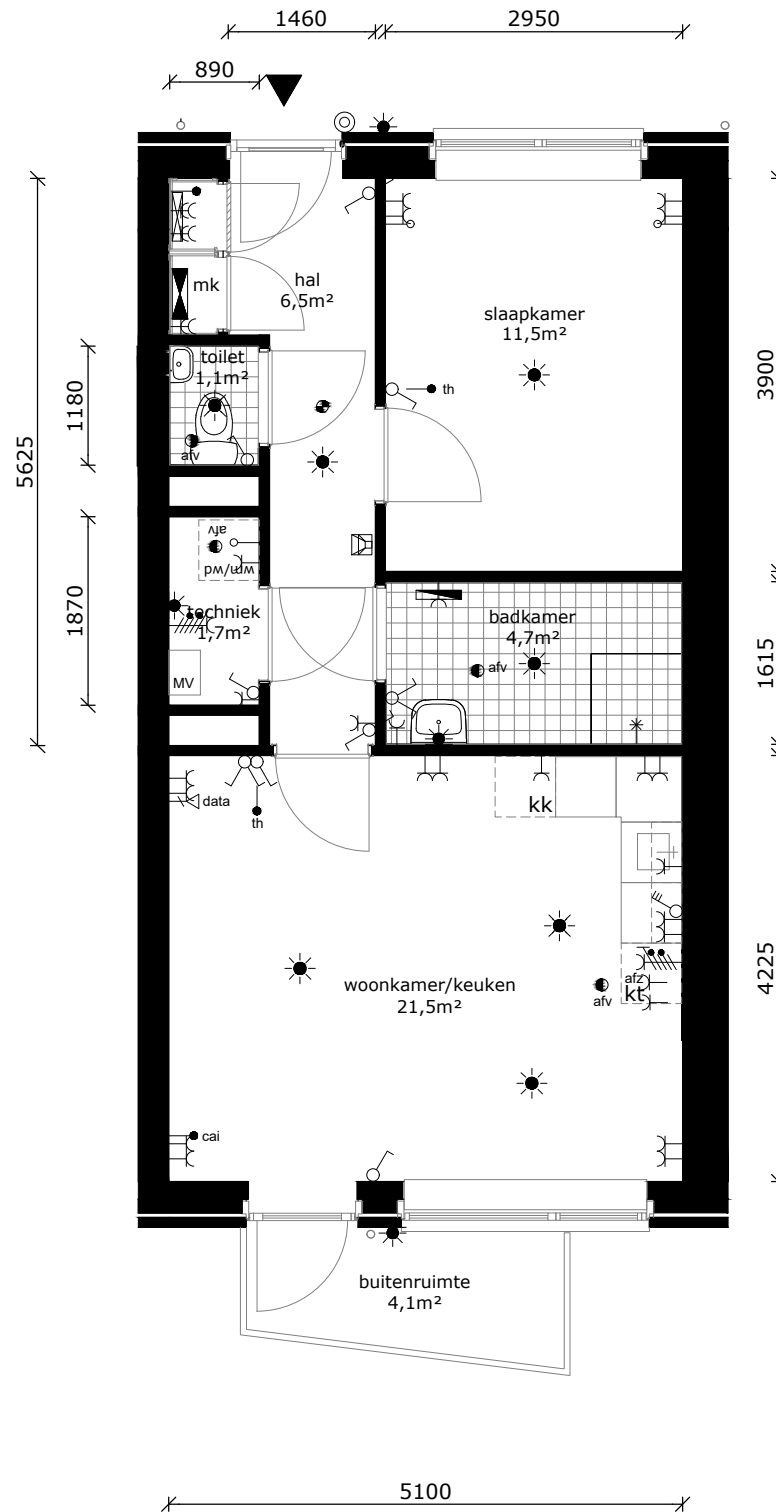
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>

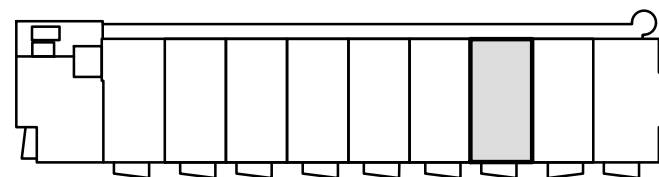
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56H  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

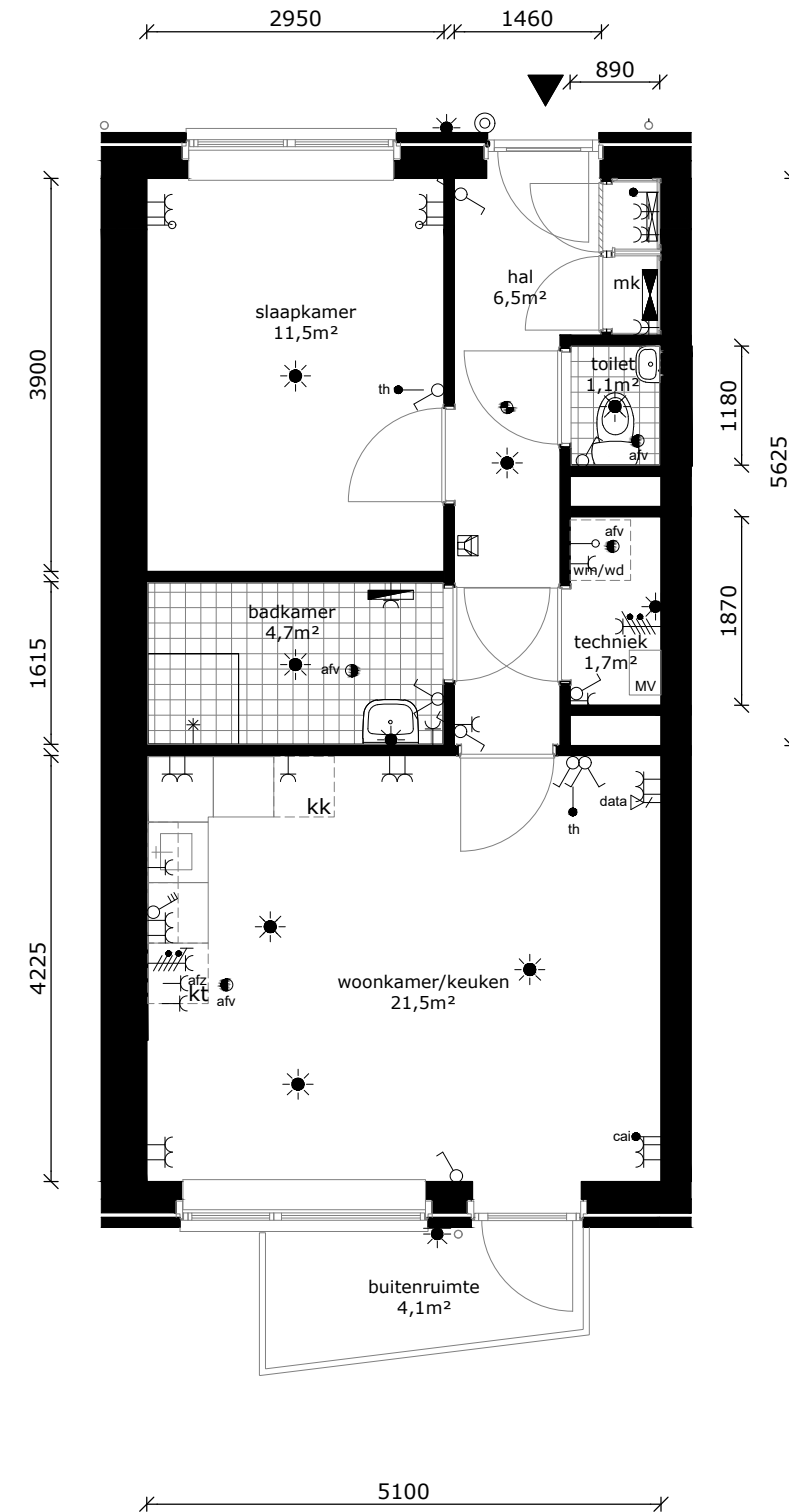
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

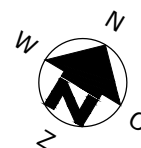
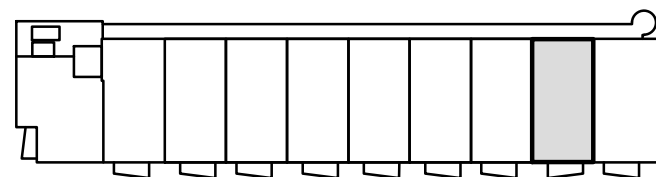
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56J  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

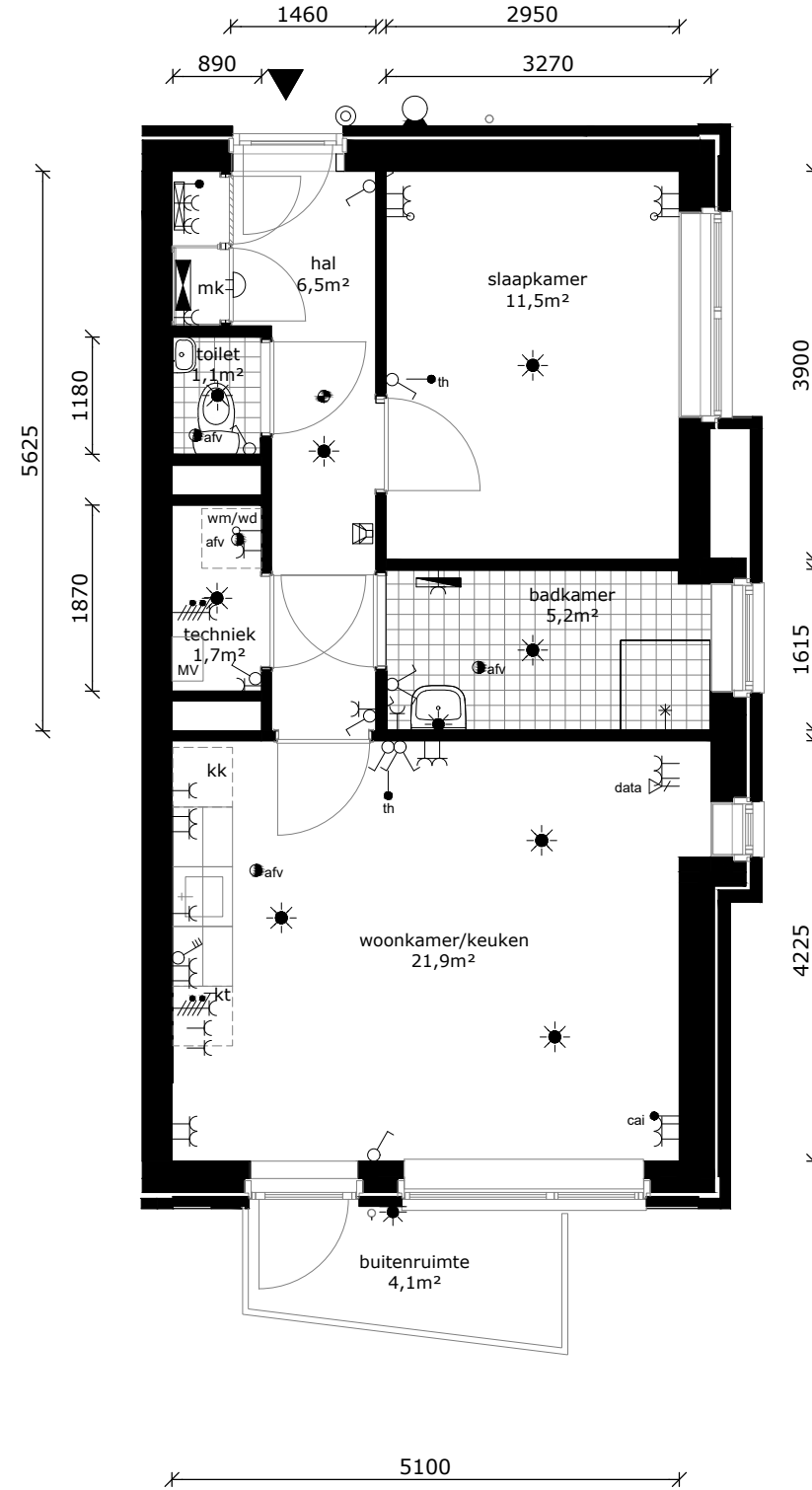
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	1800mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	5,2m <sup>2</sup>

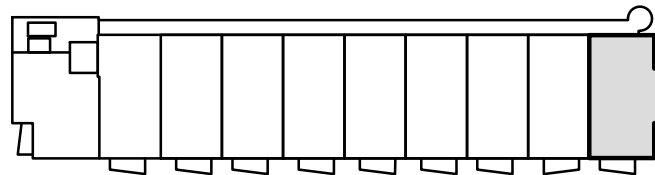
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 50,7 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 56K  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B2sp  
 VERDIEPING : 2e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024





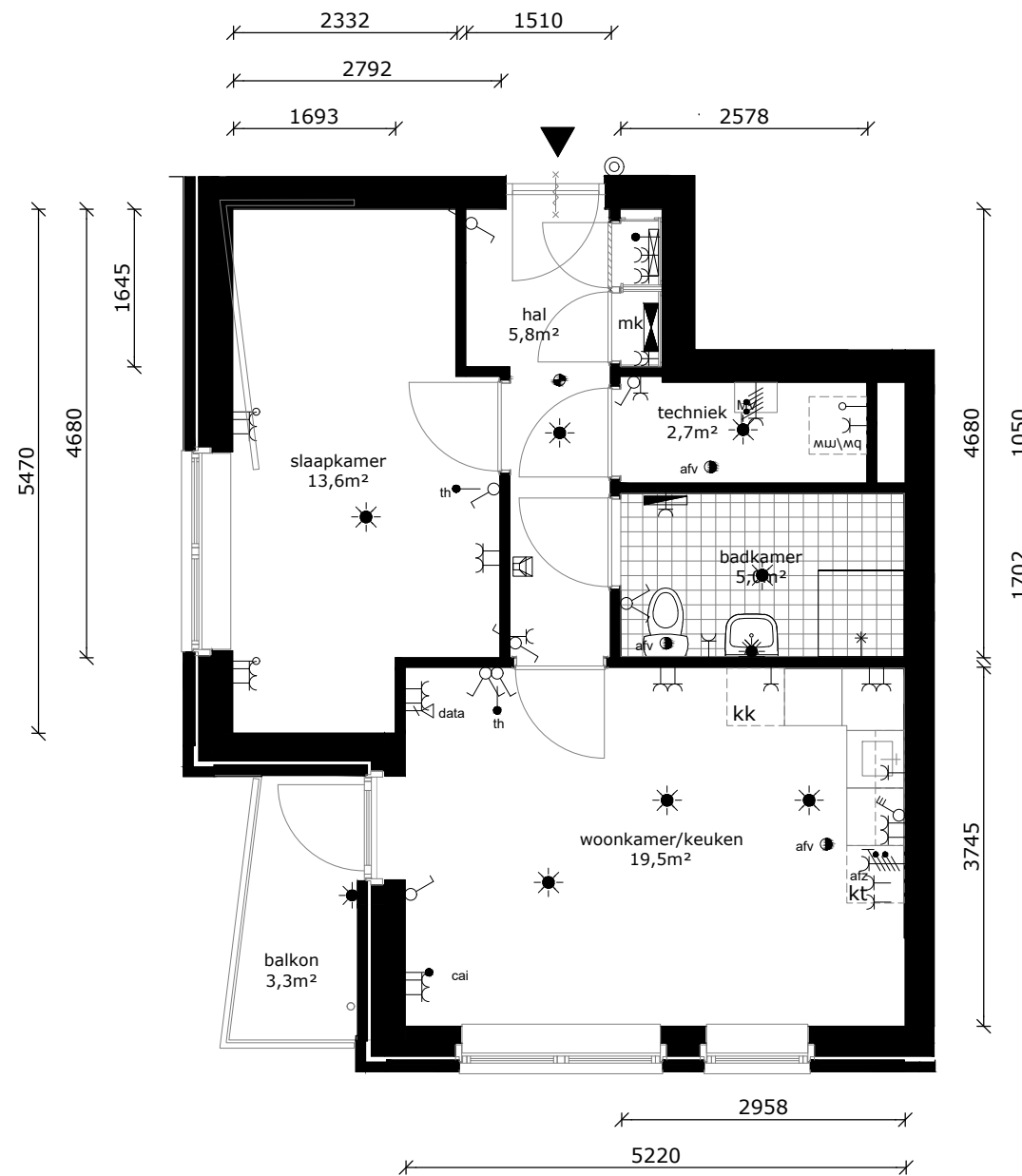
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

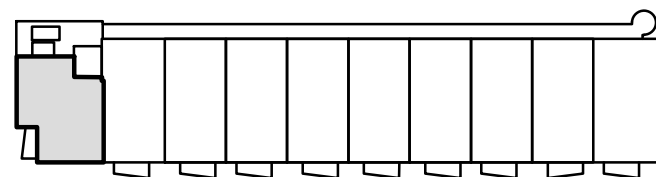
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	5,8 m <sup>2</sup>
techniek	2,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	13,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	13,6m <sup>2</sup>
badkamer	5,0m <sup>2</sup>
buitenruimte	3,3m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	48,9 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58A  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Asp  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



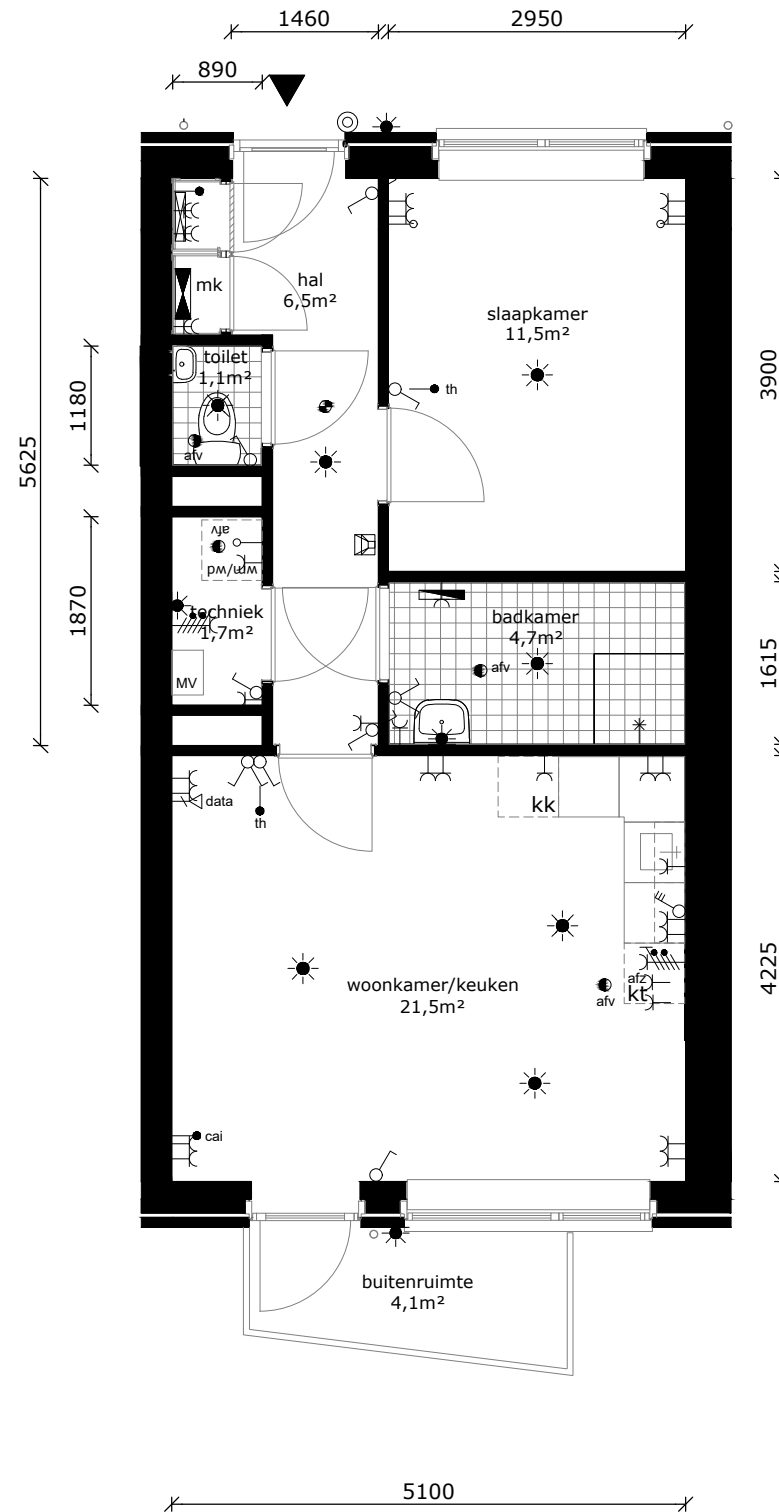
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

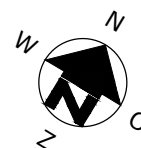
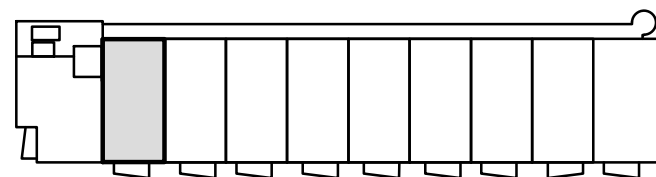
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58B  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



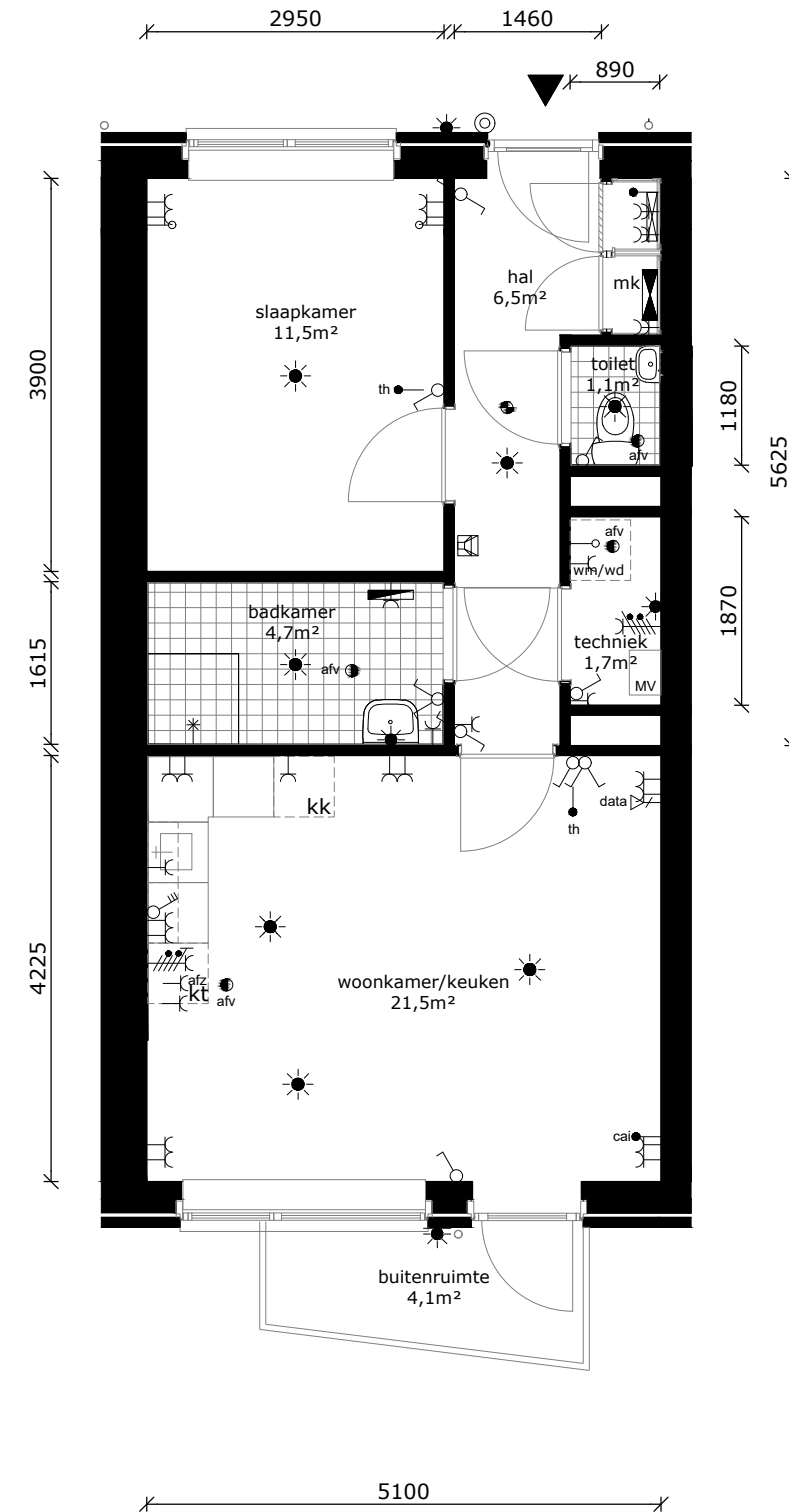
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

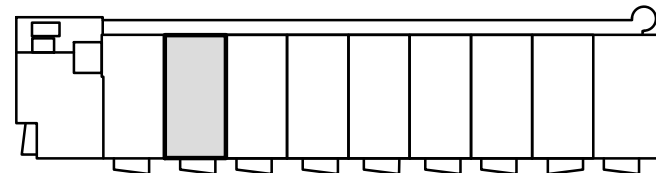
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	meterkast
	wm/wd
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt
	kooktoestel (opstelplaats)
	kk
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58C  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



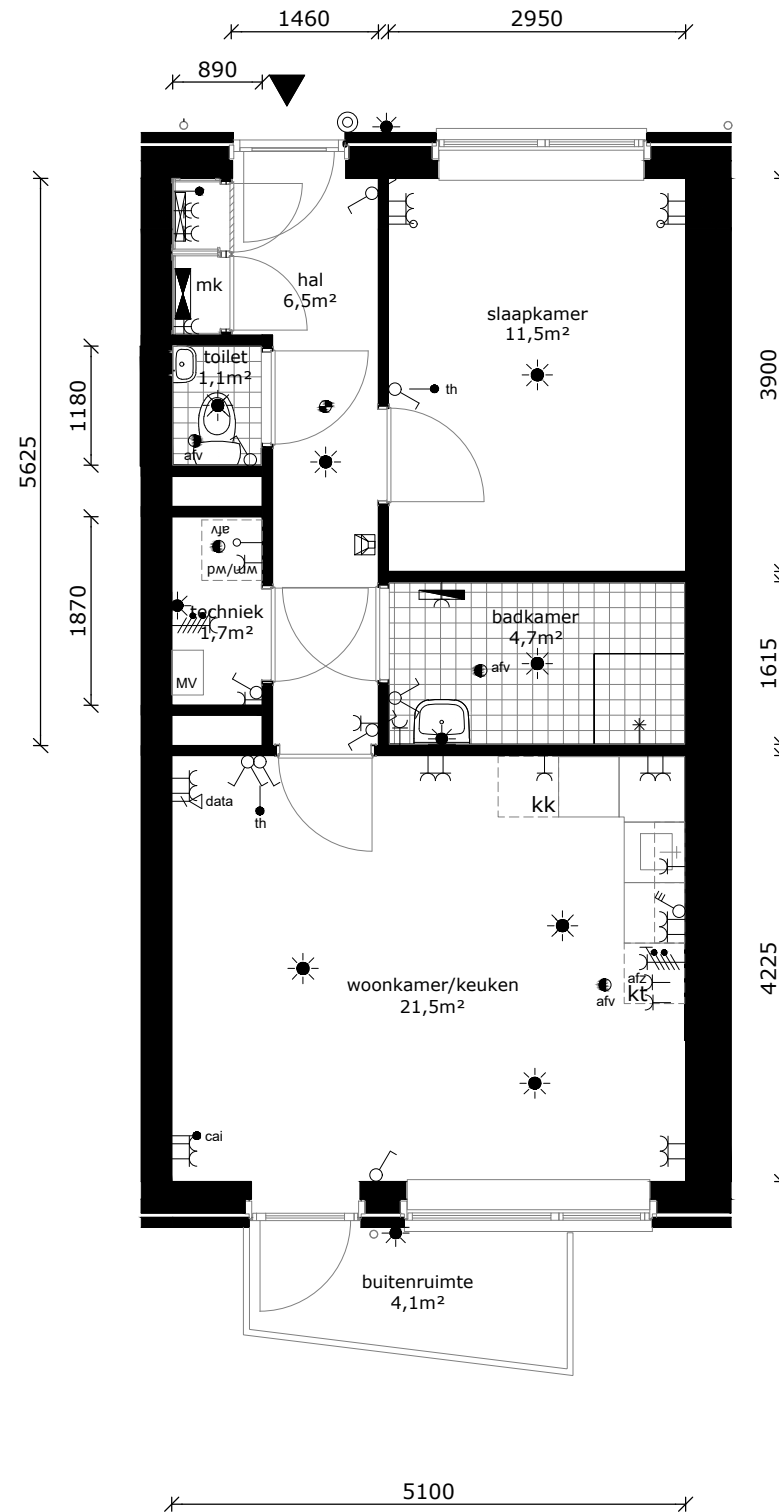
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

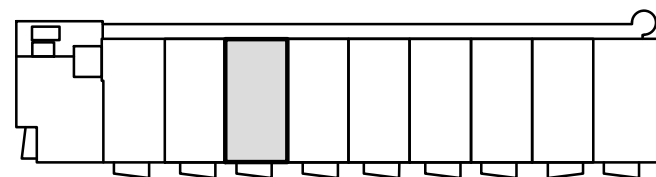
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58D  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



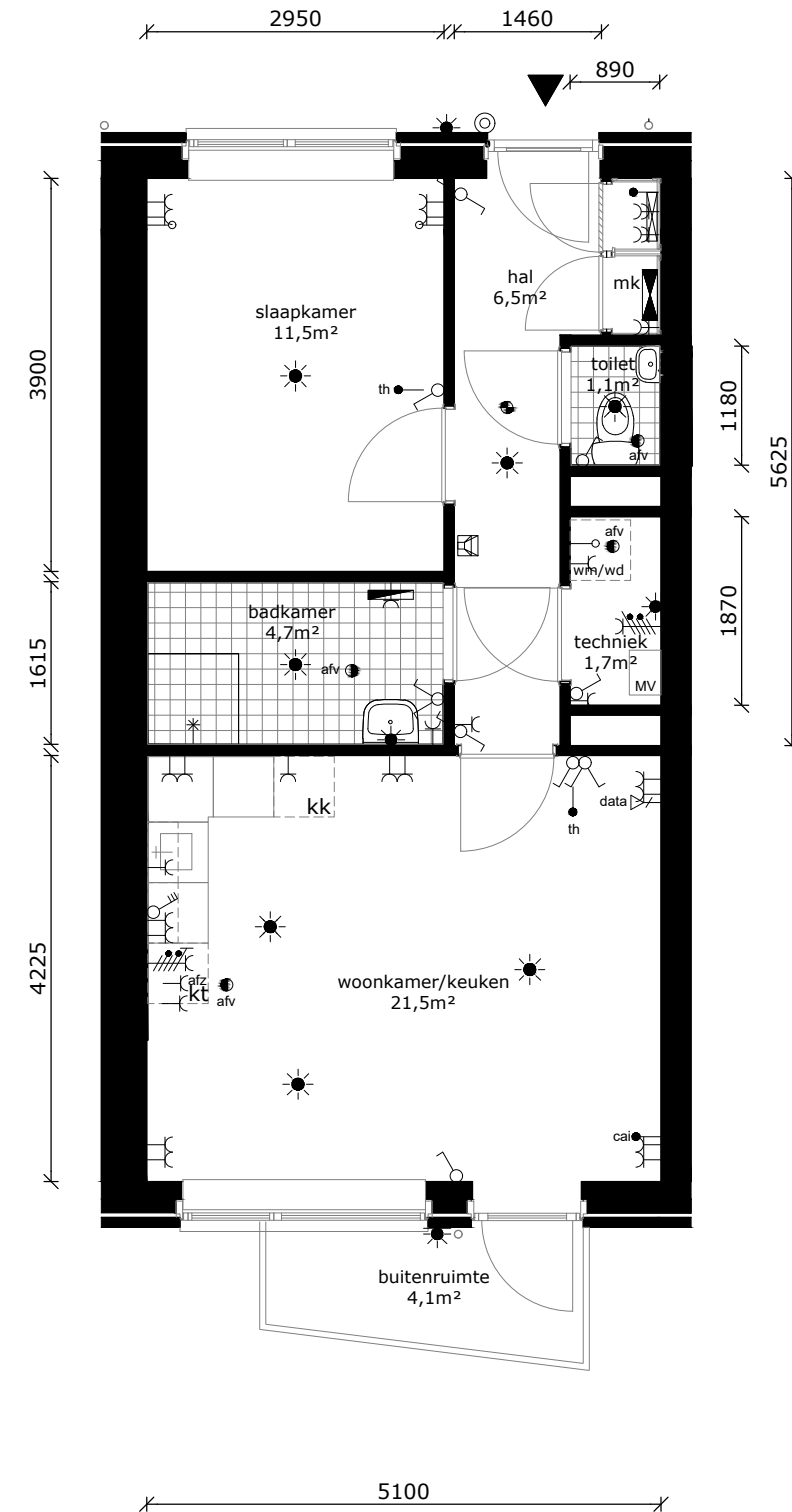
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

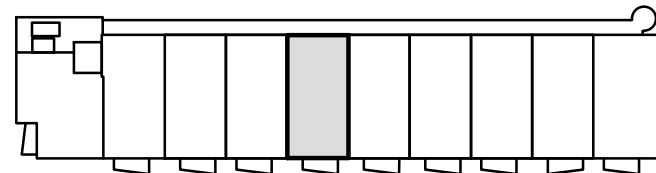
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afv
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd
	kt
	kk



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58E  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

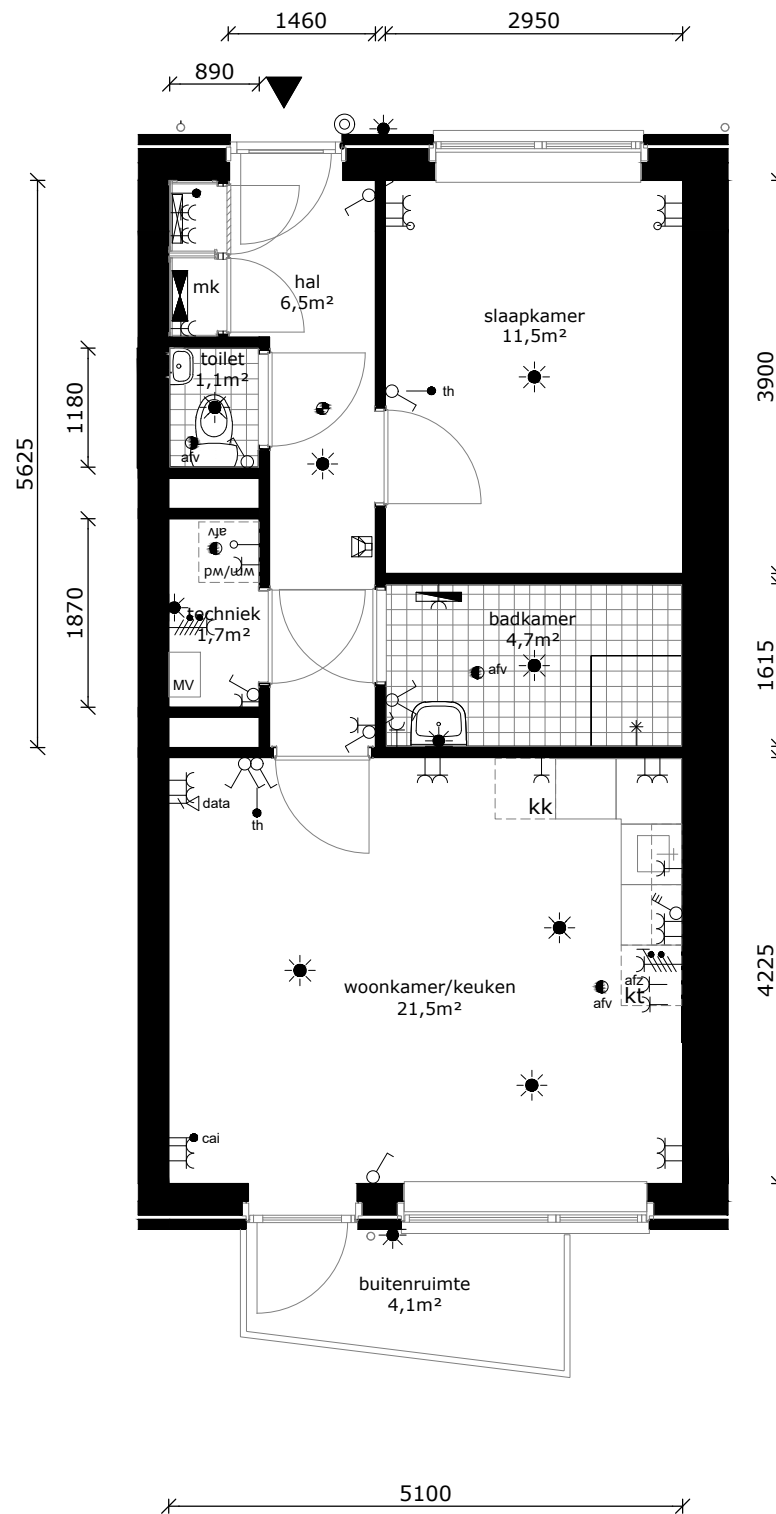
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>

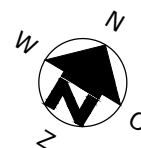
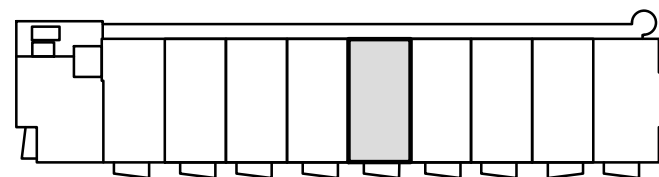
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 49,8 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afv ● afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	mk
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58F  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



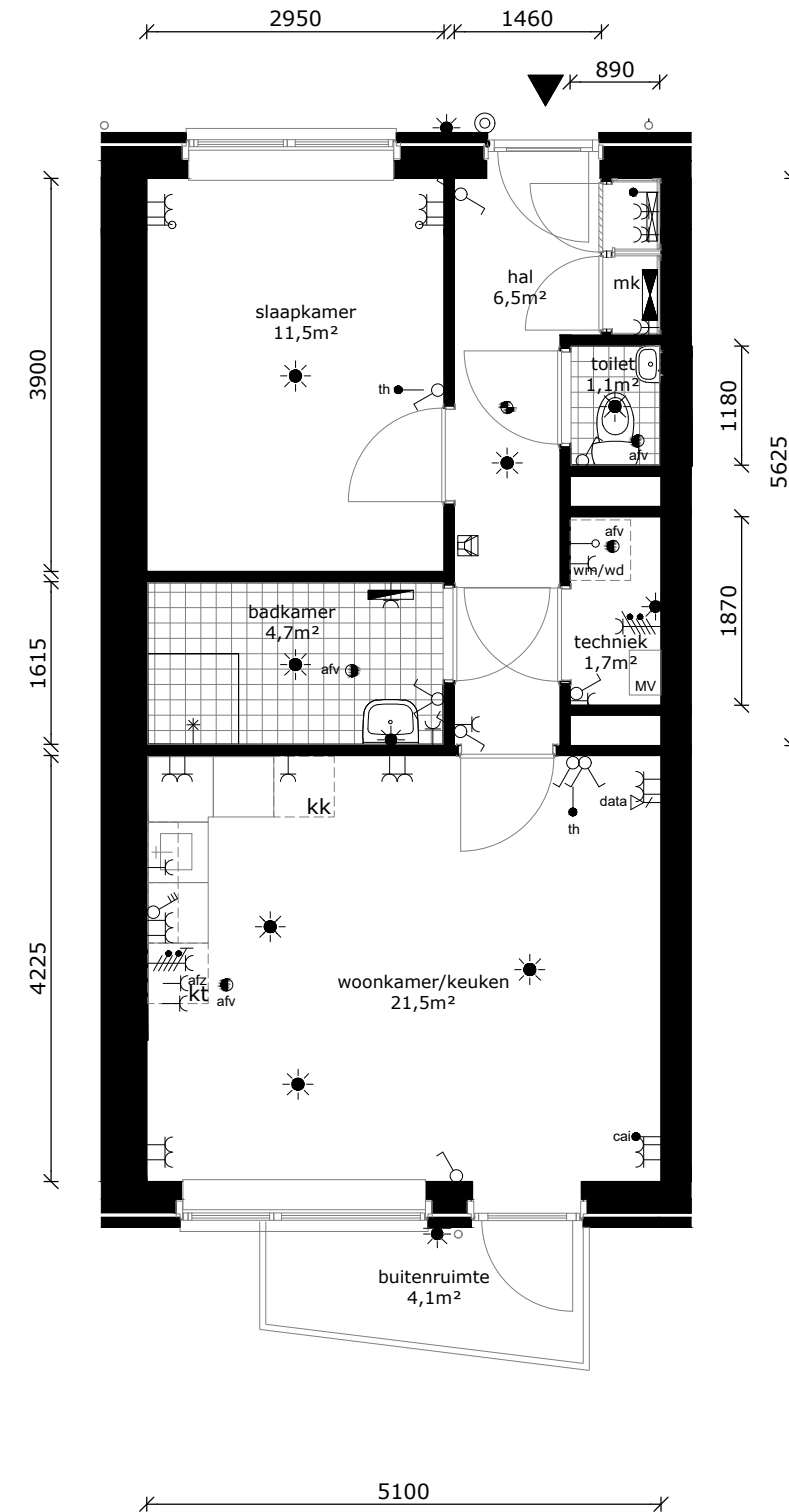
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

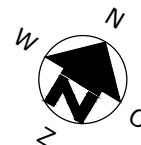
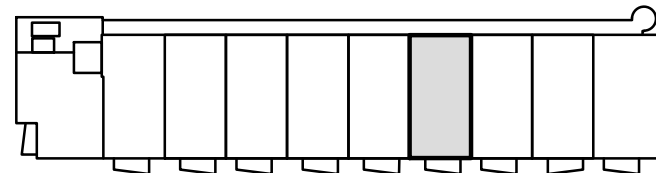
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kooktoestel (opstelplaats)
	koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58G  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024



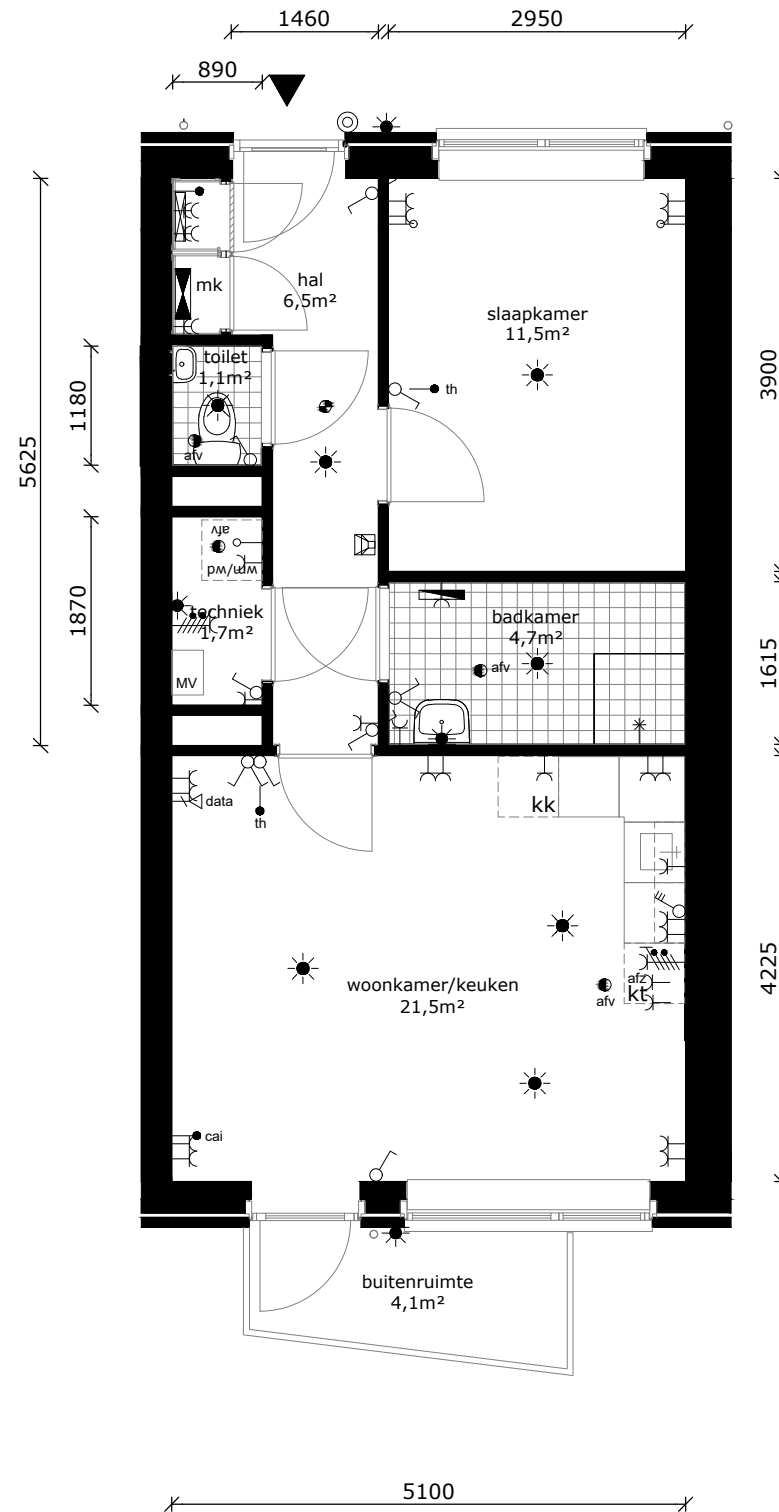
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

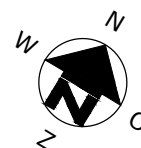
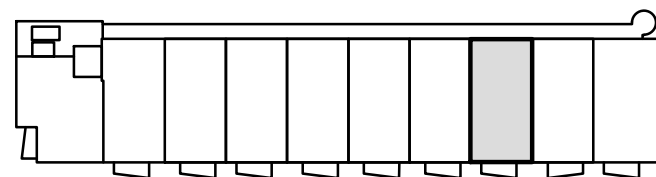
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58H  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : Bsp  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024





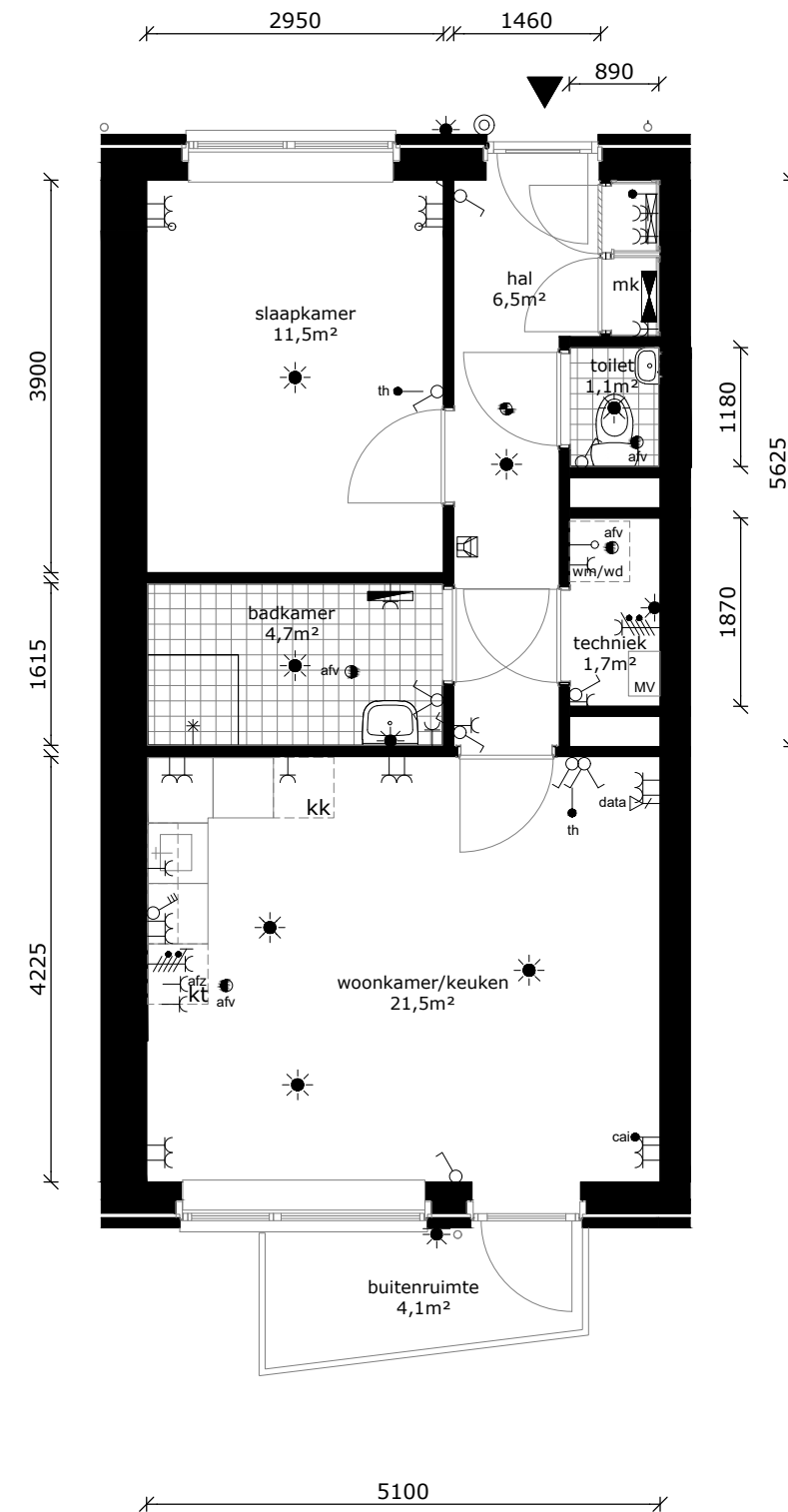
## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

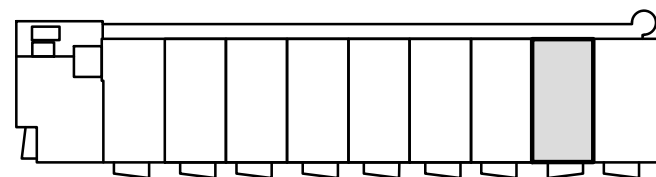
Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

Omschrijving	vloeroppervlakte (NVO)
hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	15,9 m
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	2500mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	4,7m <sup>2</sup>
buitenruimte	4,1m <sup>2</sup>
berging (extern)	gez. fietsenberging
Totaal GO (dit is inclusief de wanden)	49,8 m <sup>2</sup>



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	druknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58J  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

## TECHNISCHE GEGEVENS

Omschrijving	Rc (m2.K/W)
begane grondvloer	3,70
gevels	4,70
dak	6,30
index energie	min. A+

Wijze van ventileren: natuurlijke toevoer en mechanische afvoer  
 Wijze van verwarmen: collectieve verwarming d.m.v. vloerverwarming  
 3 stuks pv-panelen met een max vermogen van 415 WP per stuk

## OPPERVLAKTEN (conform NEN 2580)

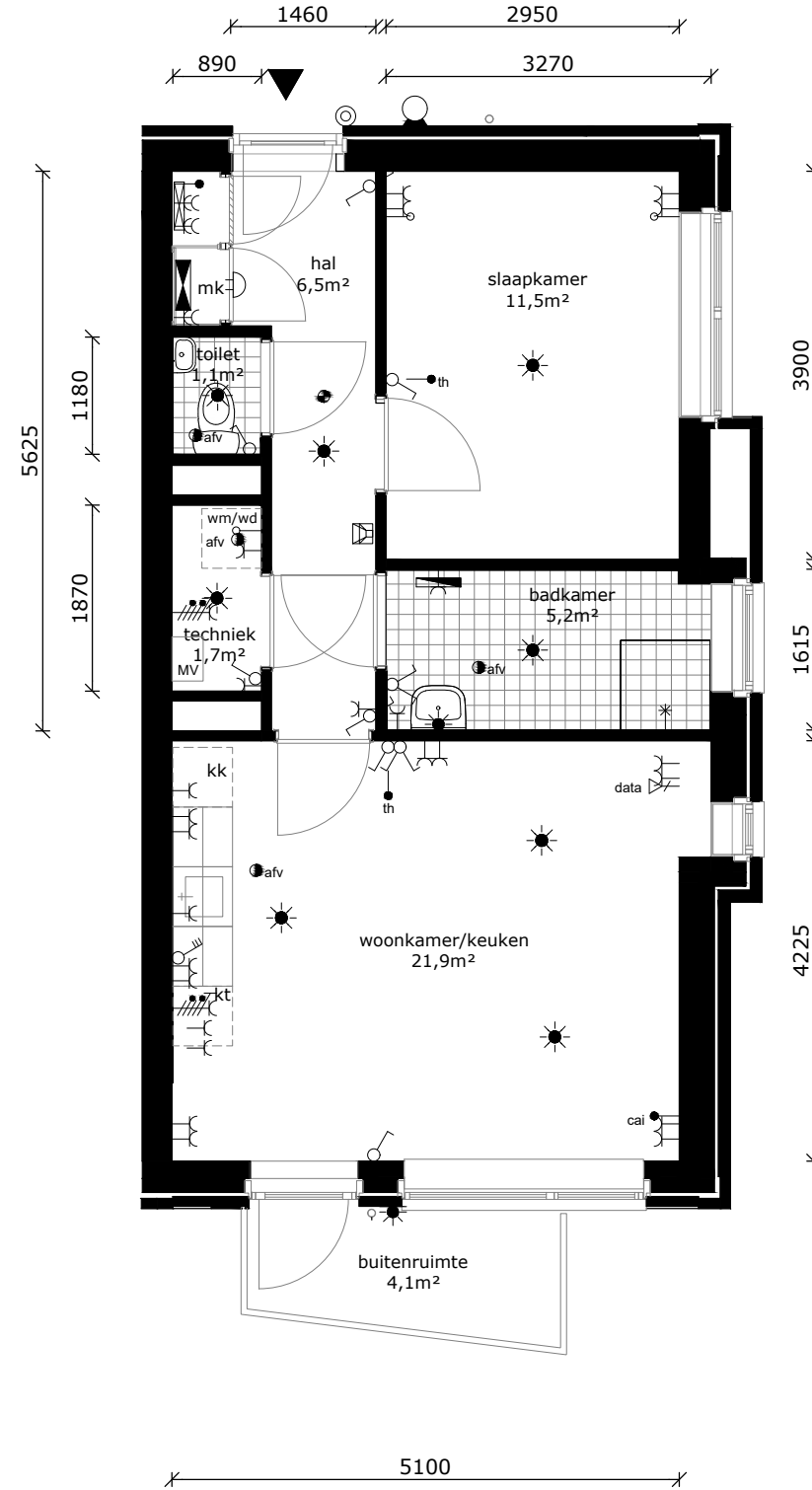
Omschrijving vloeroppervlakte (NVO)

hal	6,5 m <sup>2</sup>
techniek	1,7 m <sup>2</sup>
woonkamer	16,3 m <sup>2</sup>
keuken	5,6 m <sup>2</sup>
lengte aanrechtblad	1800mm
slaapkamer	11,5m <sup>2</sup>
badkamer	5,2m <sup>2</sup>

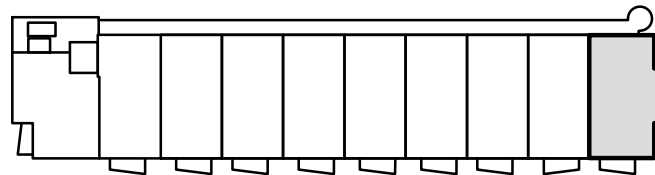
buitenruimte 4,1m<sup>2</sup>

berging (extern) gez. fietsenberging

Totaal GO 50,7 m<sup>2</sup>  
 (dit is inclusief de wanden)



	wandlichtpunt
	plafondlichtpunt
	wandcontactdoos geaard
	perilex tbv fornuis
	3-standen schakelaar mv
	schakelaar
	brand/rookmelder
	serieschakelaar
	thermostaat
	cai-punt
	data-punt
	data-punt (onbedraad)
	drukknop bel
	intercom
	afvoerpunt tbv mv
	badkamer radiator
	verdeler vloerverwarming
	meterkast
	wm/wd wasmachine / wasdroger (opstelplaats)
	kt kooktoestel (opstelplaats)
	kk koelkast (opstelplaats)



COMPLEX : 34100000  
 ADRES : Magelhaenstraat 58K  
 BOUWJAAR : 2024  
 OPMERKING : geringe afwijking mogelijk  
 Aan deze tekeningen kunnen geen rechten worden ontleend

WONINGTYPE : B2sp  
 VERDIEPING : 3e verdieping  
 AANTAL KAMERS : 2  
 DATUM : 18-09-2024  
 WIJZIGING : 29-10-2024

